

Создано: 29.01.2026 в 20:39

Обновлено: 29.01.2026 в 20:25

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
117К1

**7 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 117К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

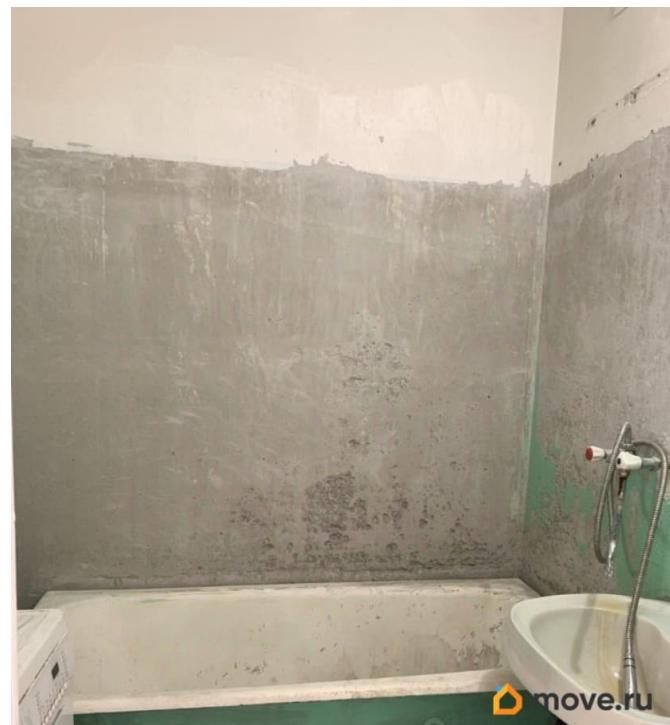
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288542547>

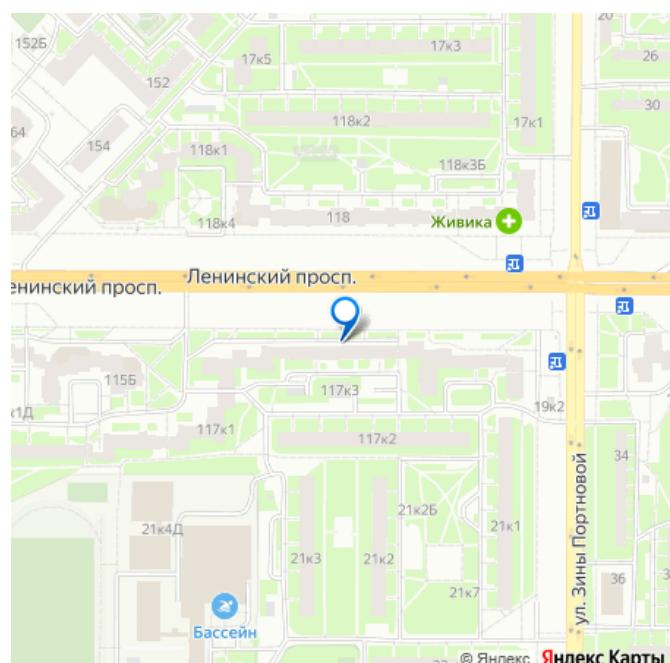
Светлана Степанцова, ПРОСПЕКТ

**79816903499, 7981232  
4428**

для заметок



move.ru

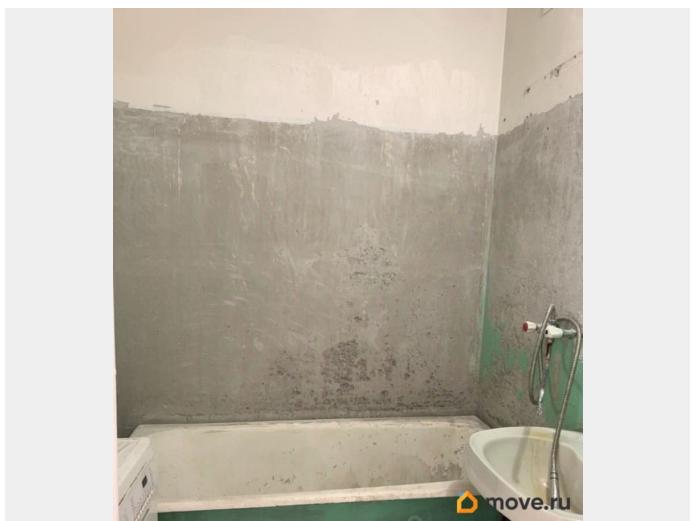


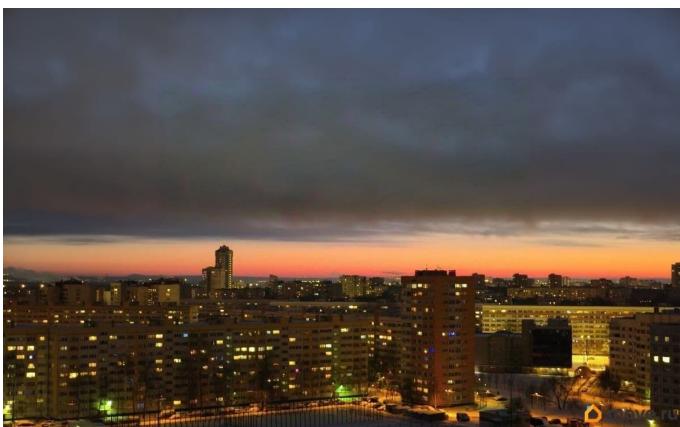
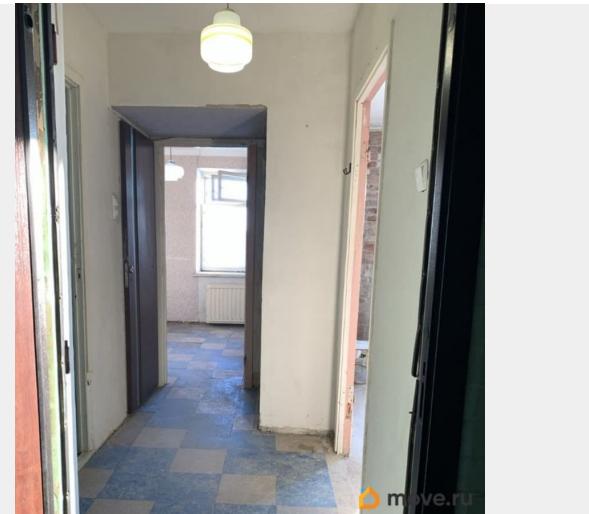
да

