

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:08

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:34

**Иван Юрченко, Новые Метрики**

**79111675308**

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,  
9к2**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.05 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

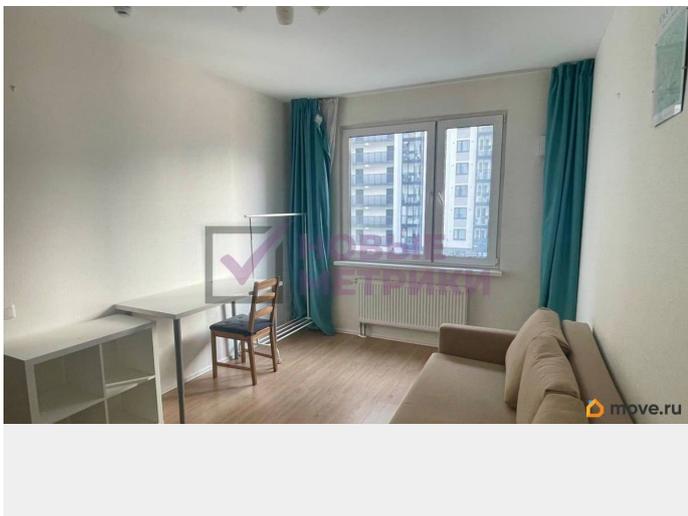
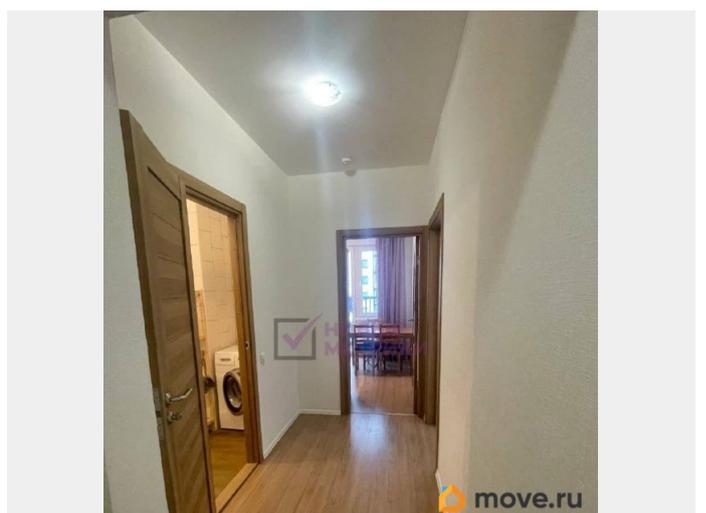
возможна ипотека, лифт

