

Создано: 08.12.2025 в 16:34

Обновлено: 22.12.2025 в 16:21

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

**21 334 005 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.19 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

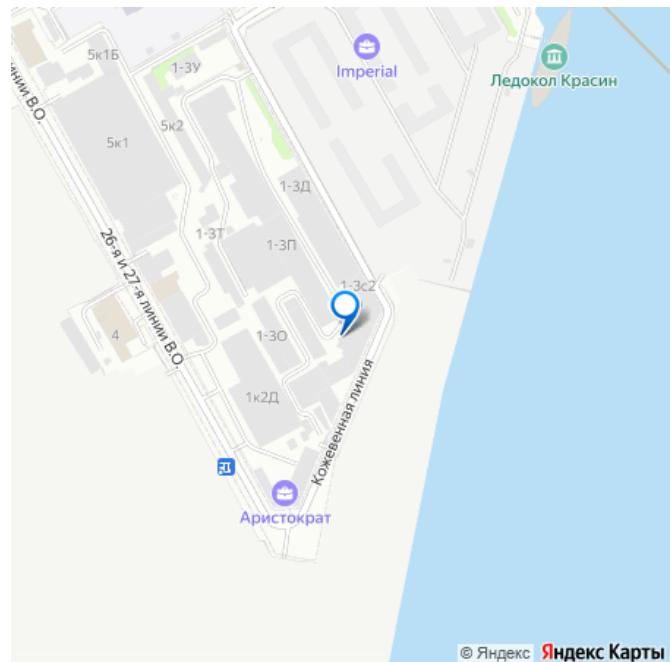
<https://spb.move.ru/objects/9287516267>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.02 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.22 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 36.19 м<sup>2</sup>, жилая 10.65 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business

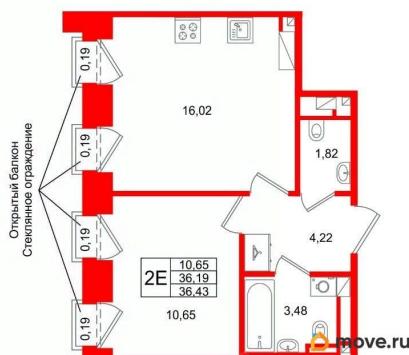


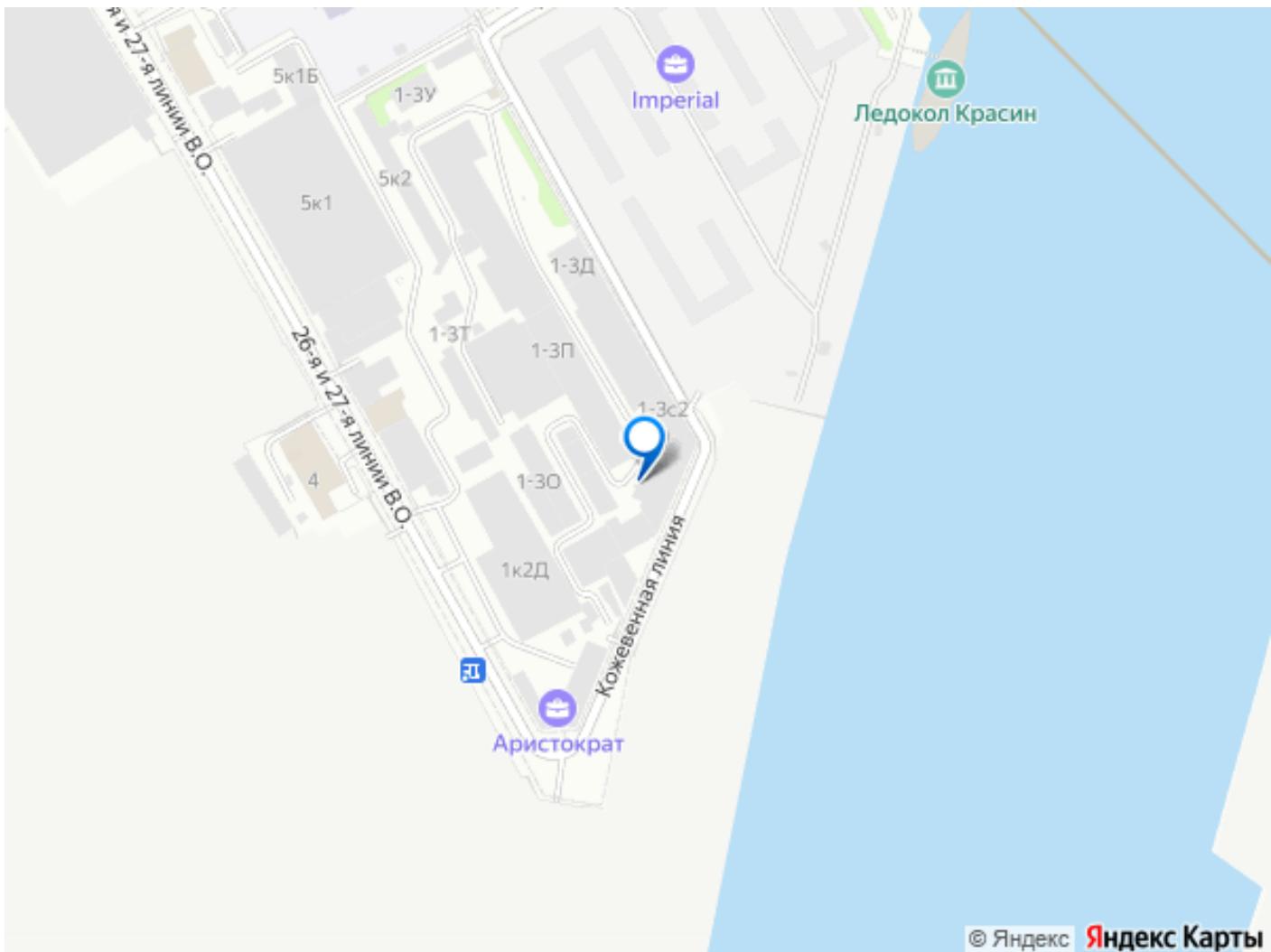
ПН Петербургская Недвижимость



2-комнатная, 36.19м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 7 из 8  
Общая площадь 36.19м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.65м<sup>2</sup>





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России