

Создано: 14.10.2025 в 16:48

Обновлено: 11.12.2025 в 17:12

Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
3к1

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 3к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

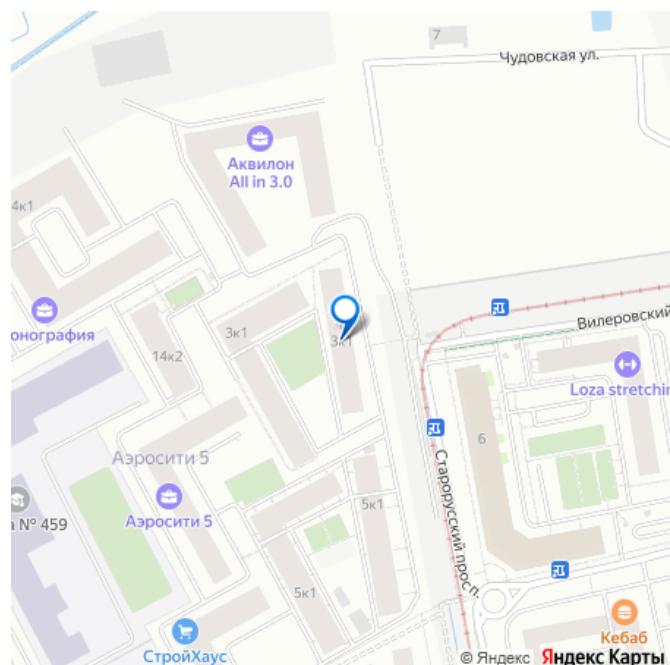
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

<https://spb.move.ru/objects/9285710020>

Максим Владимирович Алабужев,

Этажи Санкт-Петербург

**79819811793**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

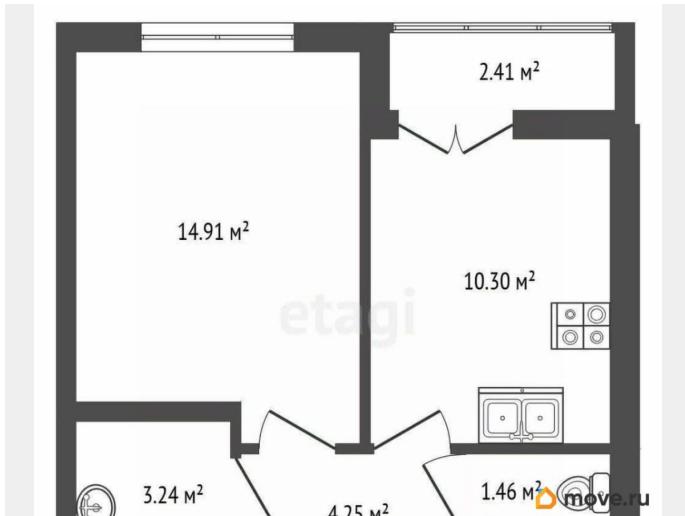
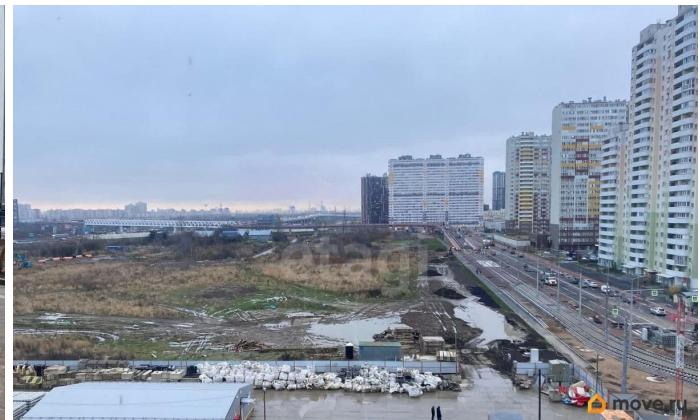
Покупка в ипотеку

