

Создано: 12.12.2025 в 20:02

Обновлено: 13.01.2026 в 10:54

**Санкт-Петербург, Новосмоленская
набережная, 1Д**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосмоленская набережная, 1Д

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

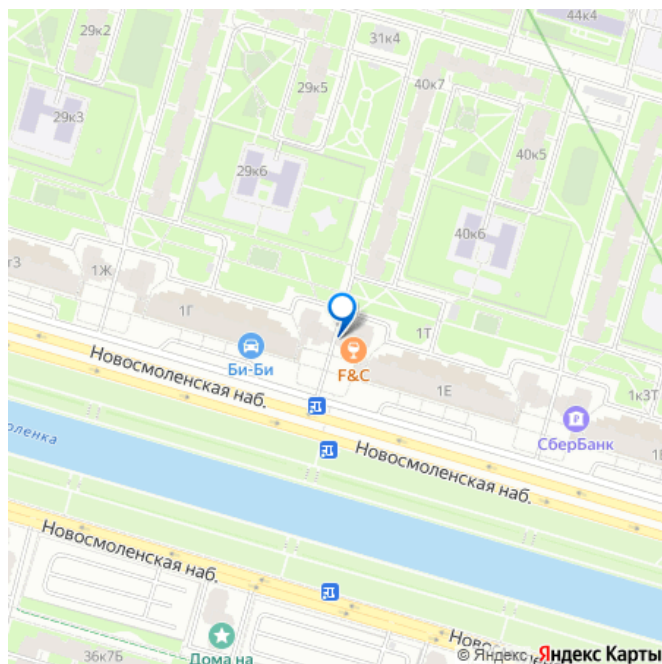
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287919129>

Ирина Щелканова, Ирина Щелканова

79819903765

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира в кирпичном доме на Васильевском острове. Наши преимущества: 1). Прямая продажа. В собственности больше 5 лет. Никто не прописан. 2). Нет обременений. Не вложен мат капитал. В квартире перепланировок нет, подходит под ипотеку любого банка. 3). Метро Приморская 5 мин пешком. Высокий, не крайний этаж. 4). Все четыре взрослых собственника будут присутствовать на сделке. 5). Квартира нуждается в косметическом ремонте. Квартира свободна. Торг уместен. Ключи у меня. Звоните. Покажу в удобное для Вас время

