

Создано: 11.01.2026 в 19:44

Обновлено: 09.02.2026 в 11:28

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 6К1

8 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

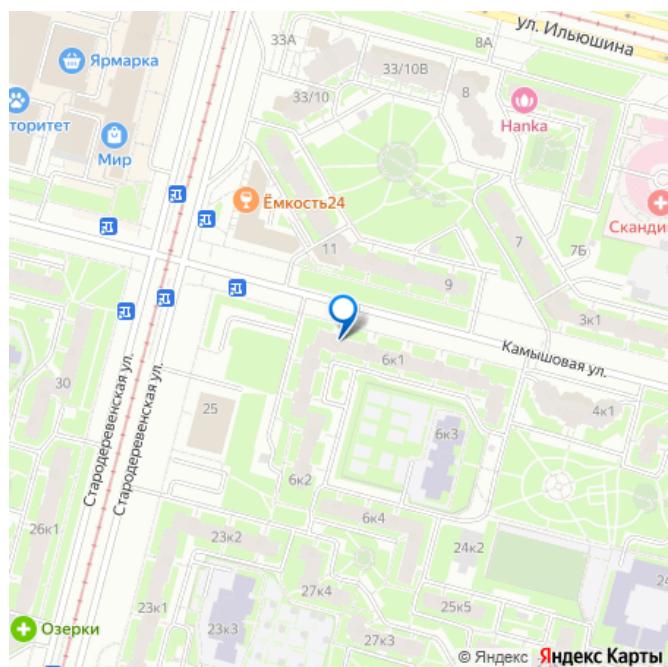
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287900490>

**Евгений Николаев, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79111675528**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

