

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:18

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 17:20

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2**

**9 400 298 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289360196>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



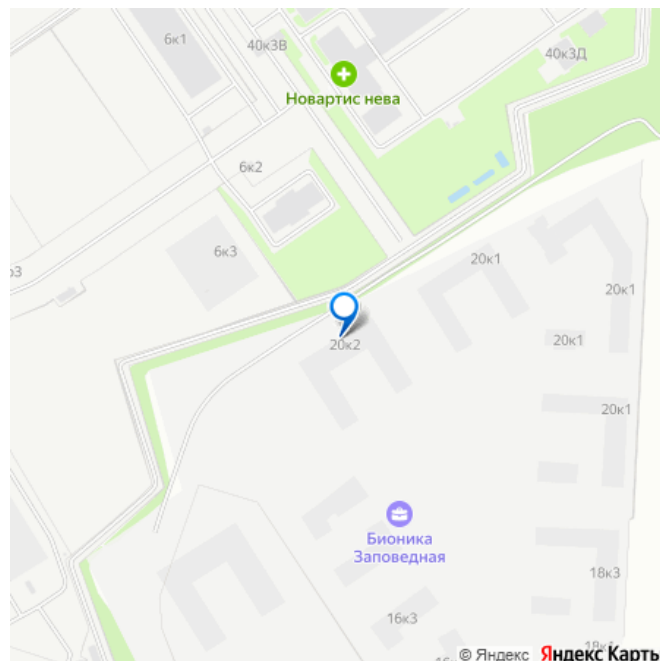




**1-комнатная, 36.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 12
- Общая площадь 36.16м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 17.04м<sup>2</sup>





лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

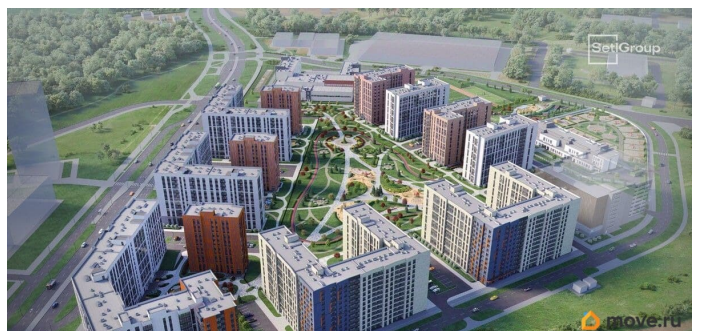
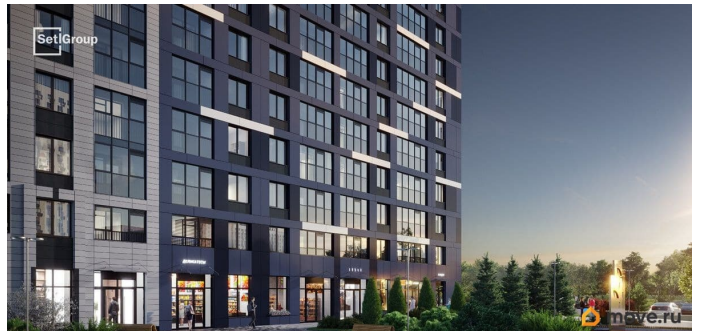
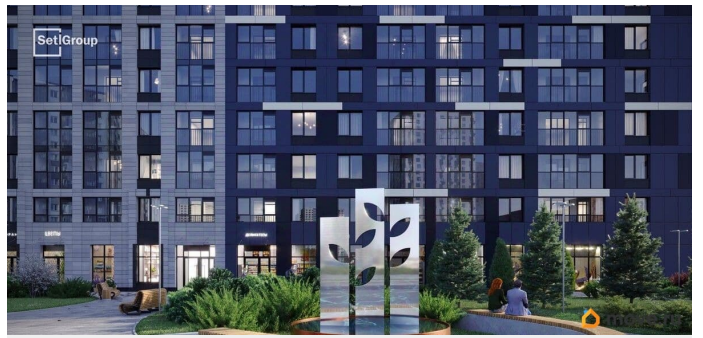
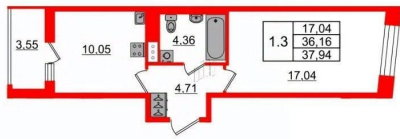
## Описание

