

Создано: 18.12.2025 в 19:40

Обновлено: 15.01.2026 в 12:58

<https://spb.move.ru/objects/9287515320>

Ольга Вишнёва, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 103

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 103

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

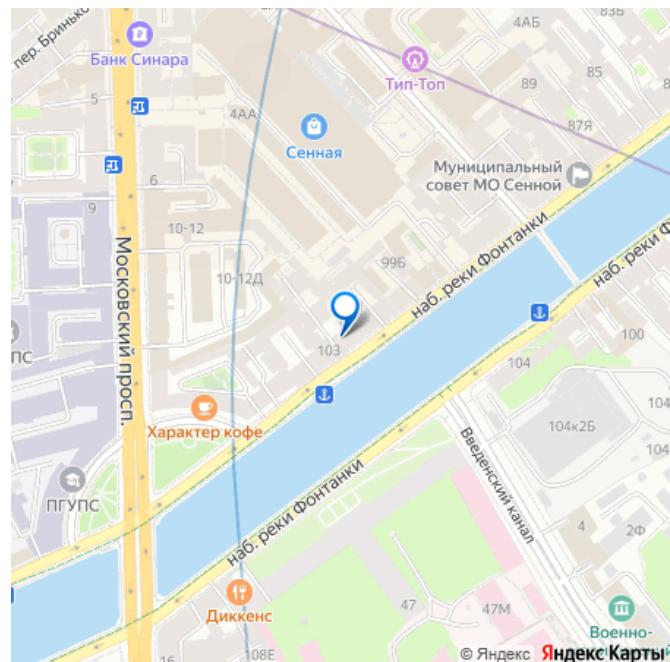
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

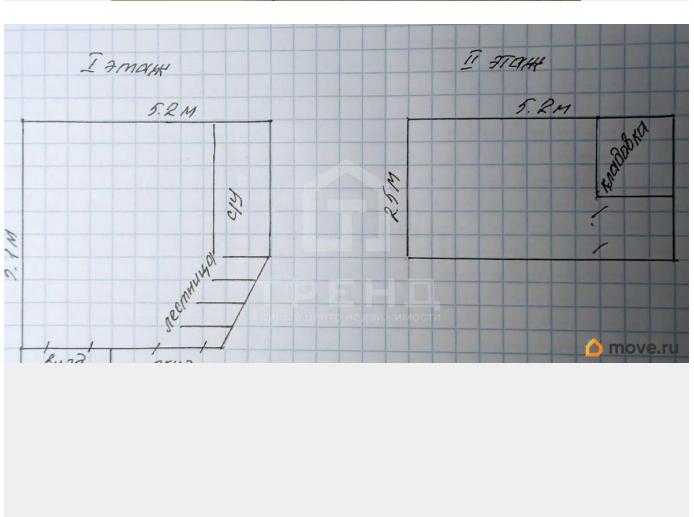
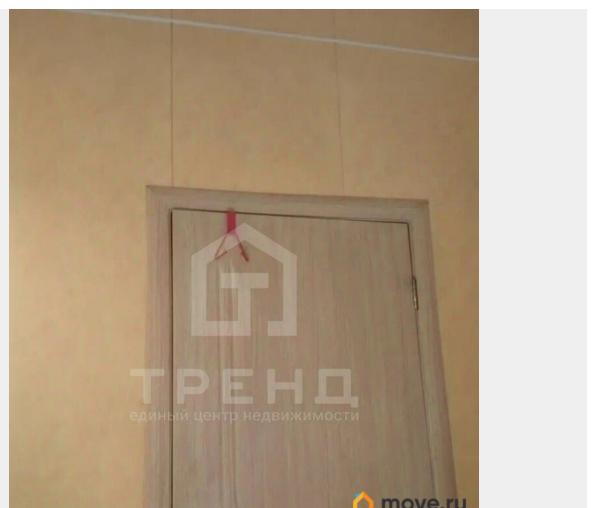
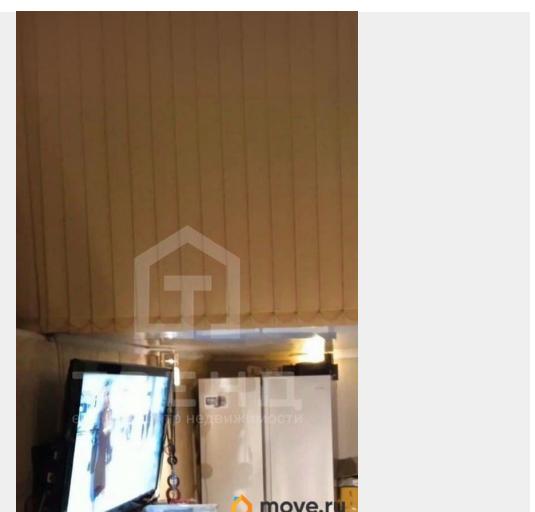
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1978542. Исключительная квартира-студия на набережной реки Фонтанки, 103 в Санкт-Петербурге — это уникальная возможность стать владельцем недвижимости в историческом районе города. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома 1911 года постройки. Здесь вас порадуют высокие потолки — 4,5 метра, которые создают ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Общая площадь квартиры составляет 35 квадратных метров, из которых 30 квадратных метров — жилая площадь. Косметический ремонт позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, школы, детские сады и медицинские учреждения. Рядом с домом есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



