

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:07

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

15 400 123 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

36.12 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

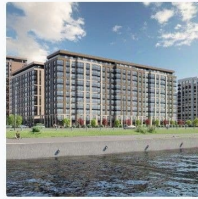
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290245330>

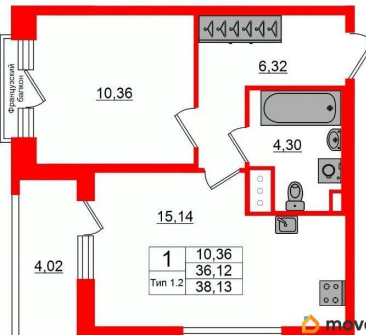
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок

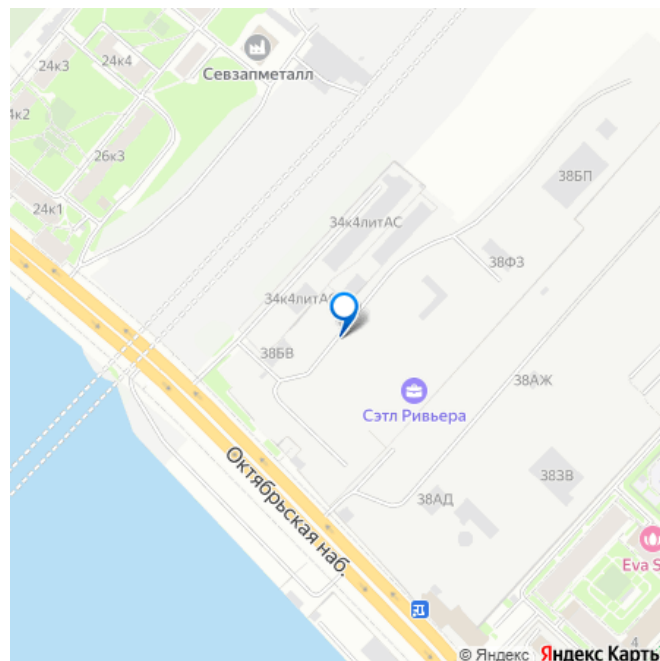
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

2е-комнатная, 36.12м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 36.12м²
- Жилая площадь 10.36м²



1	10,36
36,12	
Тип 1.2	36,13



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

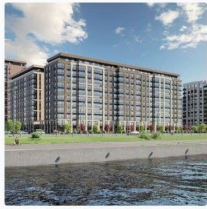
да

возможна ипотека, лифт

Описание

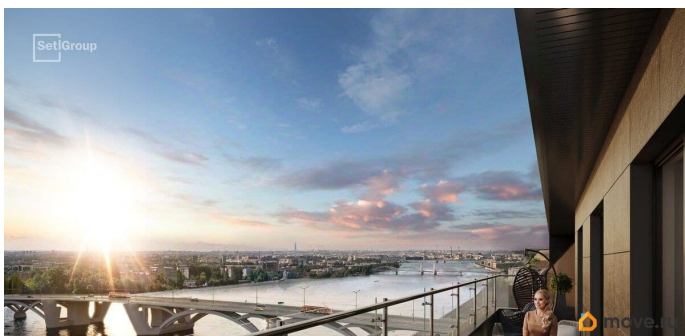
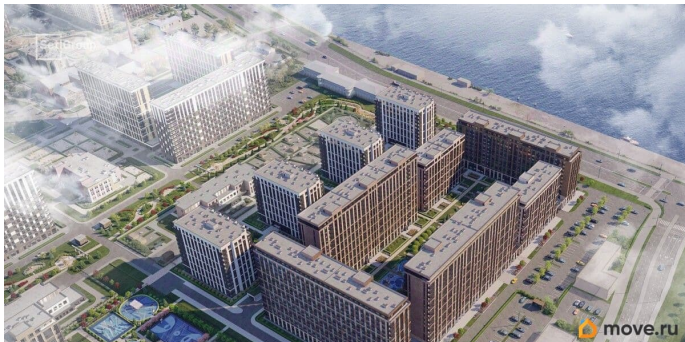
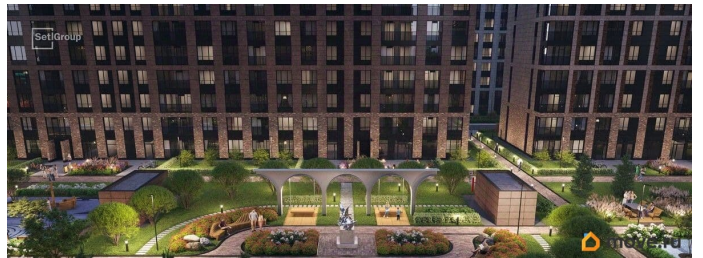
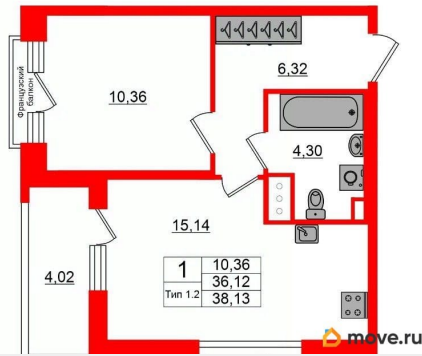
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.14 м?, просторная прихожая 6.32 м?. Общая площадь квартиры - 36.12 м?, жилая 10.36 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

