

🕒 Создано: 12.12.2025 в 19:10

Обновлено: 12.12.2025 в 19:19

**Санкт-Петербург, Новосмоленская
набережная, 1Д**

8 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1Д

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

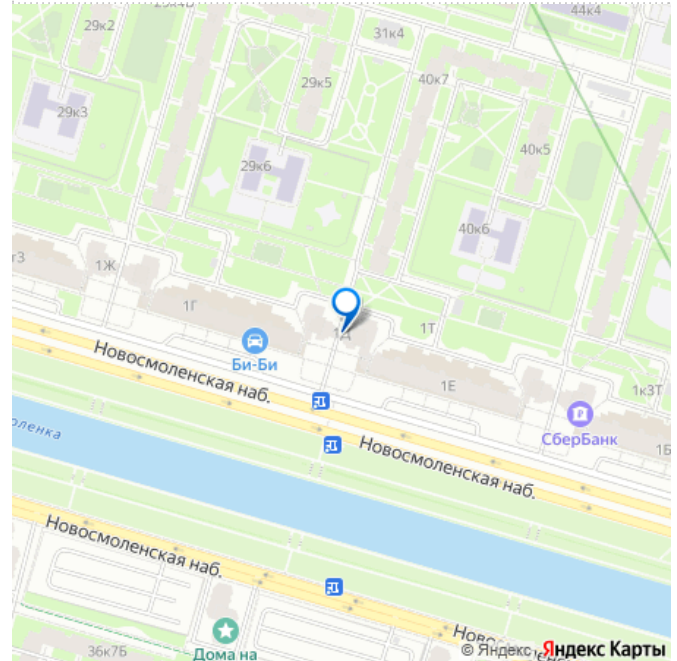
Покупка в ипотеку

да

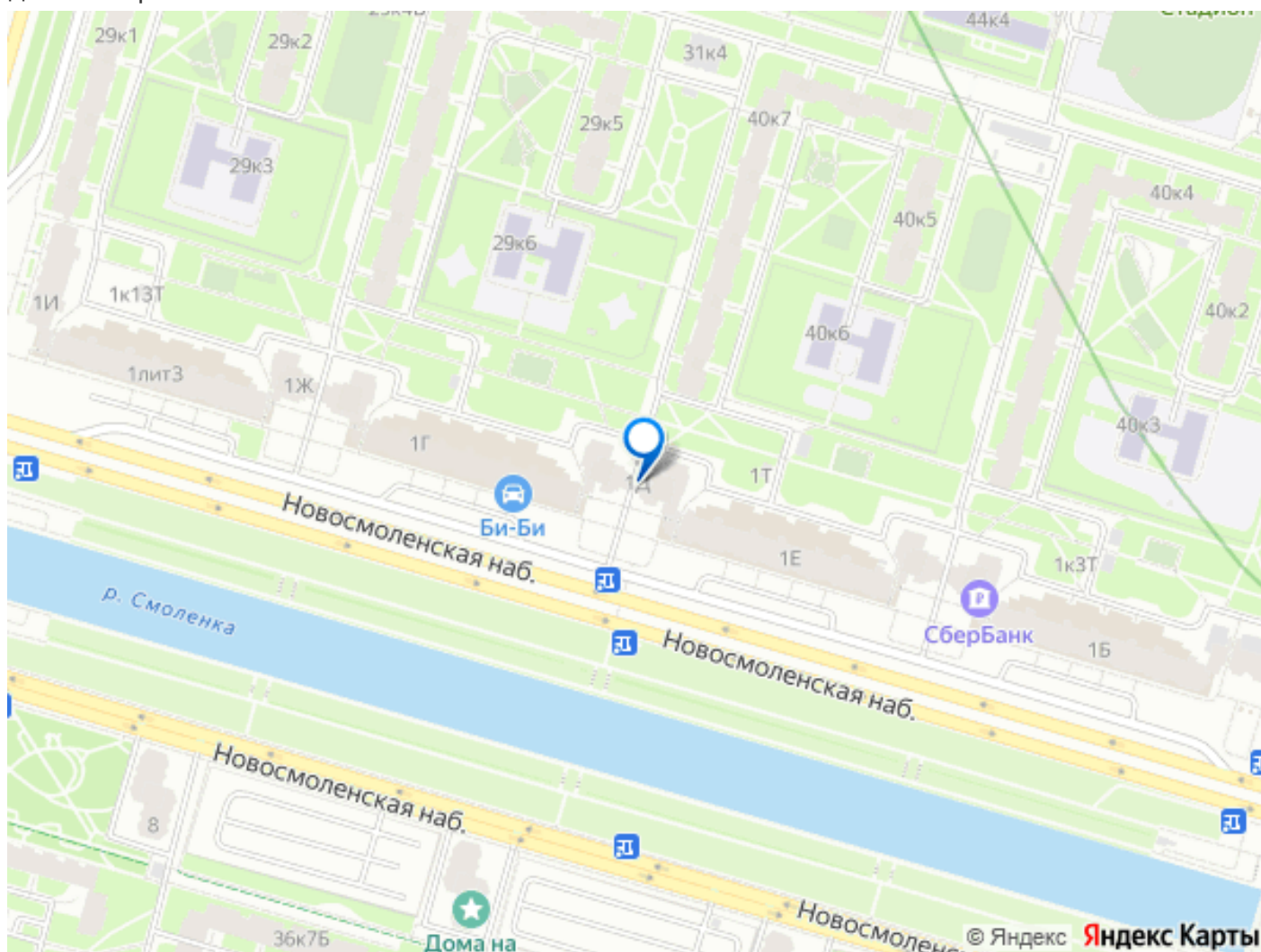
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Квартира на Васильевском с видом на воду.
Наши преимущества: 1). Прямая продажа. В собственности больше 5 лет. Никто не прописан. 2). Нет обременений. Не вложен мат капитал. В квартире перепланировок нет, подходит под ипотеку любого банка. 3). Метро Приморская 5 мин пешком. Высокий, не крайний этаж. 4). Все четыре взрослых собственника будут присутствовать на сделке. 5). Квартира нуждается в косметическом ремонте. Квартира свободна. Ключи у меня. Звоните. Покажу в удобное для Вас время



Move.ru - вся недвижимость России