

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:15

Агент

79110244529

**Санкт-Петербург, Учительская улица,
18к1**

9 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Откройте дверь в свой новый дом — светлую и уютную однокомнатную квартиру в сердце Калининского района Санкт-Петербурга!

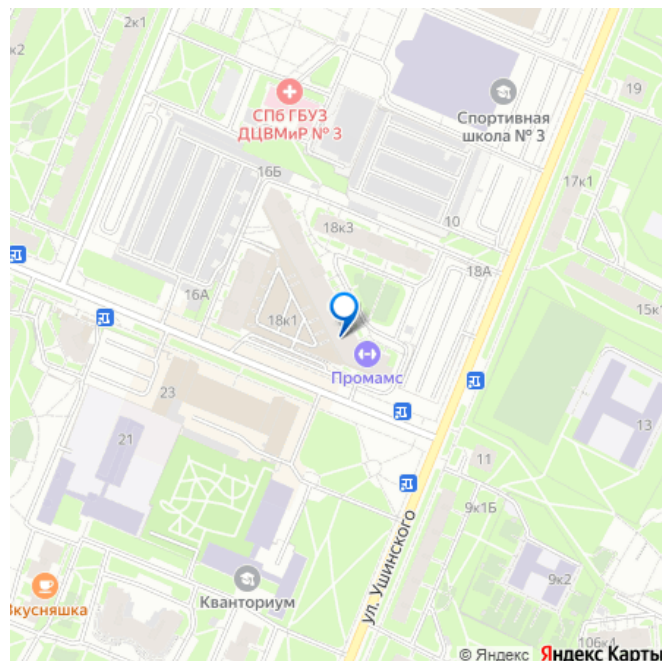
Адрес: ул. Учительская, 18, корп. 1. Здесь вас ждёт гармония комфорта, природы и городской динамики. Что вы получаете:

Просторную квартиру 35 м² на 11м этаже кирпичного дома (2009 год постройки).

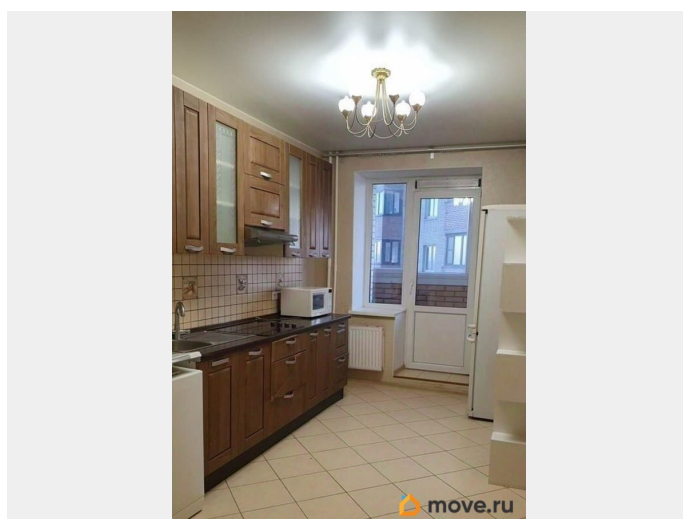
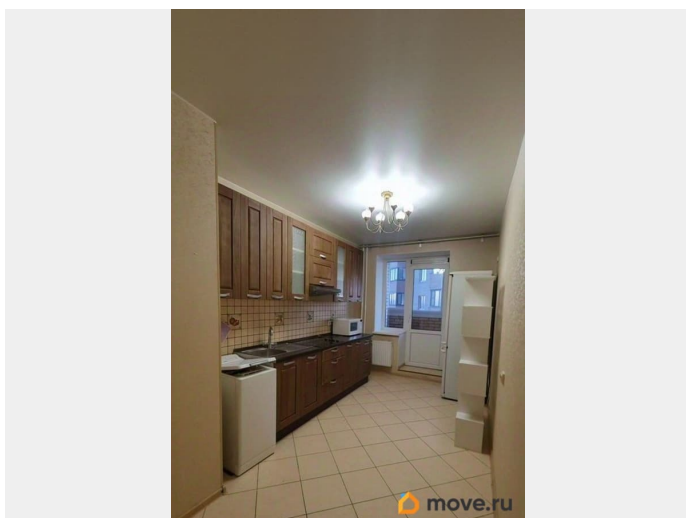
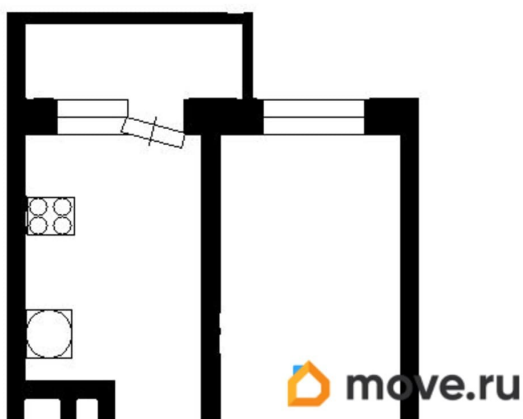
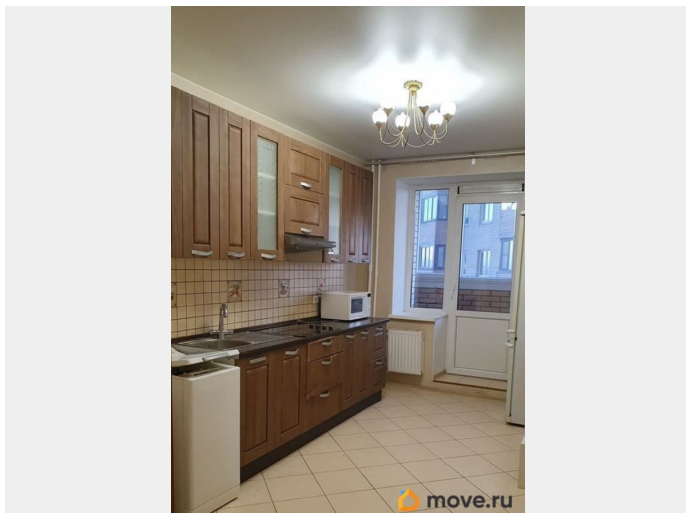
Высокие потолки (2,75 м) и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и наполняют пространство

