

Создано: 12.01.2026 в 20:10

Обновлено: 10.02.2026 в 11:47

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р****21 906 450 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

 Петербургская Недвижимость2-комнатная, 36.06м²

Кол-во комнат	1
Этаж	6 из 8
Общая площадь	36.06м ²
Жилая площадь	11.43м ²

Кол-во комнат

Этаж

Общая площадь

Жилая площадь

Кол-во комнат

Этаж

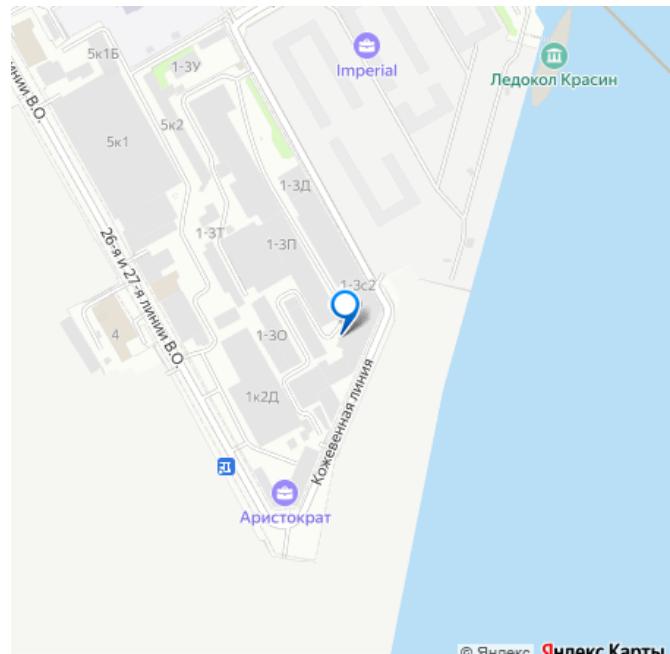
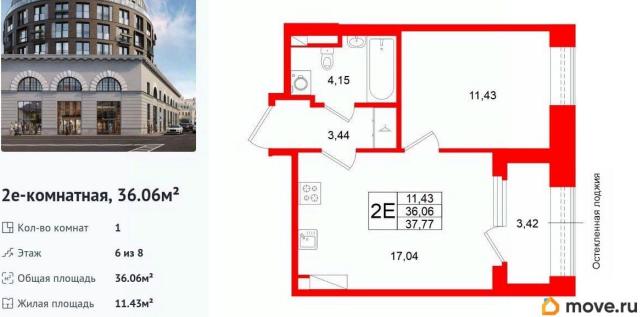
Общая площадь

Жилая площадь

2.72 М

11.4 м²17 м²36.06 м²

6/8



© Яндекс Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287955867>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79927013325**

для заметок

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.04 м², вместительная прихожая 3.44 м². Общая площадь квартиры - 36.06 м², жилая 11.43 м², высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



2-комнатная, 36.06м²

Кол-во комнат 1
Этаж 6 из 8
Общая площадь 36.06м²
Жилая площадь 11.43м²



SetlGroup move.ru



move.ru



SetlGroup



SetlGroup

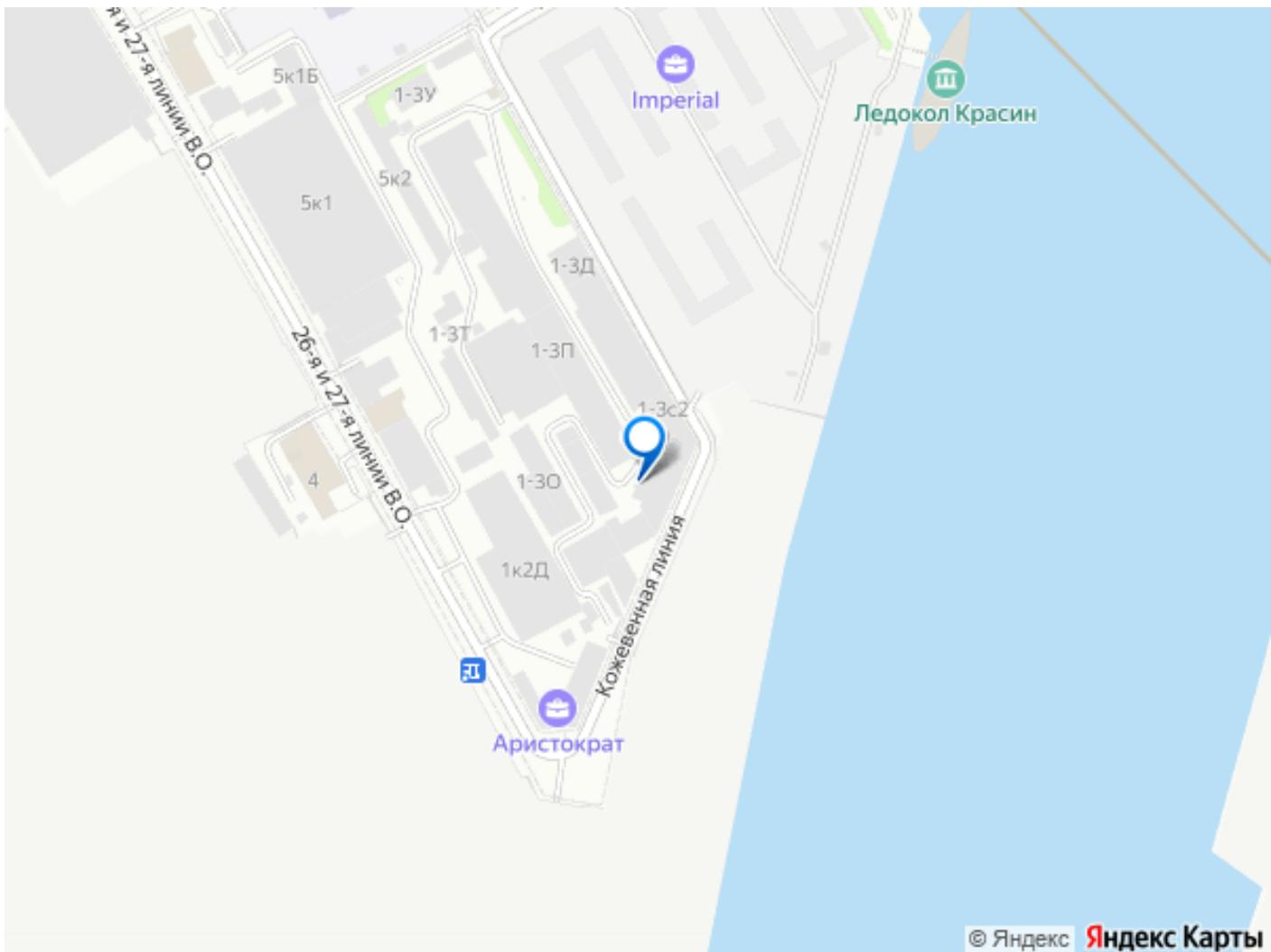


SetlGroup



SetlGroup

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России