

Создано: 01.12.2025 в 00:05

Обновлено: 12.12.2025 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9287037698>

Собственник

**79817805485**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 43К1

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 43К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

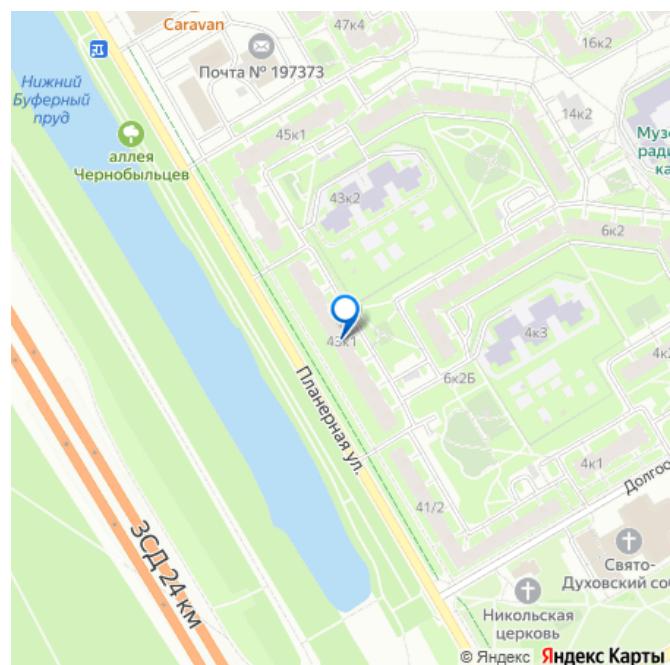
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

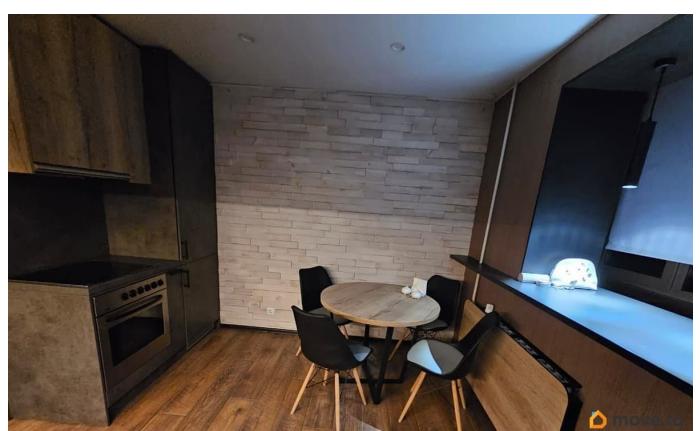
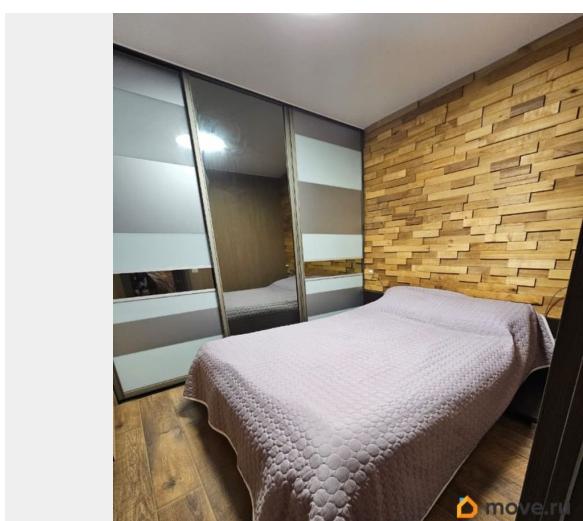
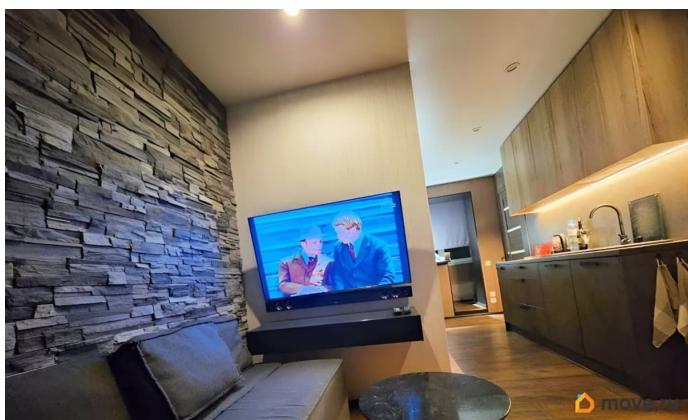
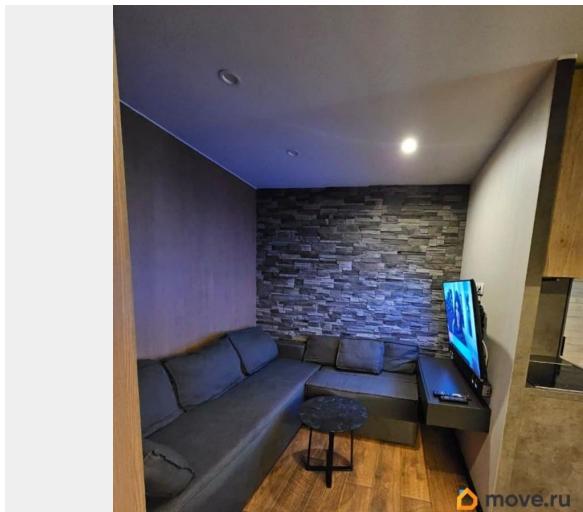
на улицу

