

Создано: 11.01.2026 в 19:07

Обновлено: 11.01.2026 в 20:44

<https://spb.move.ru/objects/9287900667>

Мария Ефимкина, Мария Ефимкина

79819516259

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к2

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

11/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

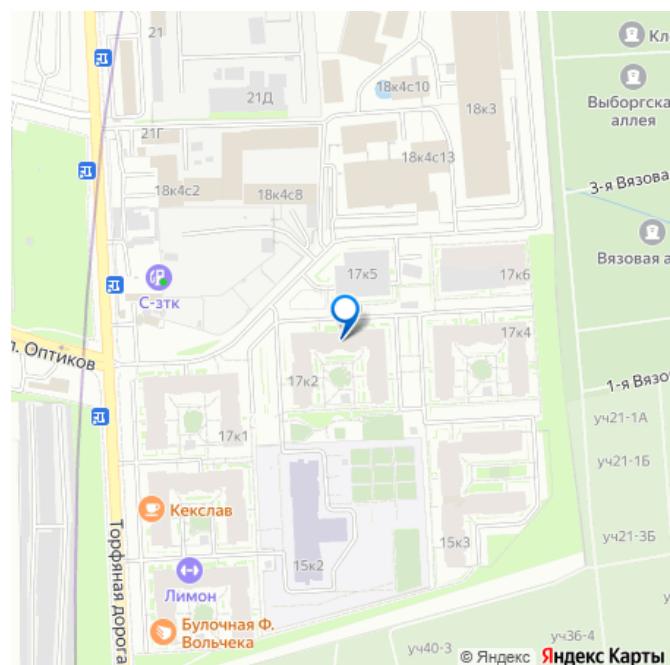
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем уникальную квартиру в жилом комплексе «Артлайн»: - утепленный балкон, на котором организована рабочая зона. Замена остекления на теплое позволило сделать из кухни формат кухни-гостиной, а также жить в квартире с панорамным остеклением! - потолки 3 метра! Приходите на просмотр, и сразу поймете насколько это важно - пространство ощущается больше. - шикарные виды из окна поверх домов - в окно видно небоскреб Лахта-центр (на фото туманный день). О ЛОКАЦИИ: - 8 минут пешком до метро Старая деревня; - удобный выезд на ЗСД для автомобилистов; - пешая доступность до Елагина острова - отличное место для отдыха всей семьи: один из самых комфортных парков в Спб с детскими площадками, мини-зоопарком, зимой - каток, летом - аренда лодок, катамаранов. О ДОМЕ: - честный комфорт класс от застройщика Setl City; - двор без машин и круглосуточное видеонаблюдение; - наземный и подземный паркинг, а также достаточно парковочных мест вокруг дома; - на территории есть свой

детский сад и начальная школа; - на первых этажах в корпусах жилого комплекса вдоль Торфяной дороги коммерческие помещения - в пешей доступности пекарни, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. При этом в нашем доме нет коммерции - тихо и спокойно. О КВАРТИРЕ: - не апартаменты; - оставим мебель и технику - можно с комфортом заехать и жить; - пользовались аккуратно и с любовью - фото соответствую реальному состоянию. - и конечно наши уникальные преимущества, о которых мы писали вначале! Звоните, оперативно организуем просмотр! Бесплатно сопроводим сделку. Поможем с одобрением ипотеки, если это необходимо.