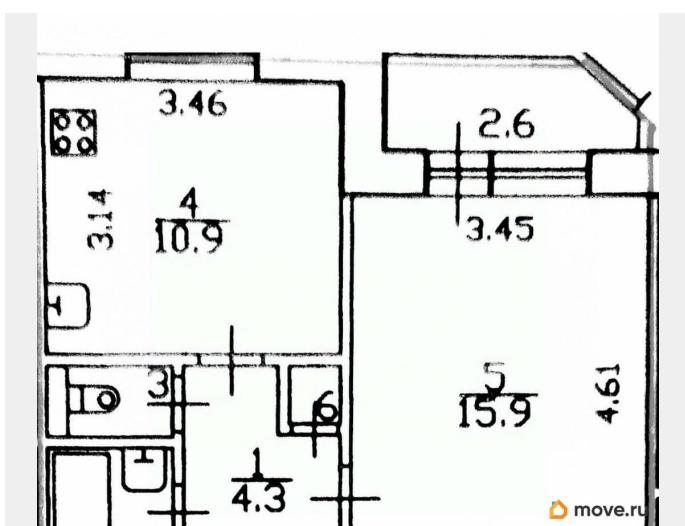
да

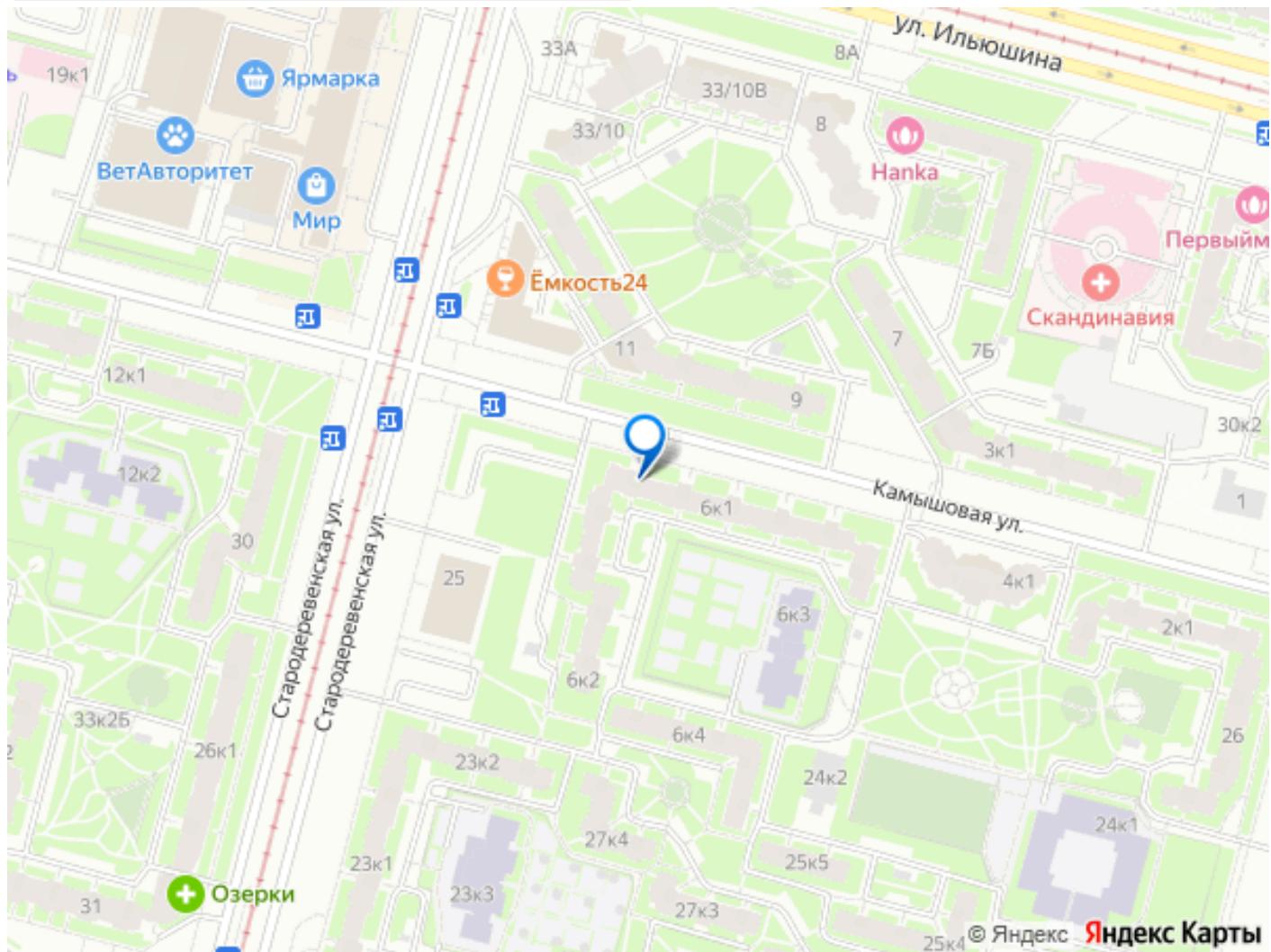
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128534475 В прямой продаже
просторная, уютная однокомнатная квартира
с лоджией, качественным косметическим
ремонтом в пешей доступности от м.
Комендантский проспект. Общая площадь
квартиры 35.2 м. кв. ПРО КВАРТИРУ: Квартира
на комфортном 11 этаже, комната (15.9
м.кв.), кухня (10.9 м.кв.), прихожая (4.3),
просторная лоджия, все правильной
квадратной формы, потолки (2.65 м). Санузел
раздельный. В квартире сделан ремонт,
новая мебель. Вся техника и мебель
максимально остаются покупателю или
обсуждается отдельно. Планировка квартиры
настолько эргономичная, что создается
ощущение простора. ПРО ДОМ: Двор - тихая
зеленая территория, парковка под окнами и
всегда возможно найти место даже в
вечернее время. Соседи не пьющие, хорошая
управляющая компания. Чистые подъезд и
внутриквартирный коридор, предусмотрен
консьерж. Хороший ЖСК «ЖСК-1345» с
низкими коммунальными платежами и
хорошими отзывами. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ:
Вблизи находится метро, пешком можно
добраться за 10 минут. На автомобиле -
рядом выезд на ЗСД (2 км). В пешей
доступности несколько школ и детских
садов, кафе и ресторанов, аптеки и

магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб, прогулочные зоны. ПРО ДОКУМЕНТЫ: квартира куплена по ДКП. Перепланировок не проводилось. Один взрослый собственник, не пенсионер. Полная сумма в договоре. Оперативные показы и быстрый выход на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России