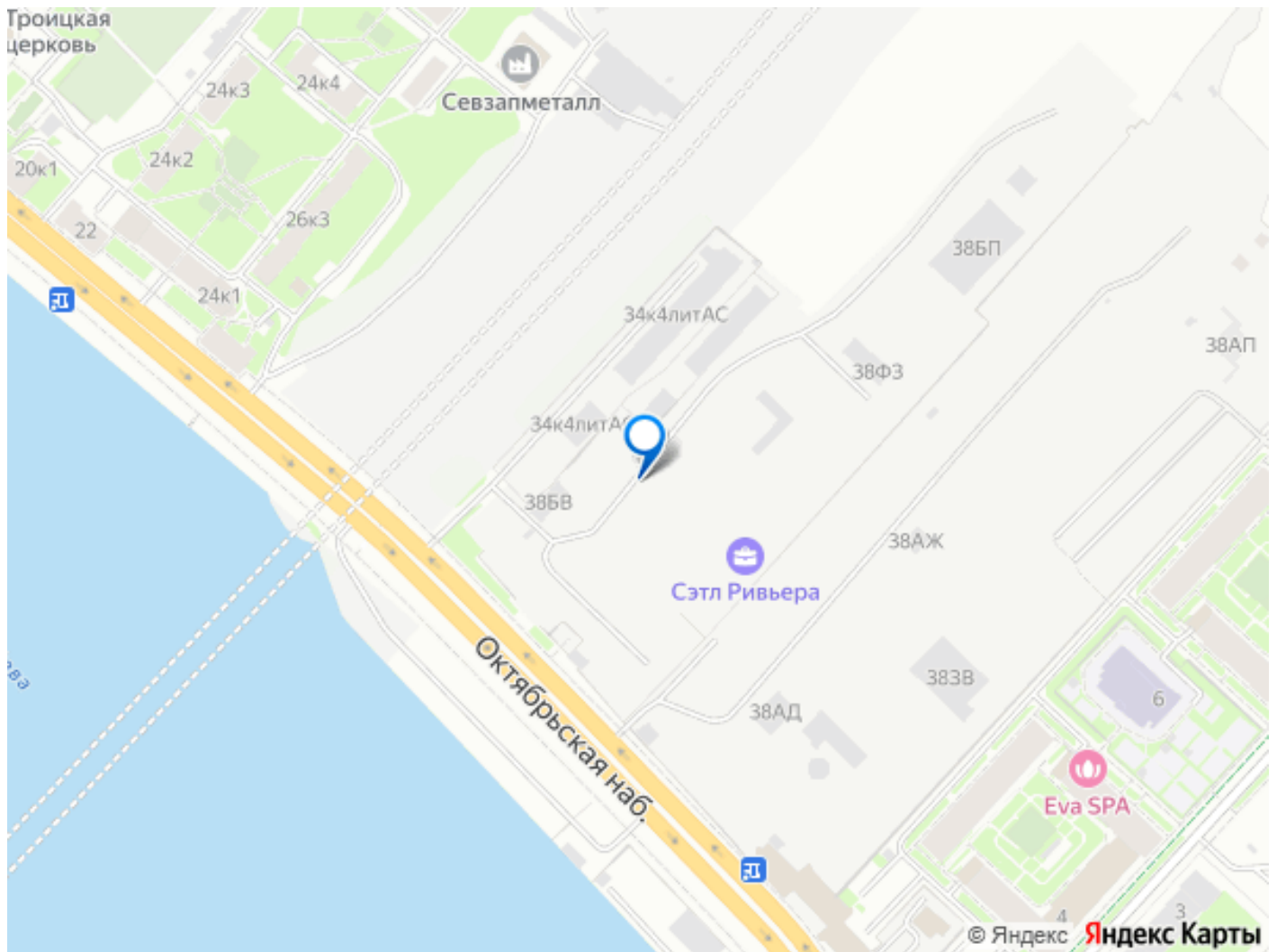
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



2е-комнатная, 36.12м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 36.12м²
- Жилая площадь 10.36м²





Move.ru - вся недвижимость России