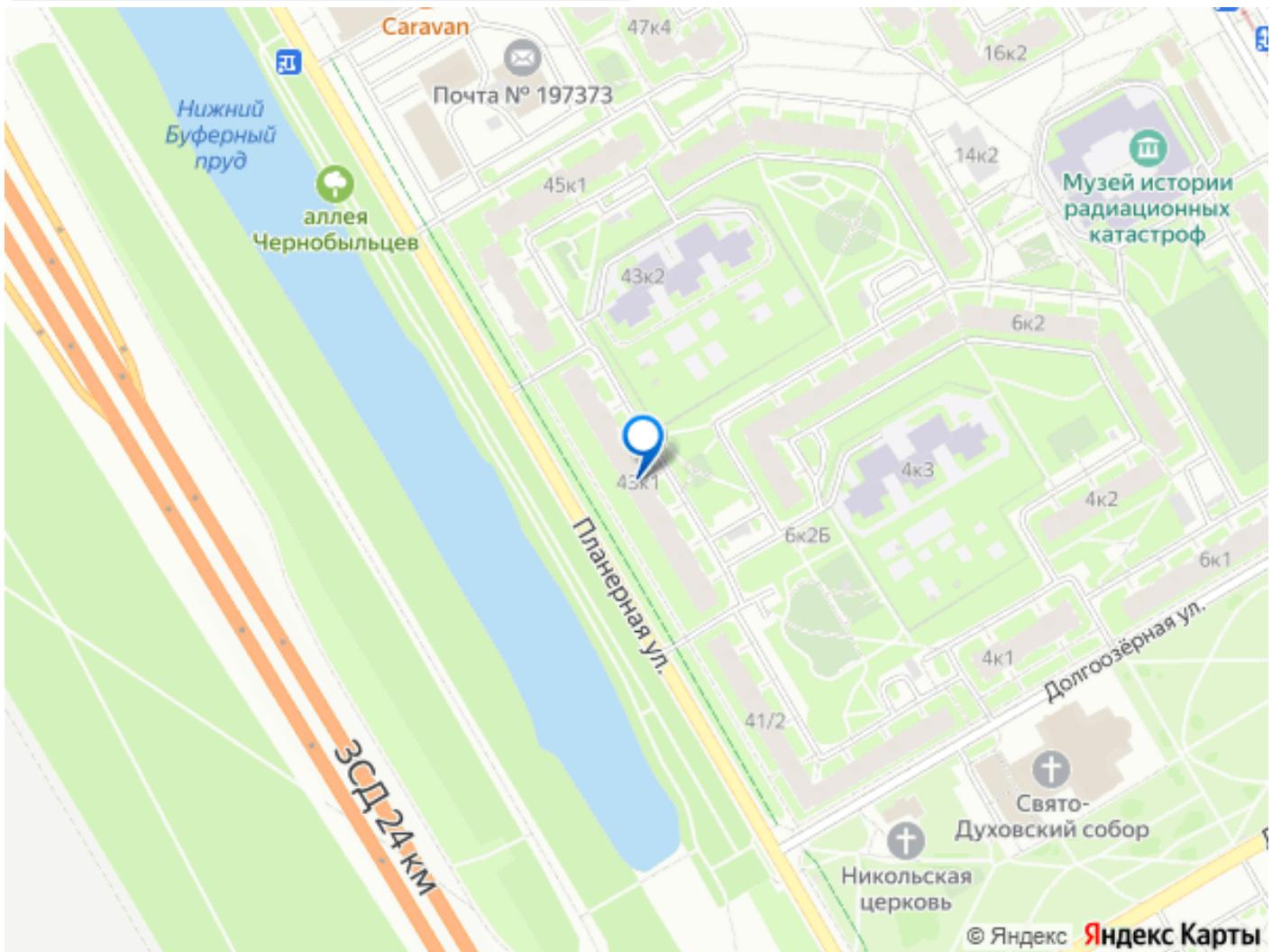
лифт, парковка

## Описание

Продается светлая чистая квартира с новым ремонтом и современной планировкой в Приморском районе. Дом расположен не далеко от метро и Приморской набережной в непосредственной близости от выезда на ЗСД, что позволяет быстро перемещаться по городу. Из окон виден Юнтовский парк и пруд. Вдоль пруда расположена зелёная аллея, подходящая для прогулок и занятий спортом. Прямо во дворе есть детский сад и несколько детских площадок, включая небольшой скейт-парк. Около дома всегда есть парковочные места. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, проводка и коммуникации полностью заменены на новые, застеклена лоджия и поставлены новые радиаторы. Установлена встроенная мебель индивидуального дизайна, выполненная из современных материалов EGGER. Использована фурнитура BLUM - абсолютно все двери и ящики имеют плавное закрывание и доводчики. Квартира оборудована всей необходимой техникой : посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновка, холодильник, большой телевизор саундбар и т.д. Санузел раздельный. Туалет и ванная комната выложена плиткой в современных тонах. Во всех помещениях моющиеся стены. Во всей квартире сделана шумо изоляция полов и инфракрасный подогрев (каменная вата +кнауфсуперпол) , уложен ламинат высочайшего класса tarkett на ольховую подложку. В нашем районе отличная

инфраструктура: детский сад, школа, почта, три продуктовых магазина, аптека, кафе, два торговых комплекса. Отличное транспортное сообщение: до ближайшей станции метро на транспорте ехать 5 минут, пешком 15-20 минут. Прямая продажа, один собственник, документы готовы





Move.ru - вся недвижимость России