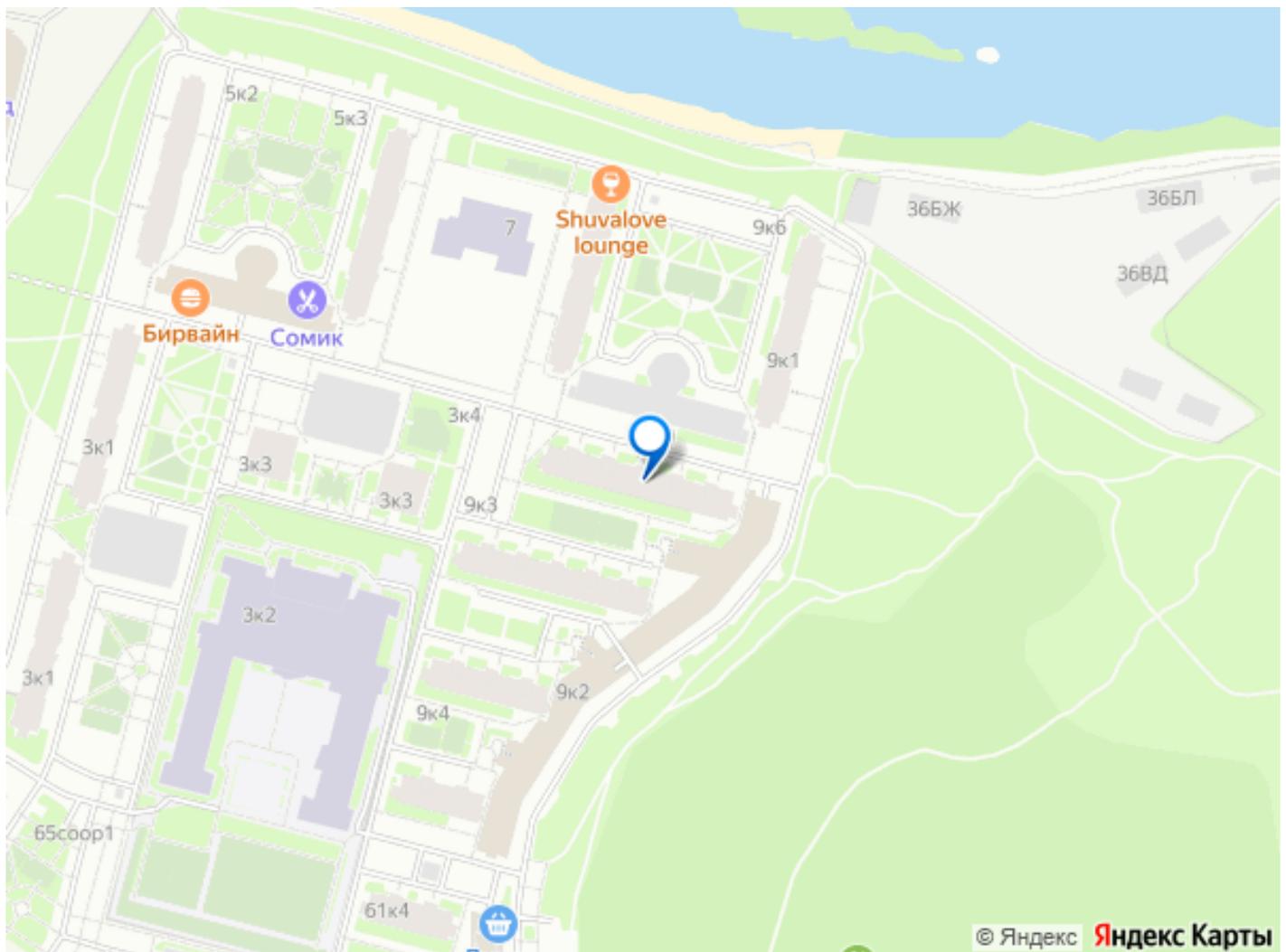
## Описание

Продается прекрасная светлая однокомнатная квартира с мебелью в спокойном семейном ЖК! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН Идеальный вариант для комфортной жизни. Квартира полностью готова к жизни! Спокойный ЖК с готовой инфраструктурой. О доме и квартире: Отличное состояние, ремонт от застройщика ЛСР с улучшенной отделкой! Просторная и очень светлая квартира, окна на Южную сторону. Вся мебель и кухня от ИКЕА — современный, лаконичный дизайн, практически не пользовались. Можно заезжать и жить! Расположена в уютном, современном жилом комплексе с просторными дворами. Всего 5 квартир на этаже, тихие и спокойные соседи. Дом с современными парадными, безбарьерная среда, под управлением УК - во дворах, парадных и на этаже всегда порядок, все вопросы решаются оперативно. Парковка во

дворе, либо многоуровневом паркинге.  
Локация — главный плюс: жизнь на курорте в черте города! Вы будете просыпаться в окружении природы: В нескольких минутах ходьбы — знаменитый Шуваловский карьер с песчаным пляжем. Рядом — огромный Шуваловский лесопарк и Новоорловский заказник, дорожки для прогулок, пробежек и катания на велосипеде. Во дворах — современные спортивные площадки. Всё для жизни — прямо у дома: Развитая инфраструктура в шаговой доступности - супермаркеты «Дикси», «Пятерочка», гипермаркет «Лента», аптеки. Рядом уютные кофейни и закусочные для будней и встреч с друзьями. Блестящая транспортная доступность: На машине Всего 7 минут до КАД и 15 минут до выезда на ЗСД. Вы быстро доберетесь в любой конец города и Ленобласть. На общественном транспорте: Удобные автобусы. До станций метро «Пионерская», «Комендантский проспект» и «Проспект просвещения» — всего 15-20 минут в пути. Звоните прямо сейчас и договоримся о просмотре! Не упустите возможность приобрести квартиру вашей мечты! \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 129424479







Move.ru - вся недвижимость России