

**ООО СЗ «РИТМ ДЕВЕЛОПМЕНТ», Стоун**  
**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 05:13

Обновлено: 03.04.2026 в 05:44

**Ленинградская область, Всеволожский район, поселок имени Свердлова, ул.**

**Ермаковская, стр. 1**

**5 295 000 ₹**

Ленинградская область, Всеволожский район, поселок имени

Свердлова, ул. Ермаковская, стр. 1

Улица

[улица Ермаковская](#)

Шоссе

[Шлиссельбургское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

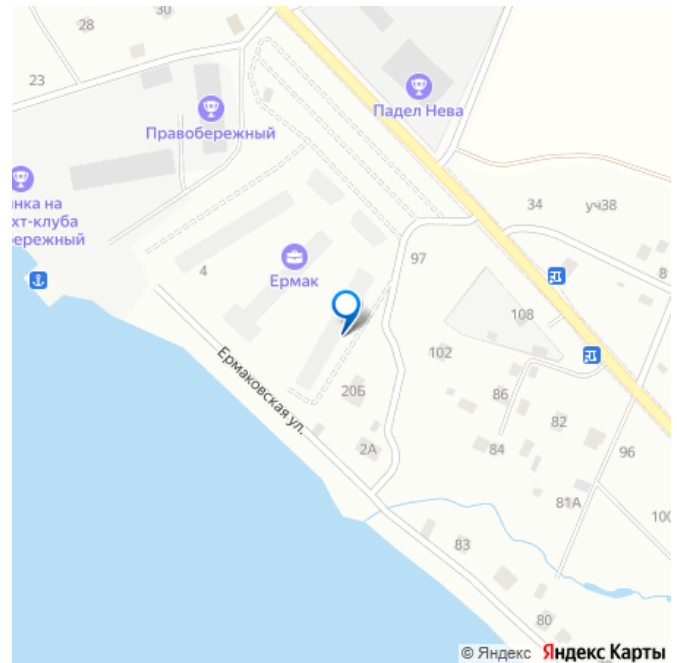
Квартира в новостройке

да

**Описание**

для заметок

**ЖК «ЕРМАК»**  
1-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА  
**35 м<sup>2</sup>**  
▶ ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА  
▶ ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ  
▶ СВОЙ ВЫХОД  
НА НАБЕРЕЖНУЮ  
сдача в 2027 г.  
 **СТОУН**  
группа компаний



Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Ермак» от ГК «СТОУН» на 8 этаже. Общая площадь составляет 35.00 кв. м. Квартира с предчистовой отделкой White Vox. Жилой комплекс располагается по адресу: Ленинградская область, пос. Свердлова В Всеволожского района, ул. Ермаковская. ЖК «ЕРМАК» от ГК «Стоун» – современный жилой комплекс комфорт-класса на первой береговой линии Невы, рядом с Невским лесопарком. Из большинства квартир (90%) открываются захватывающие панорамные виды на реку. Расположение Близость к КАД: 7 км до КАД (8 минут на автомобиле). 30 минут езды на транспорте до станции метро «Ломоносовская». Остановки общественного транспорта рядом с комплексом. О проекте ЖК «Ермак» - это современный комплекс комфорт-класса, состоящий из 5 корпусов 8-этажных корпусов. В проекте представлены студии, однокомнатные, двухкомнатные и трехкомнатные квартиры. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой White Vox, что предоставляет будущим жильцам свободу в реализации своих дизайнерских идей. Важное преимущество подобной отделки – отсутствие шумных и «грязных» работ при заселении. Для автовладельцев предусмотрены 436 машино-мест на закрытой парковке. Благоустройство Двор жилого комплекса станет зоной для отдыха и общения соседей. Для детей будут оборудованы современные детские площадки с антитравматичным покрытием. Для взрослых - уютные зоны отдыха и зоны для занятий спортом на открытом воздухе. Кроме того, будет выделена площадка для выгула собак. Особое внимание в проекте будет уделено озеленению - здесь раскинется настоящий зеленый оазис с разнообразными





