

Создано: 15.12.2025 в 16:24

Обновлено: 21.01.2026 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9287429712>

Кира Юрцевич, Эксперт

79117452661

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к1

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 11к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

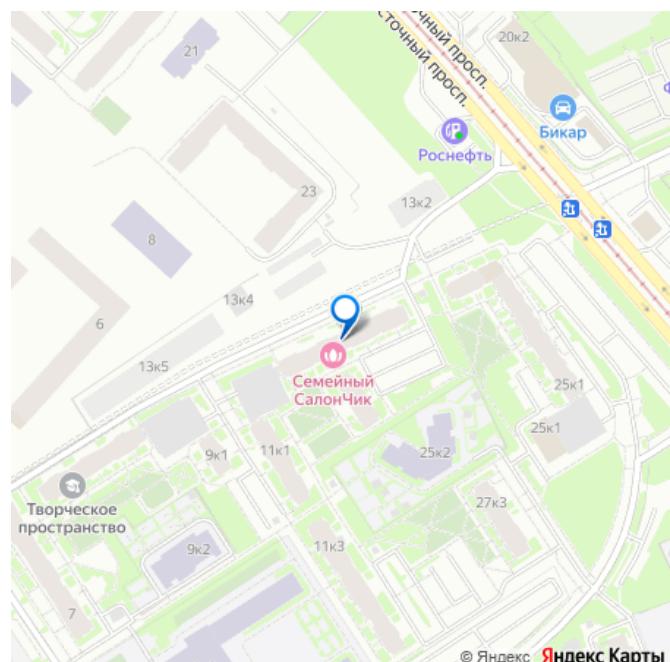
9.5 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

19/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

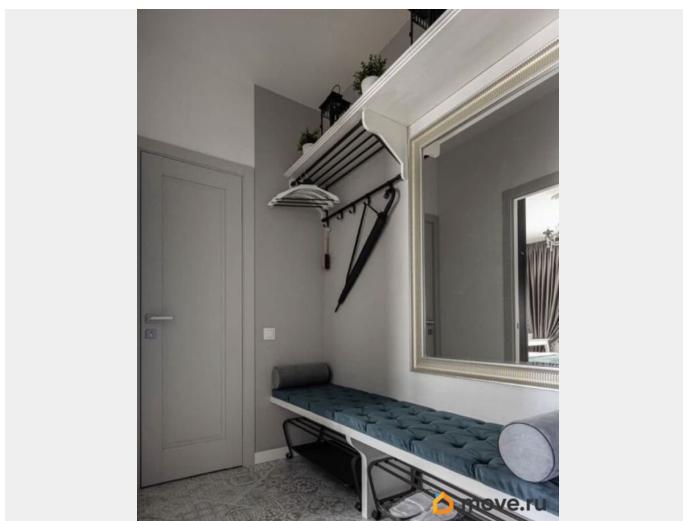
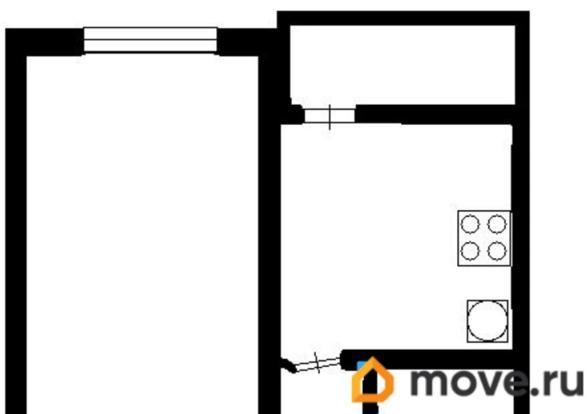
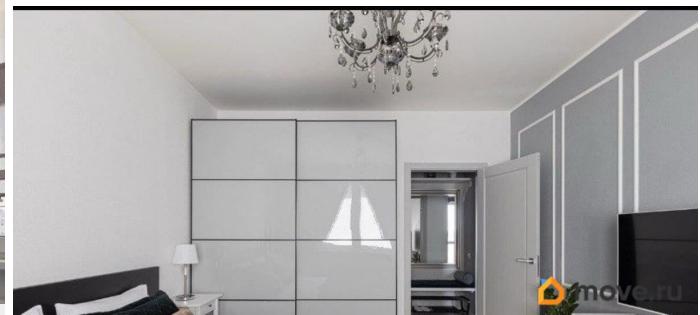
Покупка в ипотеку