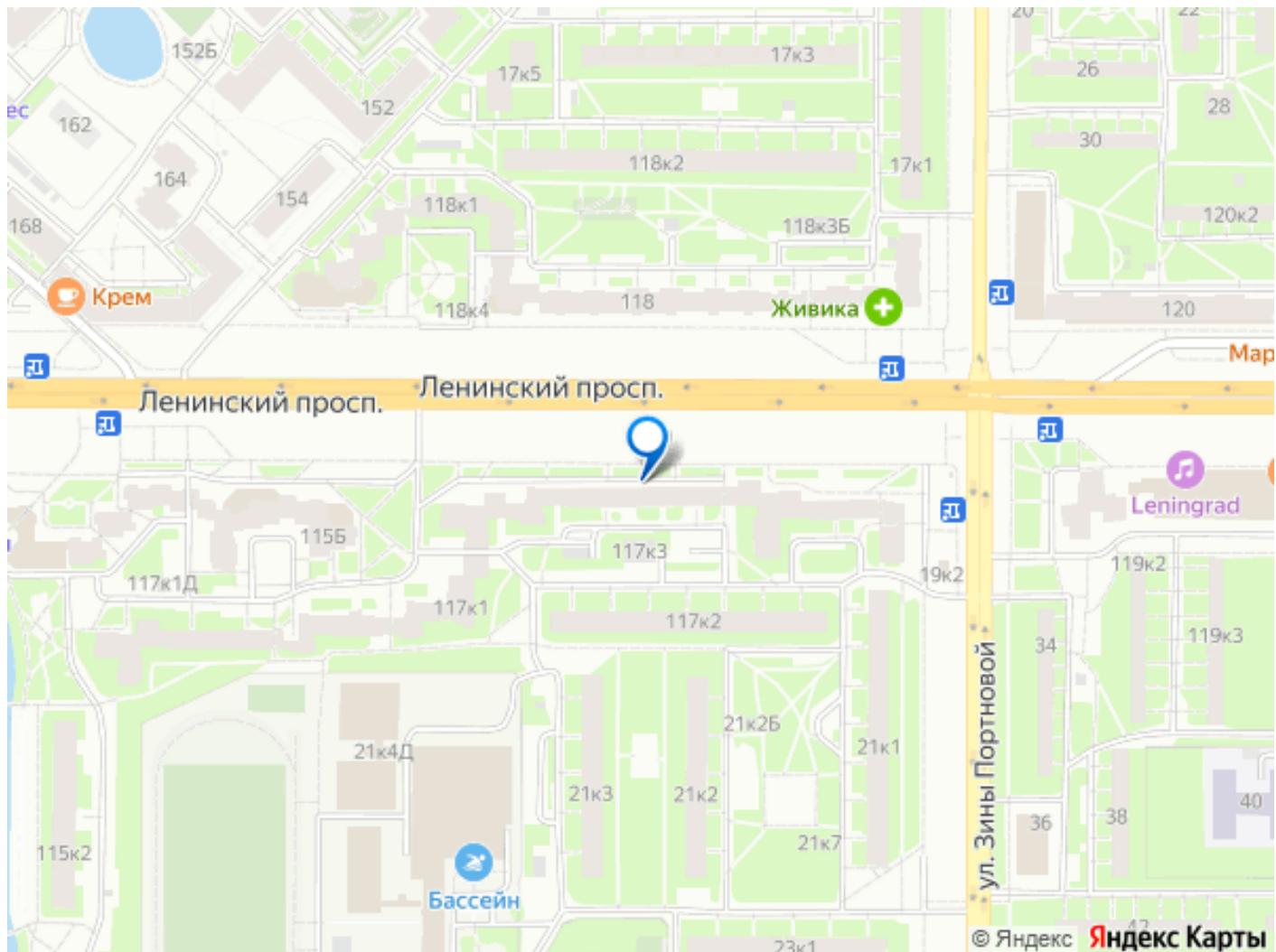
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира в надёжном кирпичном доме на Ленинском проспекте, 117. Идеальная возможность для тех, кто ищет вариант под собственный ремонт и хочет создать дизайн по своему вкусу. Квартира светлая, окна смотрят на южную сторону во двор Без ремонта — чистый лист для ваших идей. Весь демонтаж и вывоз мусора уже сделаны: хорошая стяжка ровные стены Дом: Крепкий кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией и теплосбережением. Спокойная и уютная атмосфера. Расположение: Один из лучших адресов в городе. Развитая инфраструктура: во дворе школа олимпийского резерва, бассейн стадион .В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины (продуктовые, хозяйственные), аптеки, банки, поликлиника. Перспектива: Отличное вложение средств. После качественного ремонта квартира значительно вырастет в цене.







Move.ru - вся недвижимость России