

Татьяна Фурса, Петербургская

Недвижимость

79817960848

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:19

Обновлено: 02.03.2026 в 18:18

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 15

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

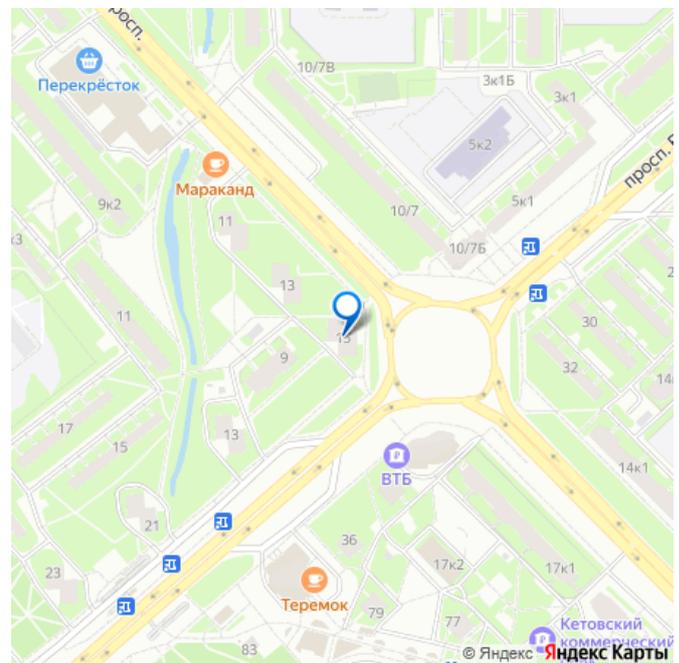
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21385 - назовите его оператору. Продается отличная однушка у метро 5 минут неспешным шагом до метро Проспект Ветеранов. Квартира в Кировском районе, где сложившаяся развитая инфраструктура: магазины, детские сады, школы, поликлиники, пекарни, кафе. Вместе с тем, в районе много зелени, мест отдыха: парк Александрино, Воронцовский сквер, река Дачная, есть всё необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность: метро Проспект Ветеранов в 500 метрах, рядом удобные выезды на ЗСД, КАД, по которым легко попасть в любой конец города. До аэропорта Пулково 15 минут на машине, остановки общественного транспорта рядом с домом. Дом кирпичный, с ж/б перекрытиями, 1969 года постройки. Центральное отопление и водоснабжение. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного дома, есть лифты. Окна квартиры выходят на две стороны на улицу и во двор. Общая площадь квартиры: 35 кв.м., жилая площадь: 21, 3 кв. м. большая комната с двумя окнами разделена на гостиную и спальную зоны. В спальном зоне большой встроенный шкаф, кровать, в гостиной диваны, комод, стеллажи ИКЕА; кухня: 6,2 кв.м. с встроенной кухонной мебелью,

газовой плитой, холодильником; коридор: 3,9 кв.м. оборудован большим встроенным шкафом, тумбой для обуви; санузел совмещенный: 2, 7 кв.м. с ванной, раковиной, стиральной машиной. Высота потолков: 2,5 м. Квартира оборудована всем необходимым для проживания. Мебель, техника, всё оснащение квартиры остается покупателю. Прямая продажа, полная стоимость в договоре (более 5 лет в собственности), без обременений, материнский капитал не использовался, один собственник, никто не зарегистрирован. Показы в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните!



