

🕒 Создано: 16.11.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:05

**Евгения Беспалова, Частный маклер**

**79812268291**

**Санкт-Петербург, Чебышевская улица,**

**4к1**

**5 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Чебышевская улица, 4к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

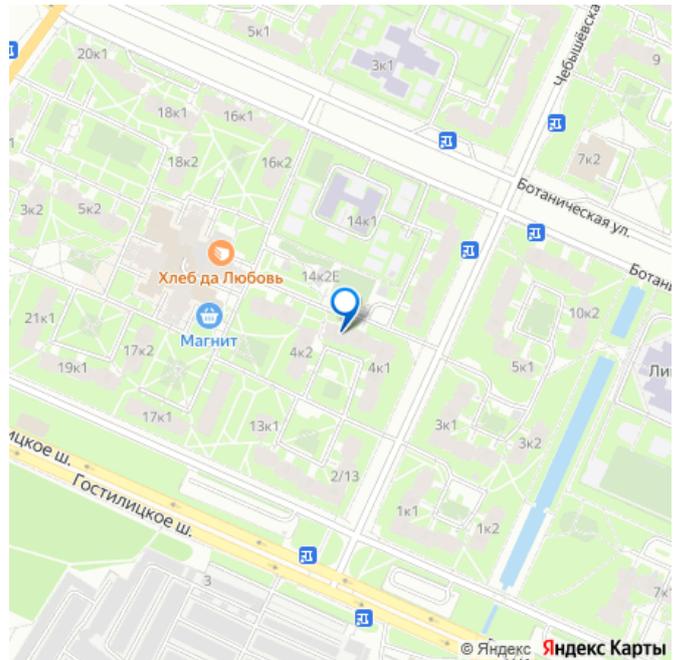
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