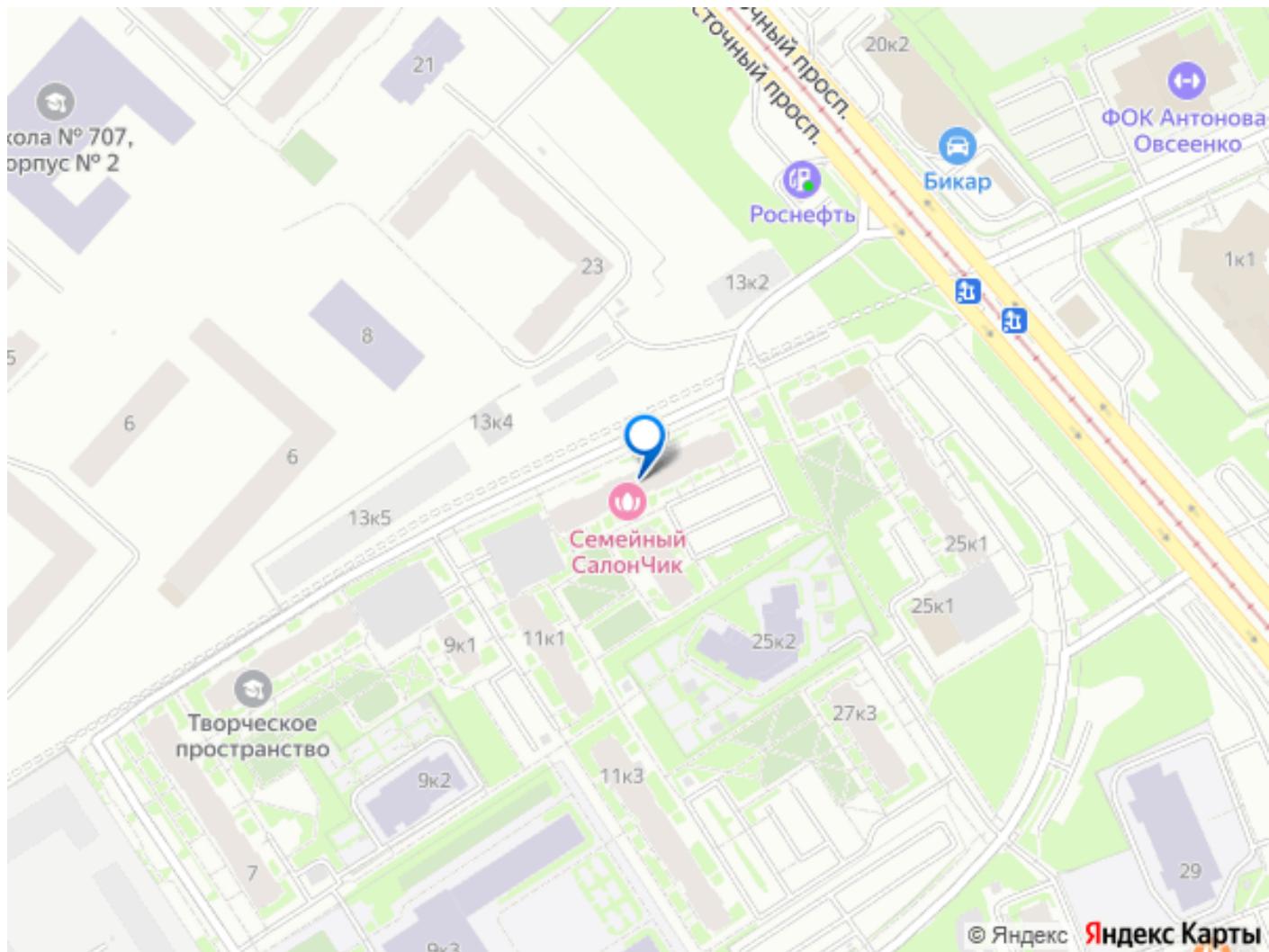
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая квартира находится не далеко от нового строящегося Смоленского моста через Неву. Рядом с домом Октябрьская набережная . Через дорогу парк Строителей. Во дворе дома магазин Магнит, садик , школа . В пешей доступности находятся гипермаркеты ЛЕНТА, ЛЕРУА МЕРЛЕН. В ближайшем будущем планируется открытие станции метро -Дальневосточный проспект. Квартира в идеальном состоянии. При продаже остается вся мебель и техника, кроме телевизора . характеристики: s- 35,9 м² - кухня : 9,5 м² - комната : 15 м² высота потолка : 2,7 м -Планировка-изолированная -Санузел - совмещенный -Есть балкон - Вид - во двор на улицу Дом панельный , 2019 г постройки . 2 лифта пассажирских 1 лифт грузовой . Парковка у дома наземная , рядом есть платный паркинг . Доступность к метро : Дыбенко -6 мин на авто Проспект Большевиков -6 мин на авто Новочеркасская -7 мин на авто Рядом с домом остановка трамвая .





Move.ru - вся недвижимость России