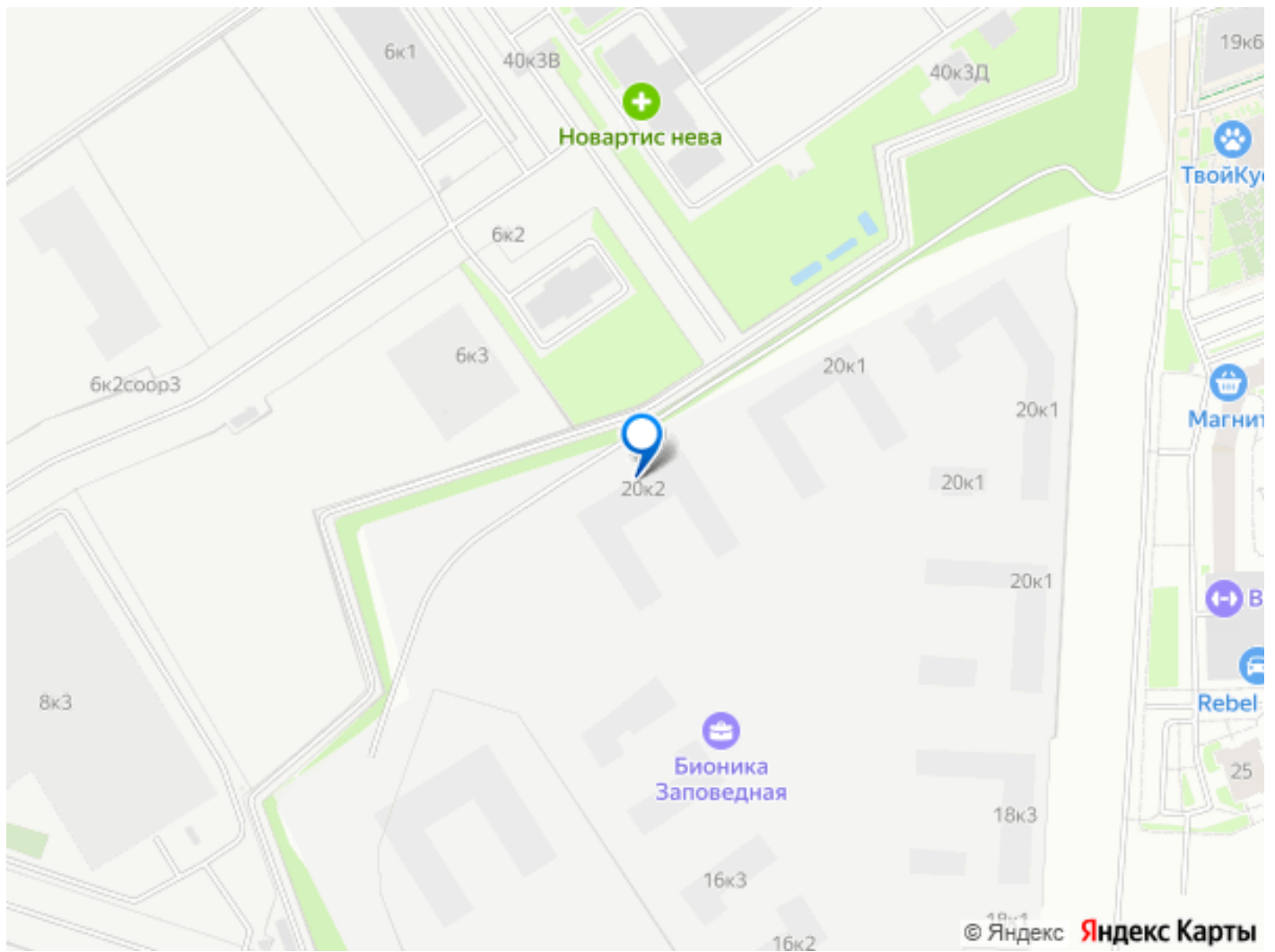
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.05 м?, просторная прихожая 4.71 м?. Общая площадь квартиры - 36.16 м?, жилая 17.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**1-комнатная, 36.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **2 из 12**
- Общая площадь **36.16м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **17.04м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России