

Создано: 18.12.2025 в 01:21

Обновлено: 08.01.2026 в 13:13

## Санкт-Петербург, Будапештская улица, 103/49

# 6 200 000 ₽

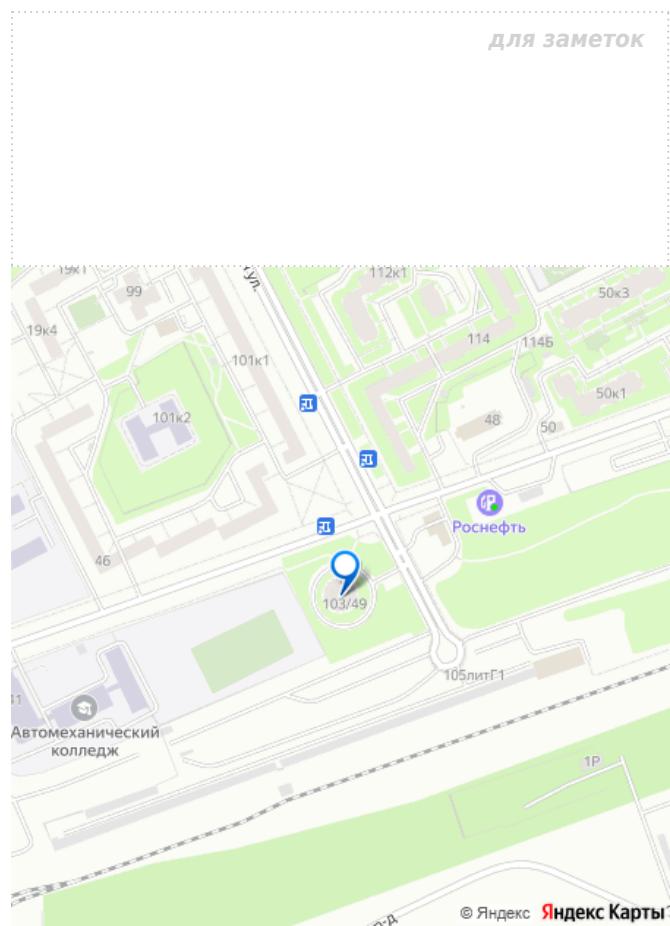
Санкт-Петербург, Будапештская улица, 103/49

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Будапештская улица, 103/49. Квартира общей площадью 35 кв. м расположена на 9 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира с качественным евроремонтом, что исключает необходимость дополнительных вложений. Просторная и светлая комната, современная кухня, оборудованная всей необходимой бытовой техникой, и санузел с новой сантехникой создают комфортные условия для жизни. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для жителей верхних этажей. Во дворе есть парковка для автомобилей, а также оборудованный мусоропровод, поэтому вы сможете без хлопот избавляться от бытовых отходов. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности расположены школы,

детские сады, медицинские учреждения и магазины. До станции метро «Дунайская» можно добраться пешком за 22 минуты. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро и без проблем добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

