

**Михаил Сергеев, МОНОЛИТ**  
**79110892837**

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 09:26

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

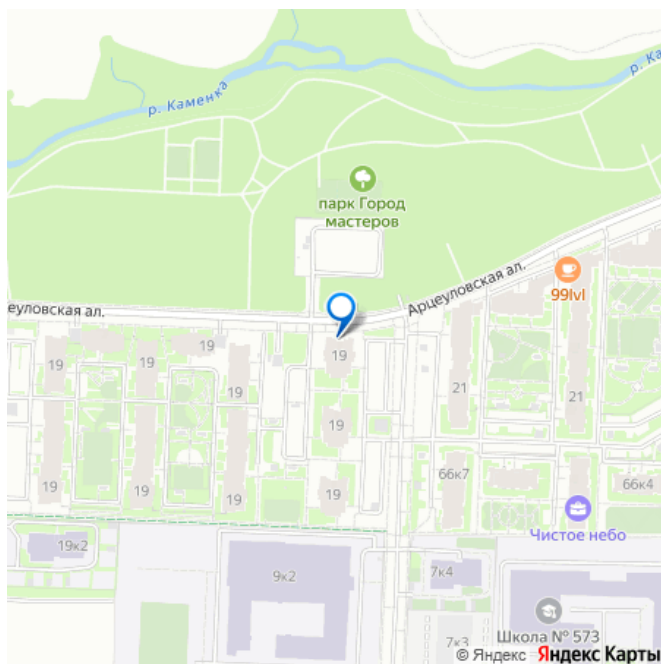
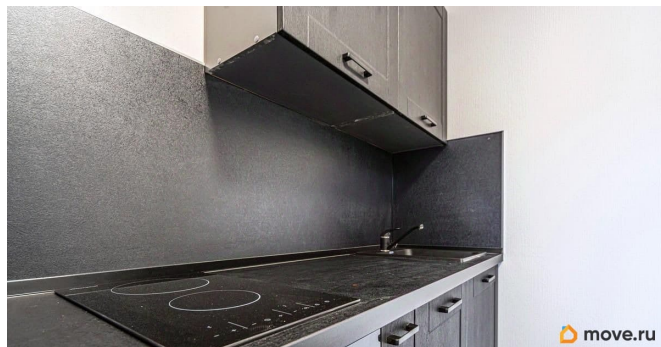
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м в современном жилом комплексе. Квартира расположена на 10 этаже 25-этажного дома, построенного в 2022 году. Дом выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает долговечность и надежность. Высота потолков составляет 2,77 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира с евроремонтом, в которой все продумано до мелочей. Просторная жилая зона площадью 14 кв. м позволяет комфортно разместить мебель и создать уютное пространство для отдыха. Кухня размером 10 кв. м отлично подходит для кулинарных экспериментов и встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел с современной сантехникой и уютная лоджия, где можно насладиться видом на город. Дом оснащен тремя грузовыми лифтами, поэтому можно не беспокоиться о подъеме тяжелых вещей. Жилой комплекс ухоженный и современный, поэтому, а значит, здесь приятно находиться. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семейного проживания.

Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, что делает приобретение более доступным. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам это замечательное жилье. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в комфортном районе!

