

Создано: 15.01.2026 в 17:10

Обновлено: 15.01.2026 в 16:41

<https://spb.move.ru/objects/9288026597>

Агент

79819020478

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
35К3**

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 35К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

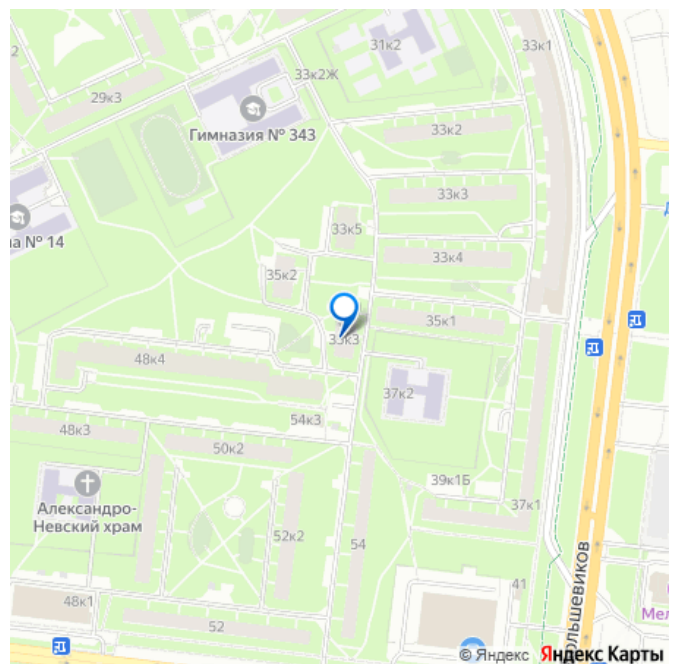
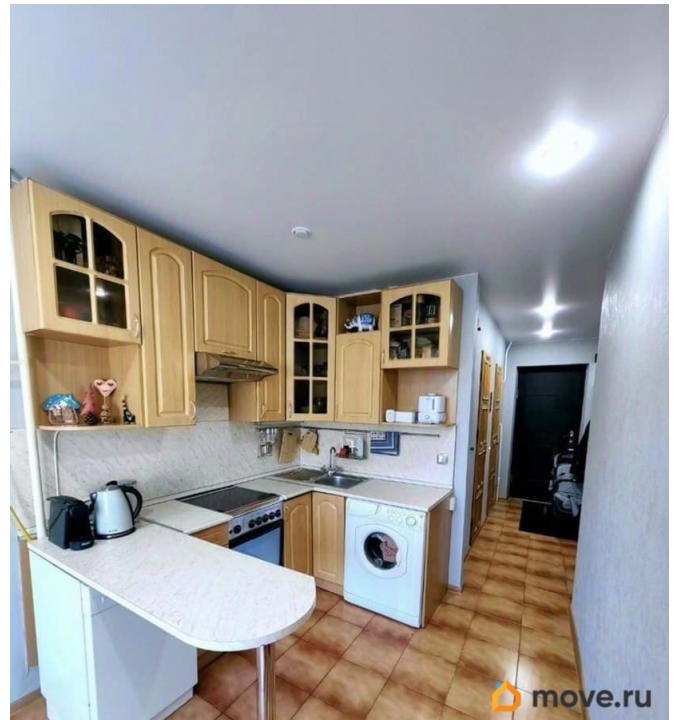
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