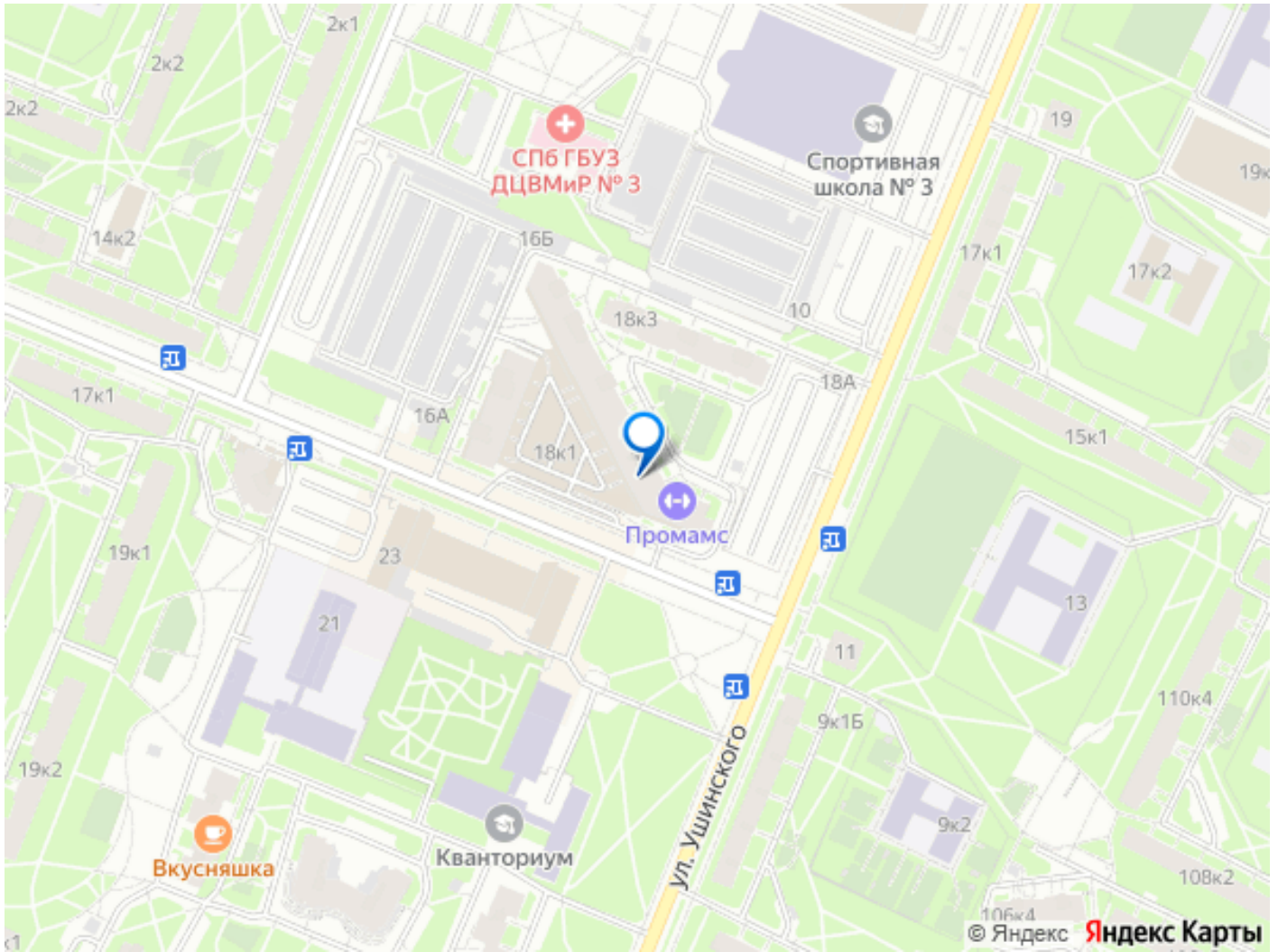
светом. Функциональную планировку: уютную жилую комнату 16 м — место для отдыха и вдохновения; компактную кухню 11 м с выходом на застеклённую лоджию — идеальное место для утреннего кофе; совмещённый санузел — практично и удобно. Безопасность и комфорт: консьерж, 4 лифта (включая грузовые), мусоропровод.

Почему это место особенное: 5 минут до парка. Муринский парк — ваш личный оазис для прогулок, пикников и активного отдыха. 710 минут до метро. Станция Гражданский проспект позволит быстро добраться до центра или других районов города. Всё под рукой. Рядом — гипермаркеты, рынок, спортивные клубы, школы, детские сады и поликлиники. На первом этаже дома —



магазины и сервисы первой необходимости.
Квартира готова к заселению: косметический ремонт, чистая, светлая. Встроенная кухня входит в стоимость. Прямая продажа, без обременений. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к природе в большом городе!





Move.ru - вся недвижимость России