

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:50

Обновлено: 13.02.2026 в 11:28

Агент

79110855492

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

13 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

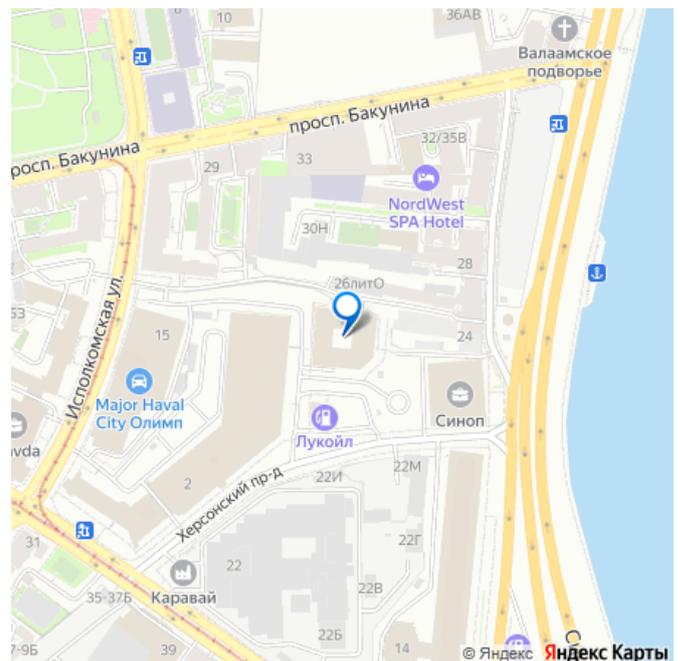
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в элитном комплексе!
Удобная и функциональная планировка:
просторная прихожая с местом для
гардеробного шкафа, светлая комната с
зоной кухни и зоной отдыха, совмещённый
санузел. Выполнена качественная отделка :
на полу — современный ламинат, в санузле —
керамическая плитка, установлены унитаз,
раковина с шкафчиками для хранения и
душевая кабина. Стены оштукатурены и
оклеены обоями. Вся электропроводка
разведена, установлены розетки и
выключатели. Также монтированы
межкомнатные двери и прочная входная
дверь, обеспечивающие безопасность и
звукоизоляцию. На территории комплекса
есть всё необходимое для комфортной
жизни: уютное лобби с круглосуточной
стойкой ресепшн, кафе, рестораны, фитнес-
зал, коворкинг-зоны и переговорные. Проект
расположен у живописной Синопской
набережной Невы, всего в 700 метрах от
площади Александра Невского. Рядом —
основные магистрали города, позволяющие
быстро добраться в любую точку центра
Петербурга или на скоростные магистрали —

КАД и Западный скоростной диаметр:
Невский проспект, набережная Обводного
канала, Синопская и Малоохтинская
набережные. До метро Площадь Александра
Невского — всего 5 минут пешком.
Просмотры в любое удобное для вас время!
Документы готовы к сделке.

