

Создано: 18.07.2025 в 11:26

Обновлено: 15.01.2026 в 19:29

<https://spb.move.ru/objects/9283091314>

Владислав Извеков, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**



Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 21

**6 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 21

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

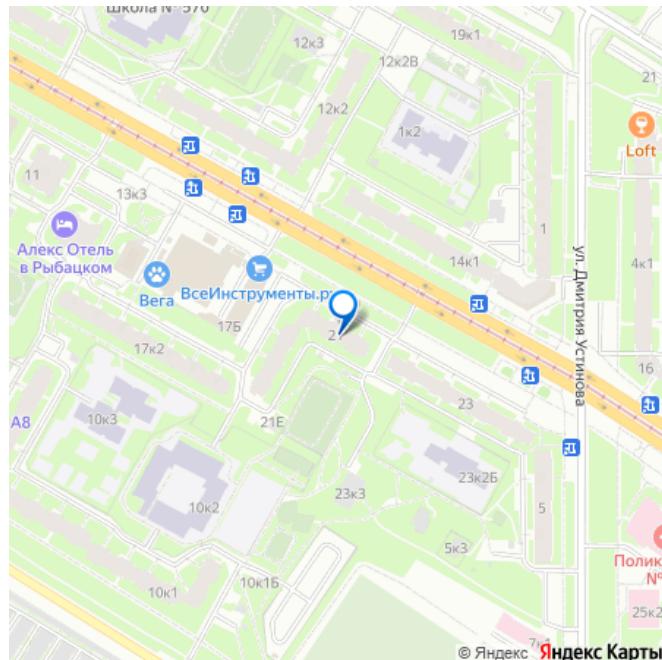
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1688334. Исключительное предложение в Санкт-Петербурге — однокомнатная квартира на Шлиссельбургском проспекте, 21. Просторная и светлая квартира общей площадью 35 кв. м, расположенная на 8 этаже девятиэтажного панельного дома 1988 года постройки, порадует вас своей уютной атмосферой. Жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня — 8 кв. м, что делает это жильё идеальным выбором для одного человека или молодой пары. Высота потолков 2,55 м создаёт ощущение простора и свободы. Балкон добавляет удобства и возможности для отдыха. Квартира имеет старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры не угловое, что обеспечивает хорошую освещённость и комфортную температуру в помещении. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. В доме центральное отопление, а количество раздельных санузлов — одно, что добавляет

удобства в повседневной жизни. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ищет доступное и удобное жильё в развитом районе Санкт-Петербурга. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

