

🕒 Создано: 21.03.2026 в 21:27

Обновлено: 28.03.2026 в 15:36

**Собственник**

**79893363601**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
99к4**

**8 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

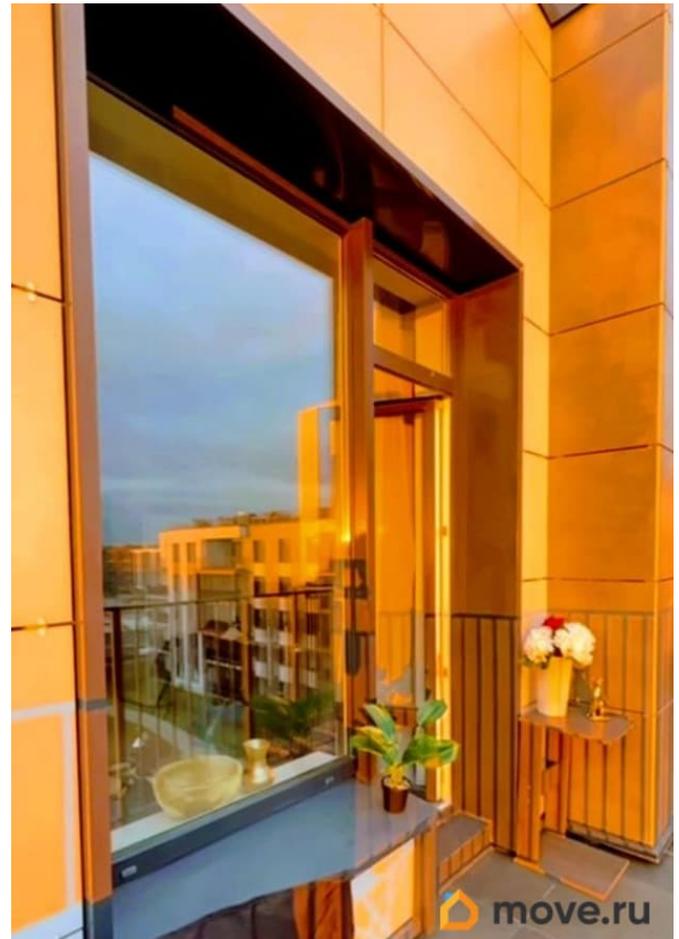
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2024 г.

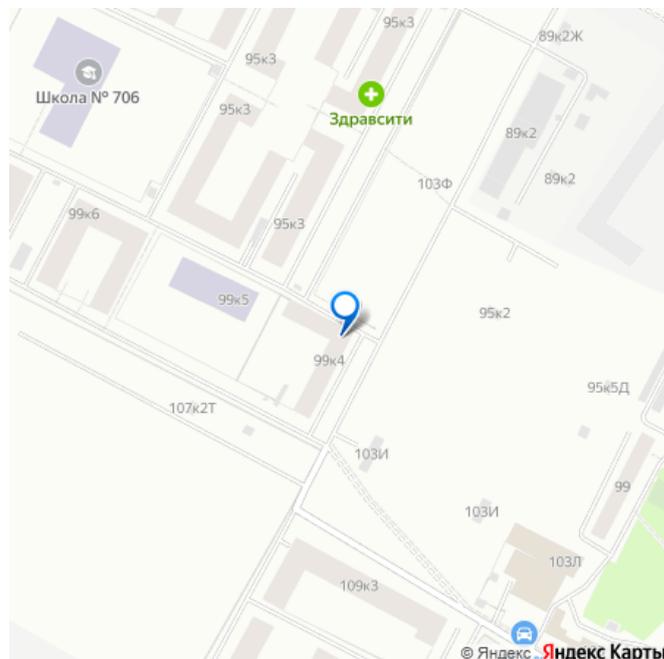
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба не беспокоить!!! Есть свой агент! В продаже квартира С ТЕРРАСОЙ формата 2-евро СО ВСЕЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! Квартира площадью 35 кв.м. с террасой и евроремонт в ЖК «Парадный ансамбль» по адресу Пулковское шоссе, д. 99, корп. 4 Корпус сдан в 2024 году. Общая площадь - 35 кв. м: кухня-гостиная - 15 кв. м., спальня - 10 кв.м., терраса - 6 кв.м. Панорамные окна, высокие потолки - 3 м. Квартира светлая и солнечная (южная сторона). Есть все необходимое для жизни. Кухня-гостиная оборудована кухонными модулями, электроплитой, духовым шкафом, вытяжкой, раковиной со смесителем, холодильником, столом со стульями, диваном, раскладывающимся на 2 спальных местах, а также тумбой для хранения вещей, зеркалом и осветительными приборами. В спальне: кровать с новым матрасом 2 м\*1,6 и с местом для хранения внутри, шкаф и стеллаж для одежды. В санузле сантехнической оборудование и стиральная машина, в коридоре - настенная вешалка и обувница. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА В ПОДАРОК покупателю! Дом оборудован подземной парковкой и грузовым лифтом, поэтому можно не беспокоиться о парковочных местах и удобстве подъема тяжелых вещей. Современный жилой комплекс с красивыми закрытыми внутренними дворами и ландшафтным дизайном. Круглосуточная



охрана, консьерж и системы видеонаблюдения. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. До станции метро «Московская» 15 мин на машине. О СДЕЛКЕ Прямая продажа (без встречной/альтернативной) покупки. Можно сразу заехать. Максимальной быстрый выход на сделку. Все документы готовы. Полная стоимость в договоре! Один взрослый, юридически квартира чистая, без обременений. Возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр!

