

Создано: 09.02.2026 в 16:18

Обновлено: 14.02.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9289360196>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810801550

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

9 400 298 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)



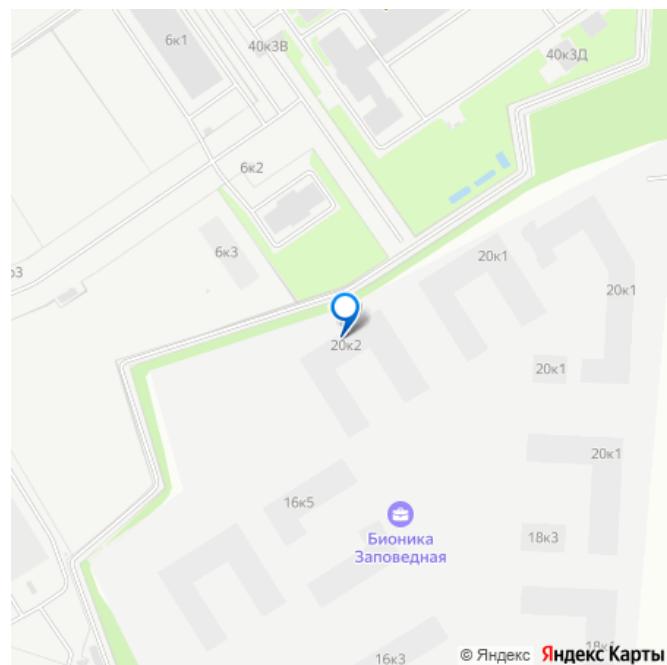
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

36.16 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.05 м?, просторная прихожая 4.71 м?. Общая площадь квартиры - 36.16 м?, жилая 17.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

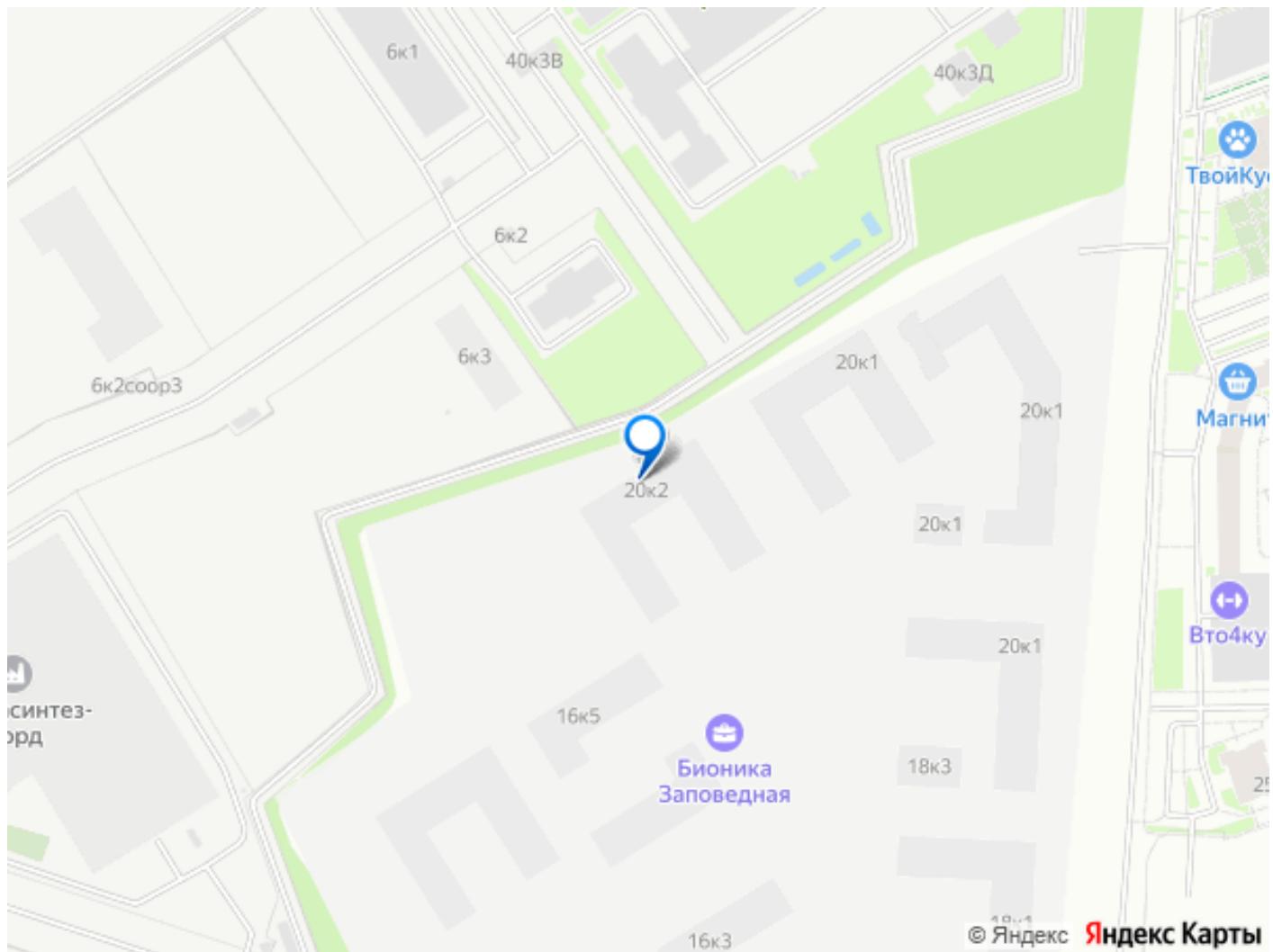


ПН Петербургская Недвижимость

1-комнатная, 36.16м²

Кол-во комнат 1
Этаж 2 из 12
Общая площадь 36.16м²
Жилая площадь 17.04м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России