

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 16:22

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**15 550 256 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.12 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

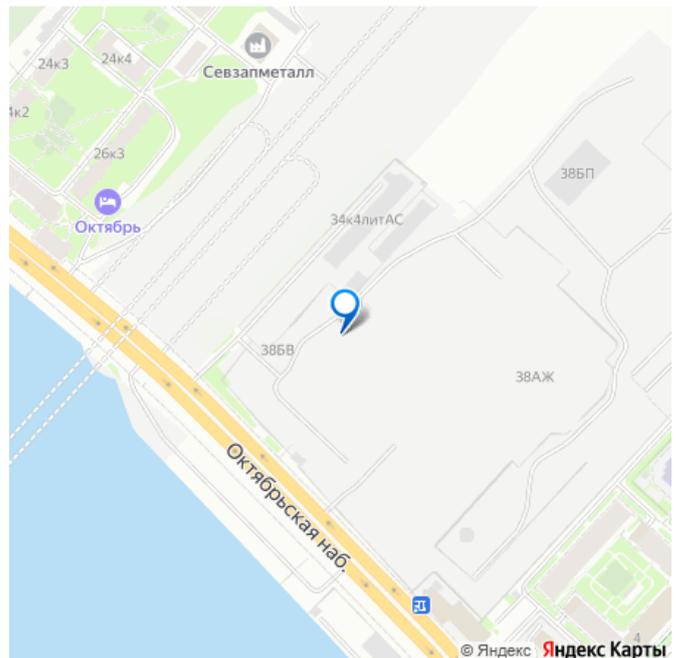
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290537441>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.14 м?, просторная прихожая 6.32 м?. Общая площадь квартиры - 36.12 м?, жилая 10.36 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



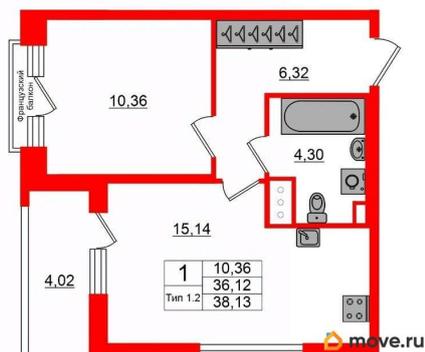
**Петербургская Недвижимость**

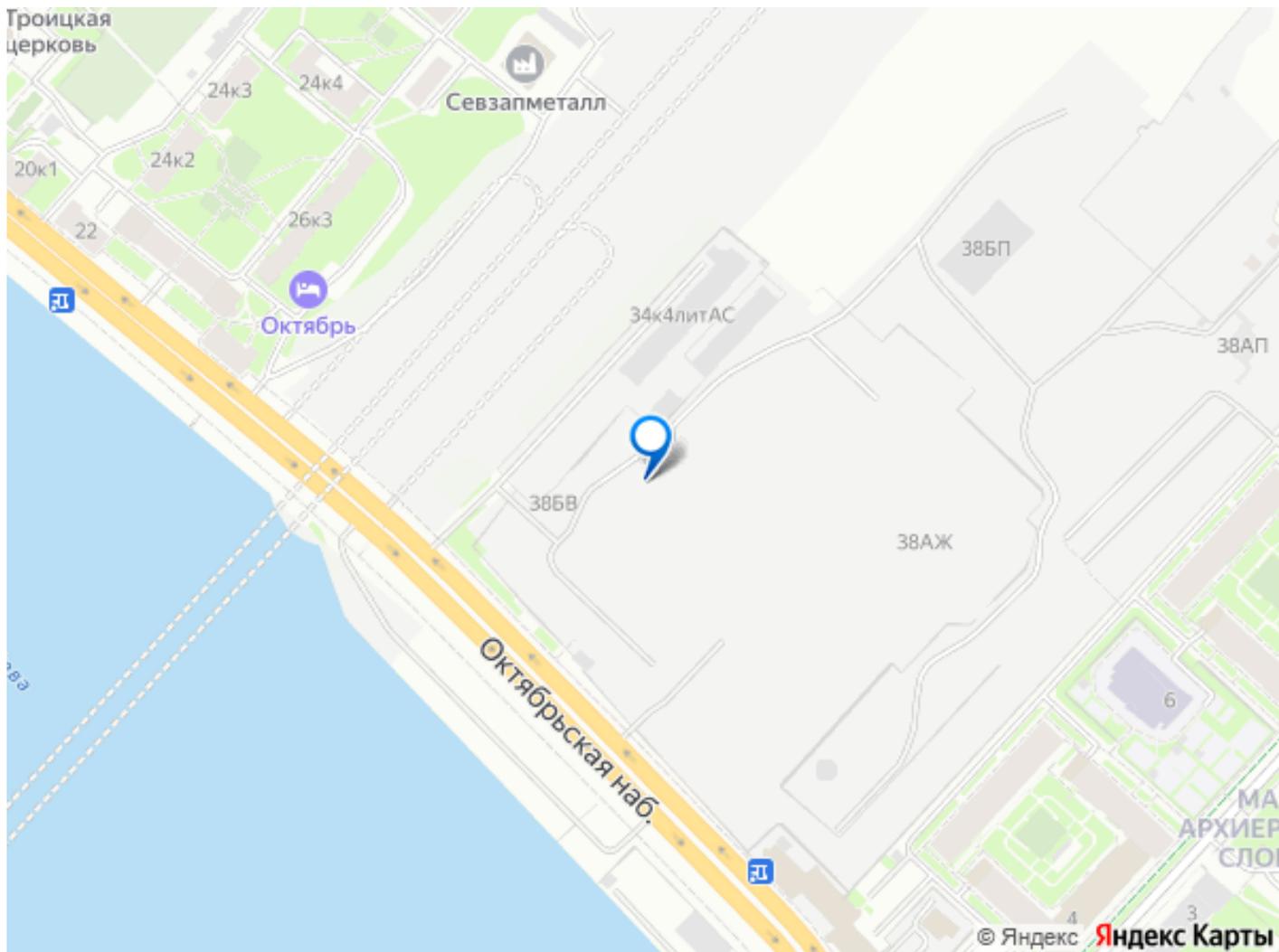


**2е-комнатная, 36.12м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 3 из 12
- Общая площадь 36.12м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.36м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества Квартира с французским балконом





Move.ru - вся недвижимость России