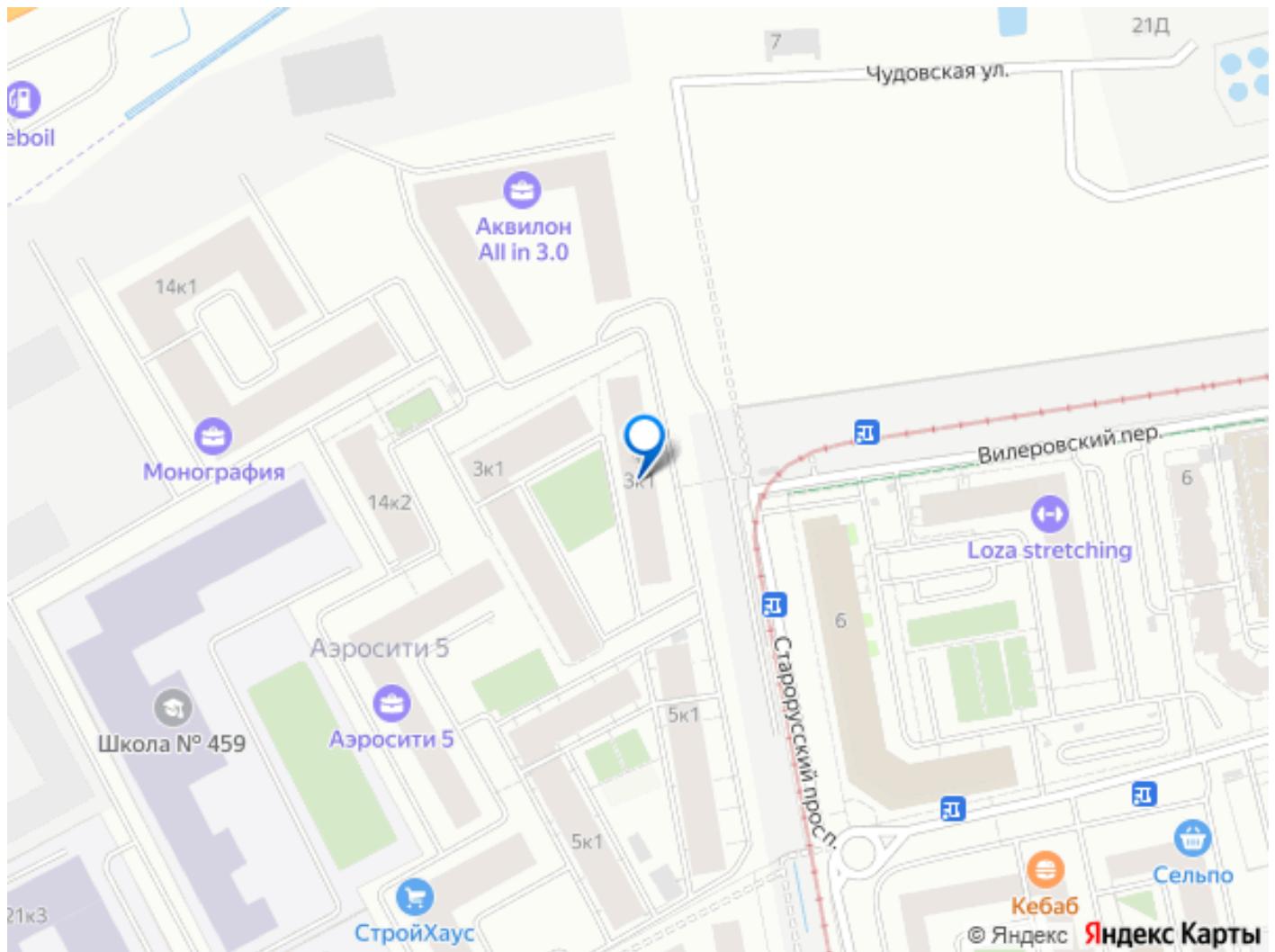
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ДОМ СДАН. Однокомнатная квартира площадью 35 кв.м на 8 этаже в ЖК AEROCITY 4. Цена дешевле, чем у застройщика. Без отделки. ЖК AEROCITY 4 — жилой комплекс на юге Санкт-Петербурга в 15 минутах от метро Звёздная и Купчино, в составе нового жилого квартала Аэросити. 12-ти этажный монолитный комплекс, состоящий из двух корпусов на 923 квартиры. Дом примыкает к давно сформировавшейся части района. Рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины и социальные учреждения. В составе проекта возводится поликлиника. В ближайшей перспективе рядом с ЖК появится остановка бесшумного скоростного трамвая. До станции метро Купчино курсирует маршрут 190. В 2-х минутах ходьбы работают две школы и два детских сада. ЖК AEROCITY 4 это: - городская прописка - благоприятная экология - светлая квартира с увеличенными окнами - подземный паркинг - высота потолков до 2,73 м - рациональные планировочные решения Квартира находится в доме, который расположен вдоль Старорусского проспекта рядом с будущей трамвайной остановкой. Записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 178594 Номер в базе: 10086481





Move.ru - вся недвижимость России