

🕒 Создано: 25.10.2025 в 20:02

Обновлено: 25.11.2025 в 08:39

<https://spb.move.ru/objects/9286055951>

Агент

79117506878

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
36к2**

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

17/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

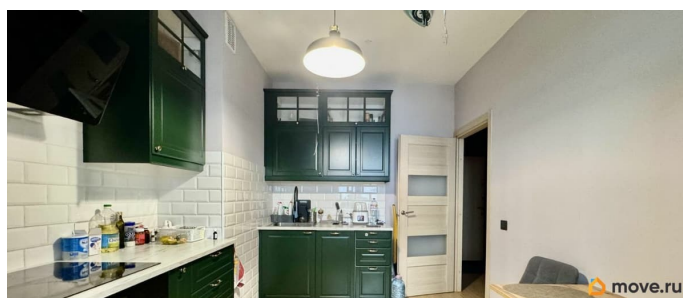
да

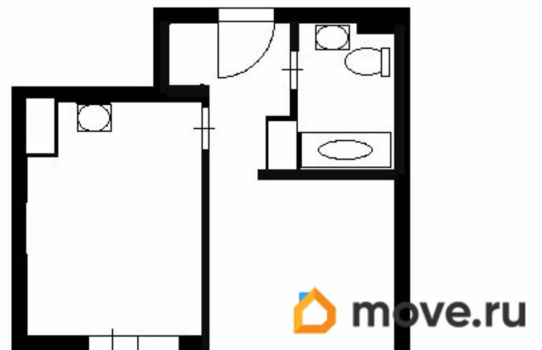
возможна ипотека, лифт, парковка

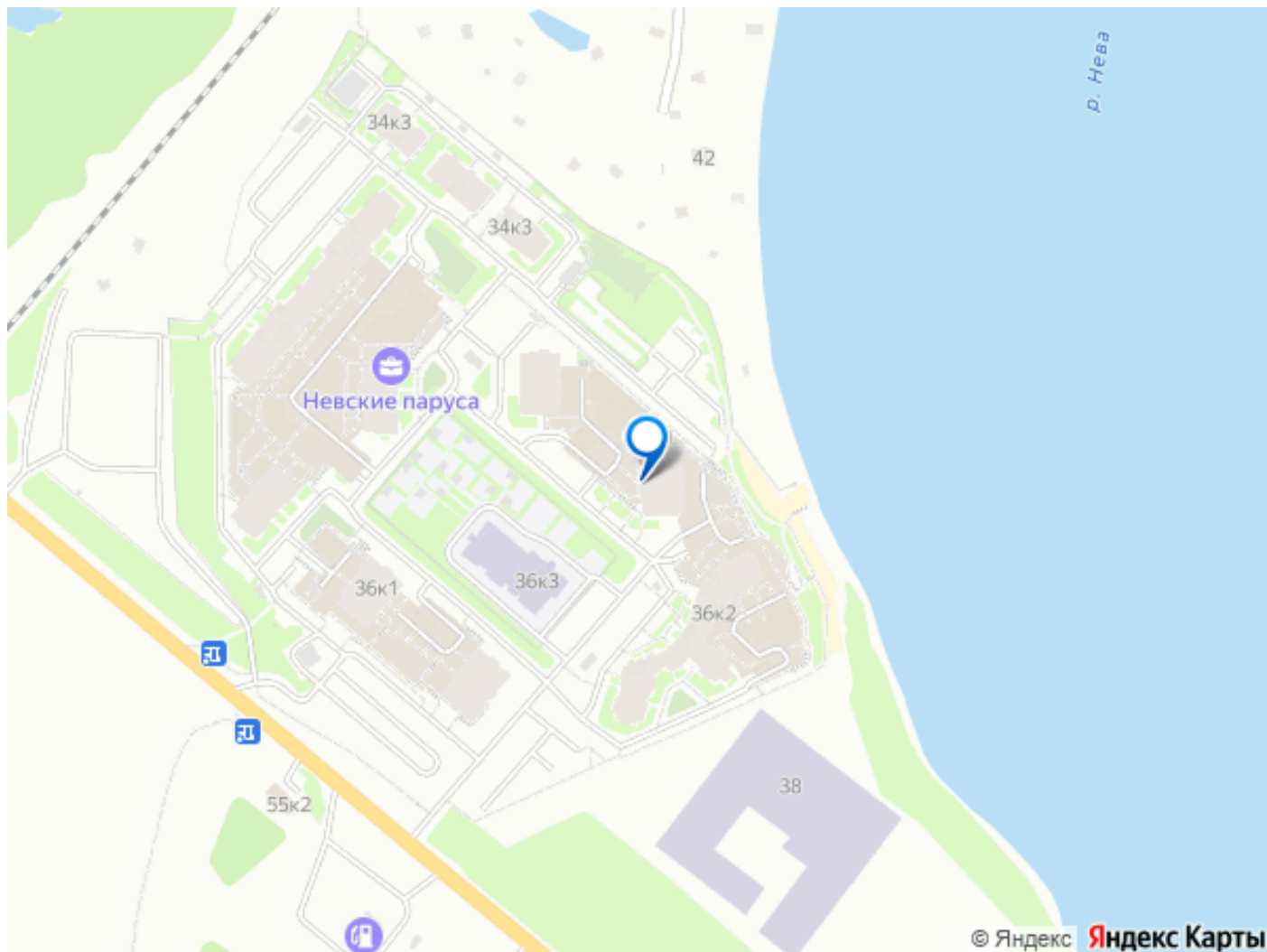
Описание

ЖК Невские паруса застройщик Сетл Сити
Продается уютная однокомнатная квартира с видом на Неву , на 17 этаже современного 27-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 11.1 кв. м. Дом был построен в 2019 году из монолитно-кирпичных материалов, что гарантирует надежность и отличную шумоизоляцию. Высота потолков в квартире — 2.7м Квартира порадует вас стильным евроремонтом. Пространство организовано продуманно и функционально: просторная кухня, кухонный гарнитур IKEA и встроенная бытовая техника остаются новому владельцу. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что позволяет без усилий подниматься на ваш этаж. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому ваша машина всегда будет в безопасности.

Так-же всегда много мест для парковки на территории ЖК . Дом находится в отличном состоянии и радует своих жильцов комфортом и удобством. Отличная управляющая компания . Район, в котором находится квартира, богат на инфраструктуру. В шаговой доступности есть школы и магазины, детский сад на территории комплекса ,что облегчает повседневные задачи и делает жизнь комфортной. До ближайшей станции метро можно добраться всего за 7 минут на автомобиле, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Условия сделки прозрачные: продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота сделки гарантирована, без обременений и скрытых условий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени и задать все интересующие вопросы. Мы будем рады помочь вам стать счастливым обладателем этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России