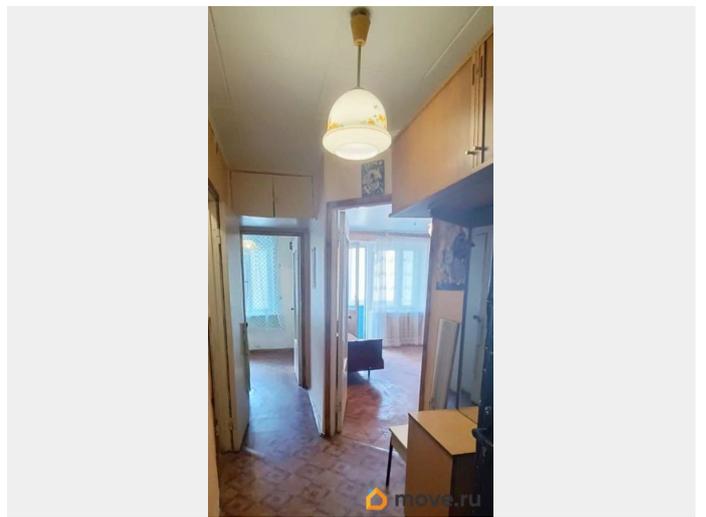
## Описание

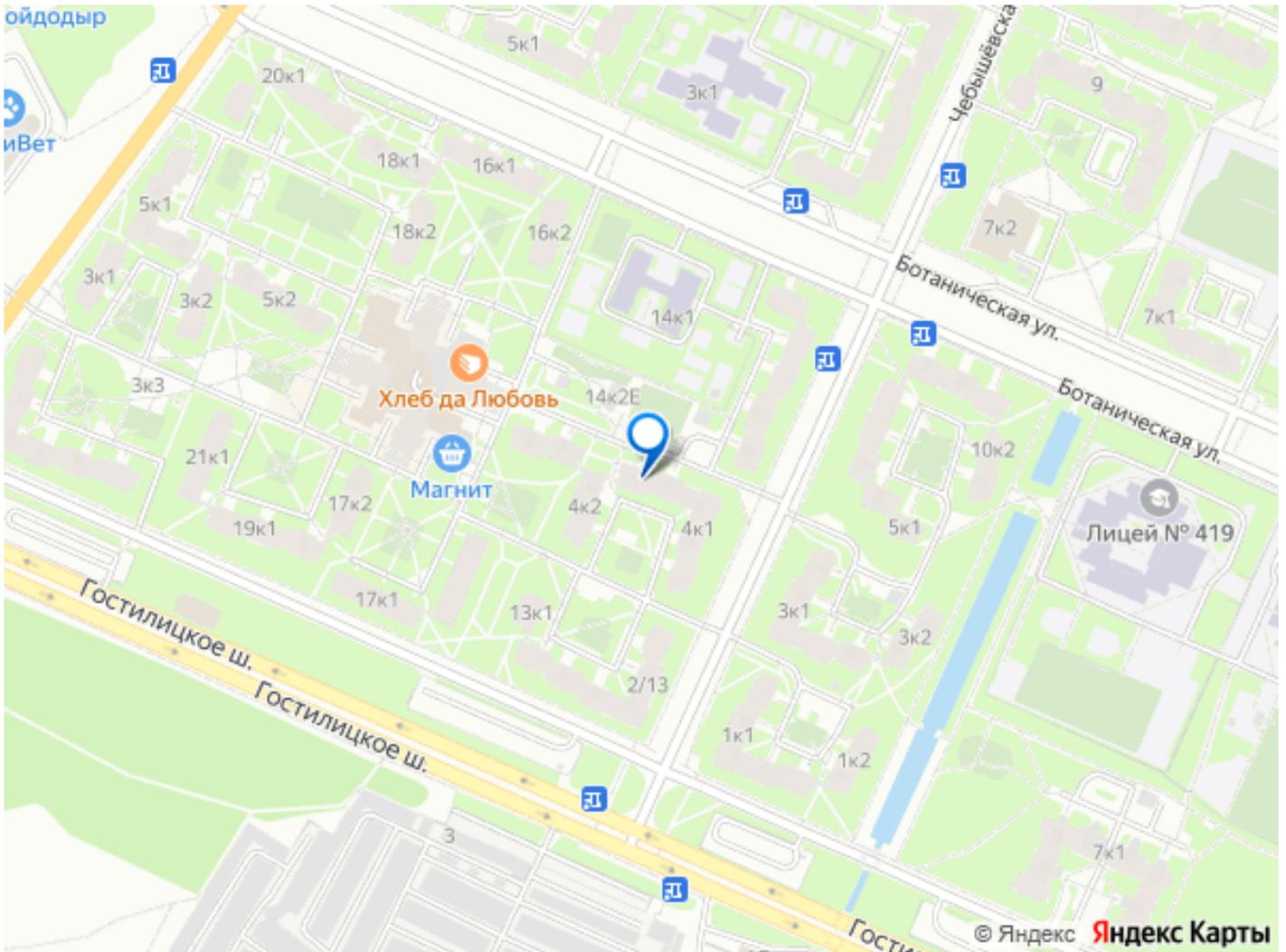
В ПРЯМОЙ продаже просторная и очень светлая однокомнатная квартира. Общая площадь 35 кв.м. из них квартира 32.5 кв.м. + 3кв.м. большая застекленная лоджия.

Квартира расположена на комфортном 4-м этаже кирпичного 9-этажного дома, есть ЛИФТ! Окна выходят на широкий зеленый двор, что обеспечивает тишину, спокойствие и прекрасный вид за окном. Квартира в нормальном состоянии, можно сразу заселиться и жить. Кухня уютная, светлая, правильной квадратной формы- вмещает все необходимое. В комнате и на кухне есть все необходимые предметы мебели (по желанию все выкинем). Просторная прихожая с удобной кладовой, раздельный санузел. Дом в хорошем состоянии, отличается хорошей звукоизоляцией и теплом, недавно был проведен капитальный ремонт. Парковочные места во дворе. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады, в шаговой доступности магазины и супермаркеты.

Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. Квартира в прямой продаже, 2 взрослых собственника. Без обременений, подходит для любых видов покупки. Все документы готовы к сделке. Цена окончательная, без торга! Просмотры

ежедневно по предварительной договоренности, ключи у агента. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России