

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:01

Обновлено: 10.03.2026 в 17:08

Собственник

79118281458

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 37к1

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 37к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

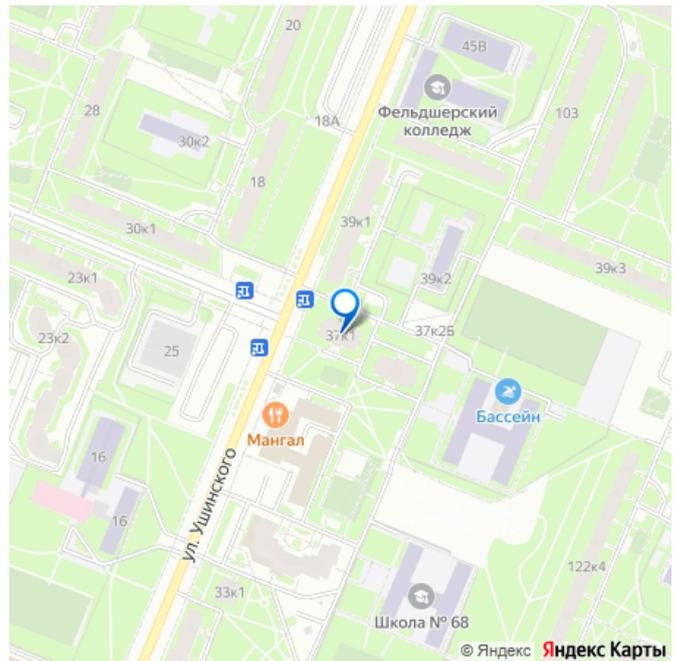
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок

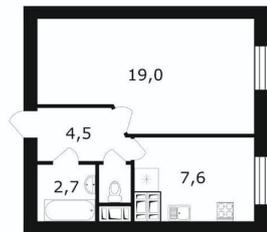


Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м в кирпичном доме. Квартира расположена на первом этаже 16-этажного здания, построенного в 1977 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. До метро всего 10 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство городской жизни.

Квартира в хорошем состоянии, с качественным ремонтом. Просторная жилая комната (19 кв. м) и кухня (7.6 кв. м) создают комфортное пространство для жизни. Санузел отдельный, что удобно для ежедневного использования. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом находится в отличном состоянии, недавно проводился капитальный ремонт. Для жителей предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, что особенно удобно для перемещения. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки.

Район, в котором находится дом, отличается развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До метро — всего 10 минут пешком, поэтому можно быстро добраться до центра города.

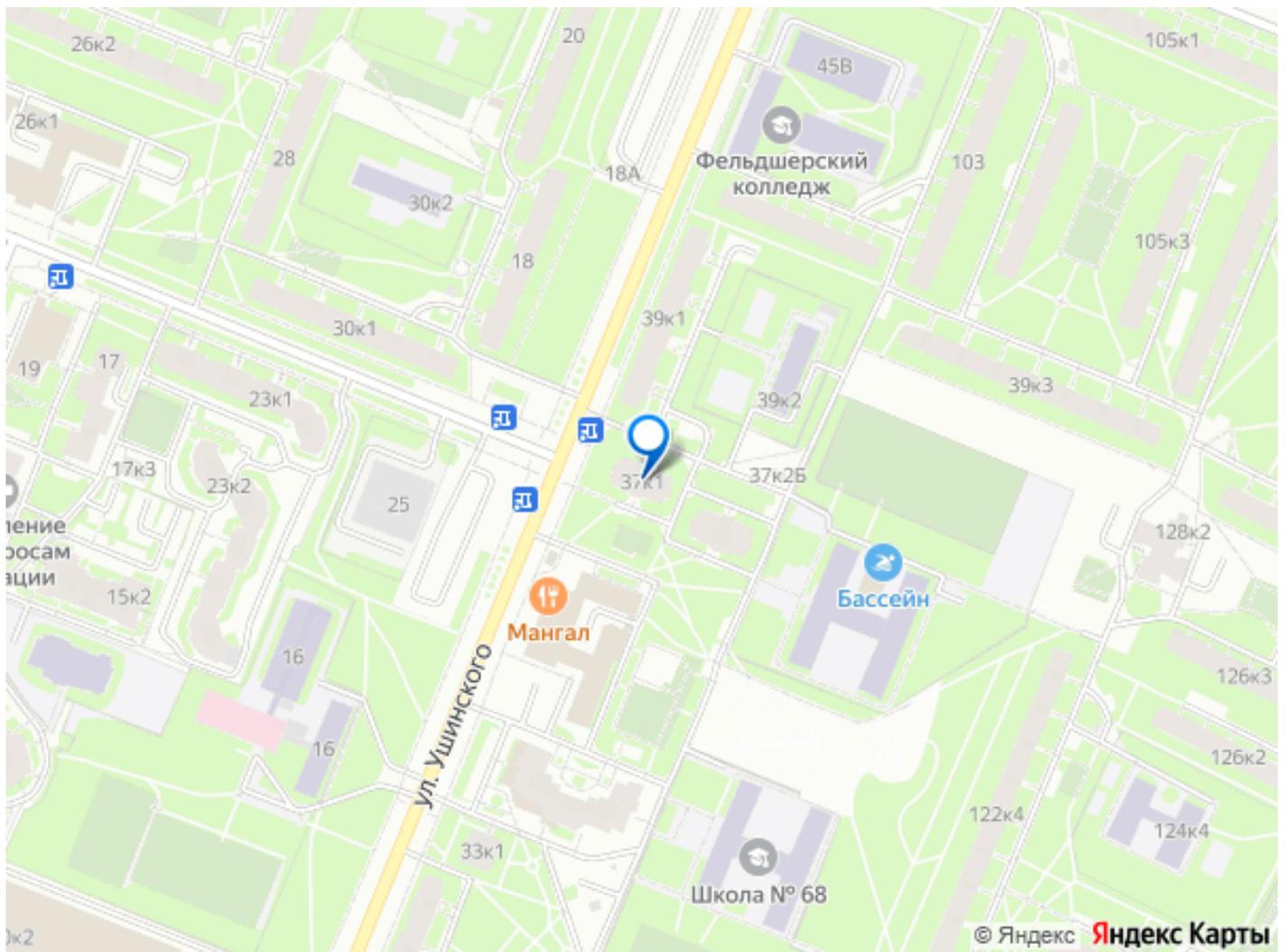
Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для многих. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее комфорте и удобстве лично. Ждем вас!



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России