

🕒 Создано: 12.08.2025 в 17:41

Обновлено: 05.02.2026 в 11:56

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 2

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

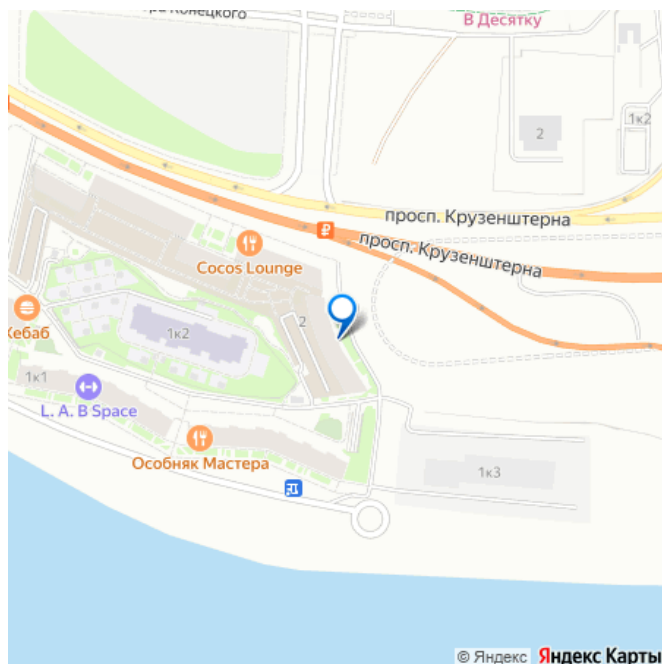
<https://spb.move.ru/objects/9286635519>

Екатерина Евгеньевна Недельнюк,

Этажи Санкт-Петербург

79811729889

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается светлая 1-комн. кв. в элитном ЖК «Морская Набережная 1-я очередь»! Ваш шанс на жизнь у моря! Квартира в престижном бизнес-классе ЖК «Морская Набережная» (первая, проверенная временем очередь)! ЖК уже сдан и обжит, все коммуникации работают. Просторная 1-комнатная квартира на 2 этаже Состояние: без ремонта (что является плюсом в принятии дизайнерских фантазий) это ваше преимущество! Создайте интерьер своей мечты с нуля, воплотите любые дизайнерские идеи без необходимости сносить чужой ремонт. Площадь: 35 кв м Панорамное остекление, , квартира идёт как евро планировка, с просторной кухней 14,5м . БИЗНЕС-КЛАСС: ухоженная территория, развитая инфраструктура внутри комплекса, МОРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ- в шаге от воды! Наслаждайтесь морскими пейзажами, свежим воздухом и прогулками по набережной, обустроенной пешими и велосипедными дорожками, Престижная и востребованная локация, БЕЗОПАСНОСТЬ И ПОКОЙ: Закрытый охраняемый двор идеальное место для спокойных прогулок, отдыха и игр детей без посторонних. Ваша приватность и безопасность под защитой. Закрытый двор, гостевая парковка . Выезд на ЗСД в 2-х минутах до станции метро Приморская 15 мин

на автомобиле Около ЖК автобусная
остановка. Во дворе детский сад школа в 3-х
минутах пешком. УДОБСТВО ДЛЯ ГОСТЕЙ: На
территории комплекса предусмотрена
гостевая парковка. Вашим друзьям и родным
всегда будет, где оставить автомобиль. Это
не просто квартира, это ваш билет в жизнь
повышенного комфорта в одном из лучших
комплексов у Финского залива. Звоните
прямо сейчас ! ДОГОВОРИМСЯ О ПРОСМОТРЕ
В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. Код
пользователя: 186804 Номер в базе: 9276148