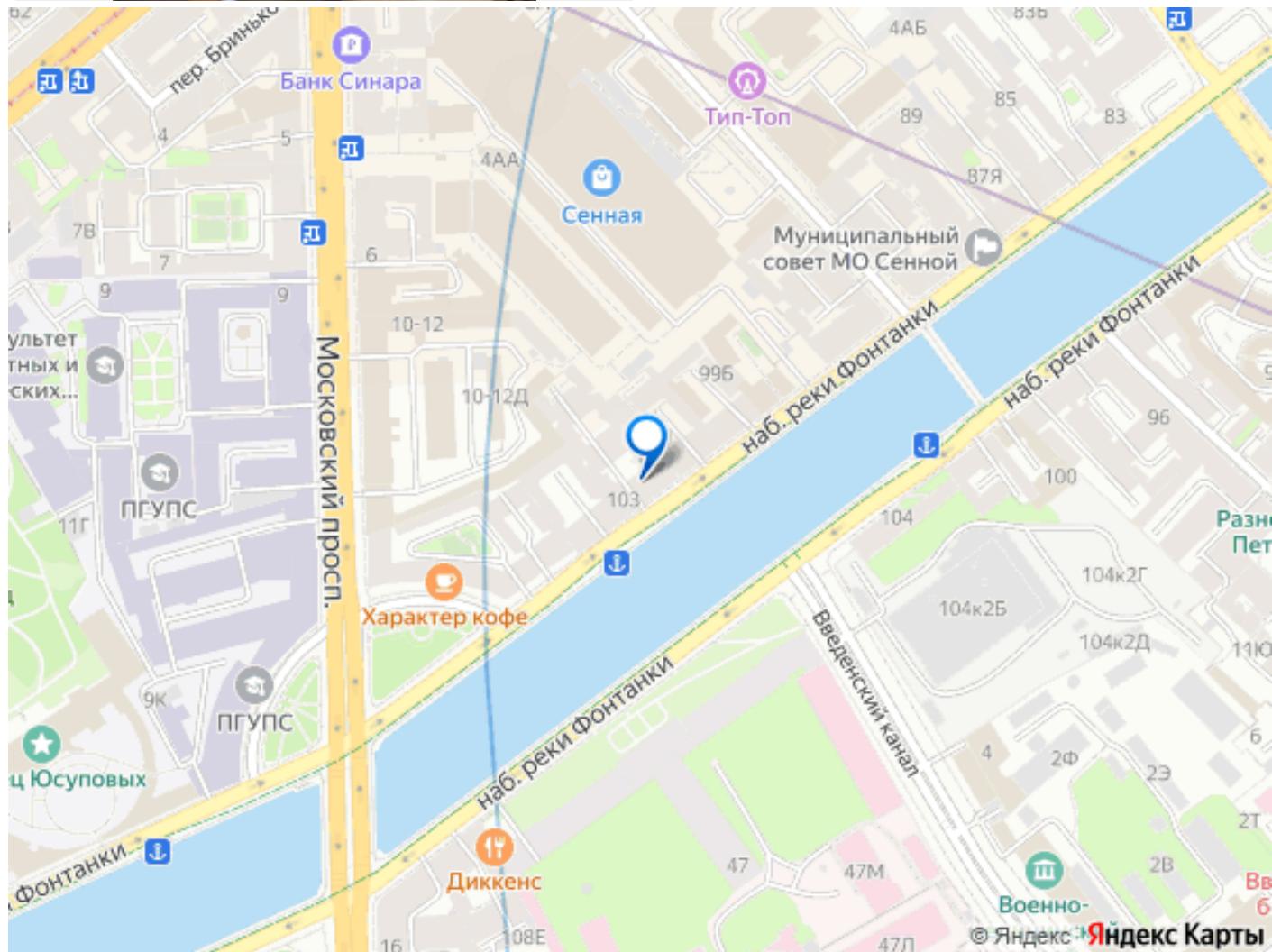


Г

ТРЕНД

ный центр недвижимости

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России