

🕒 Создано: 16.03.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:17

**Санкт-Петербург, проспект Тореза, 39К1**

**7 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 39К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

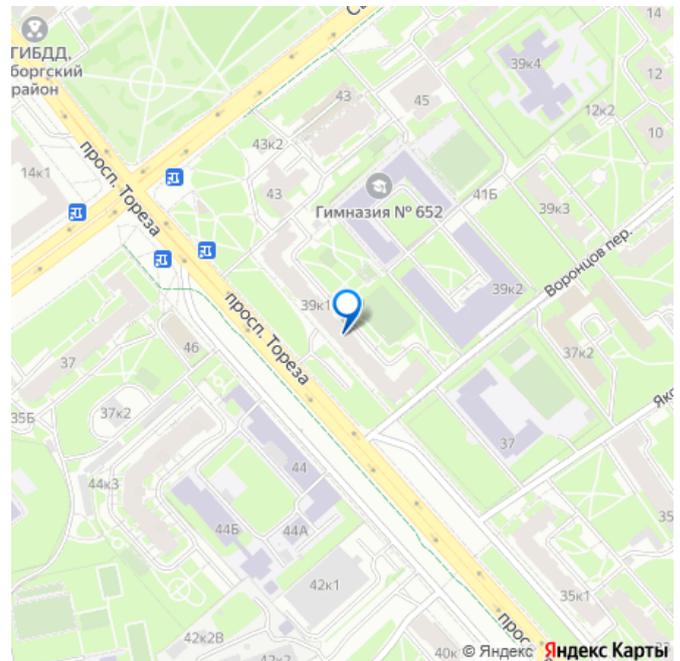
<https://spb.move.ru/objects/9291795689>

**Вячеслав Поваляев, SVETLANA**

**POVALYAEVA ESTATE AGENCY**

**79111687105**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру 35,9 м<sup>2</sup> в кирпичном доме в десяти минутах ходьбы от метро Политехническая. Общая площадь 35,9 кв. м плюс просторная застекленная лоджия. Тихий и спокойный двор, где не возникает проблем с парковкой. В шаговой доступности школы (общеобразовательная и олимпийского резерва), престижные гимназии, детский сад, дом детского творчества, спортивный комплекс. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом множество ресторанов, магазинов, торговых центров, кафе, пекарен, аптек и пунктов выдачи. В нескольких минутах от дома парк Сосновка, сад Бенуа, Ольгинские озера с оборудованным пляжем и лодочной станцией, а также парк Политехнического университета. Хорошая транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы!