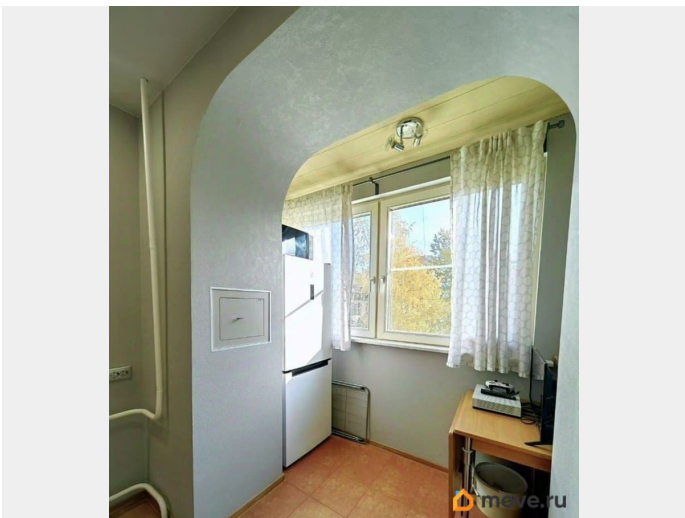
для заметок

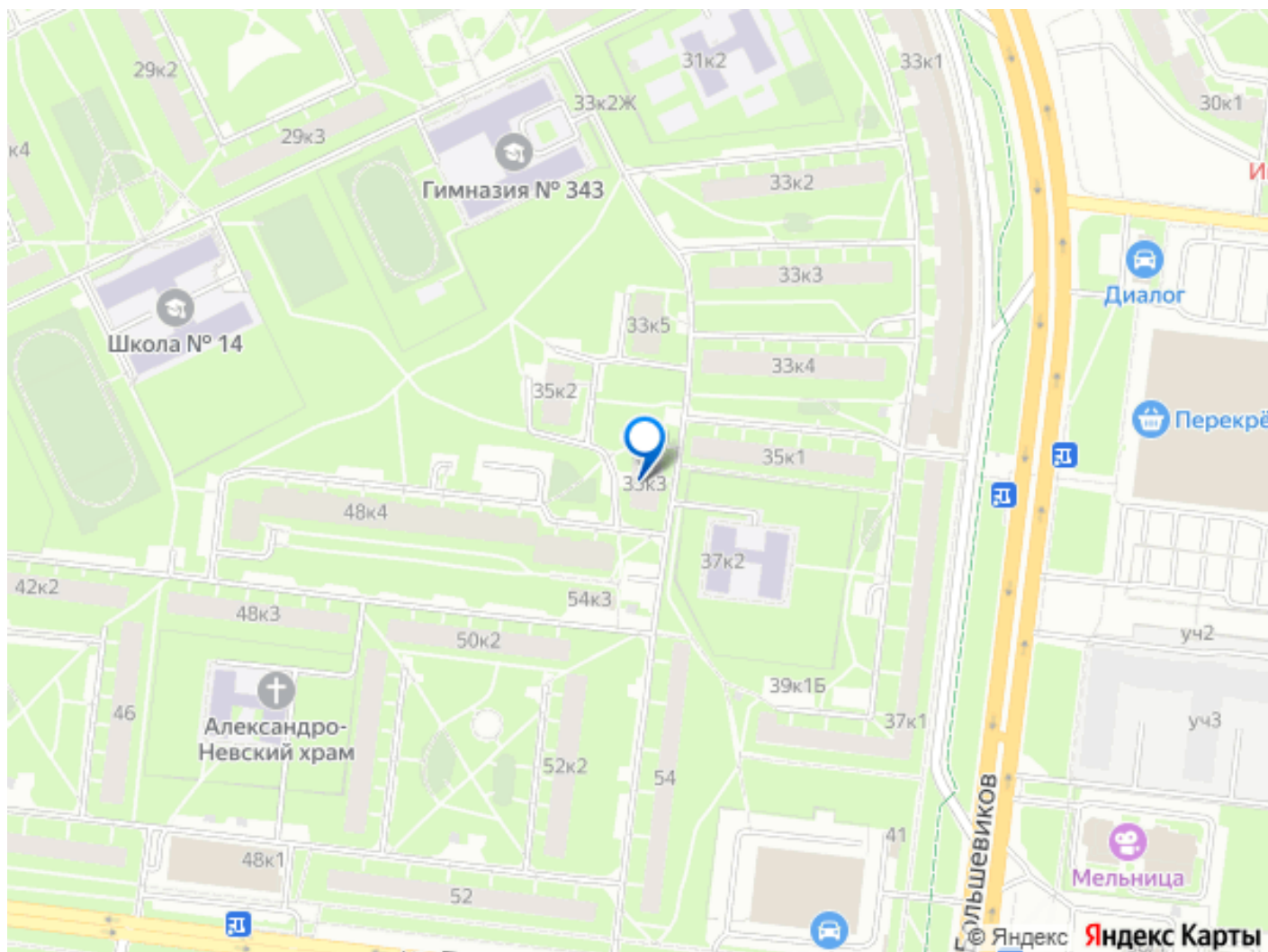


возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается прекрасная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Дыбенко, в одном из самых востребованных районов нашего города - Невском!!! О КВАРТИРЕ: - Однокомнатная кв., 5 этаж. - Новая отделка в коридоре, кухне и комнате. Новая проводка и эл. счетчик. В прихожей/ на кухне/ сан.узлы кафель, в комнате ламинат, потолки натяжные. Кухня со встроенной техникой (стиральная машина, плита, вытяжка, посудомоечная машина), небольшая кладовка. - Общая площадь 35,2 кв.м., кухня (7,7 кв.м. по паспорту) увеличена за счет балкона, комната 20,1 кв.м.. Балкон застеклен, обшит вагонкой. - Высота потолка 2,5 м. О ДОМЕ: Дом кирпичный, чистая парадная, пассажирский и грузовой лифты, около дома много новых детских площадок. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Рядом с домом несколько скверов, парк. - До станции метро Дыбенко 15 мин. пешком - В радиусе 5 минут от дома много детских садов и школ. - До развязки КАД 2,7 км Один собственник. Без обременений. Собственность более 5 лет. Имеется видео обзор, ссылка в объявлении. Показы в удобное именно для ВАС время.





Move.ru - вся недвижимость России