

Создано: 08.12.2025 в 16:34

Обновлено: 22.12.2025 в 16:21

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

21 334 005 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.19 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

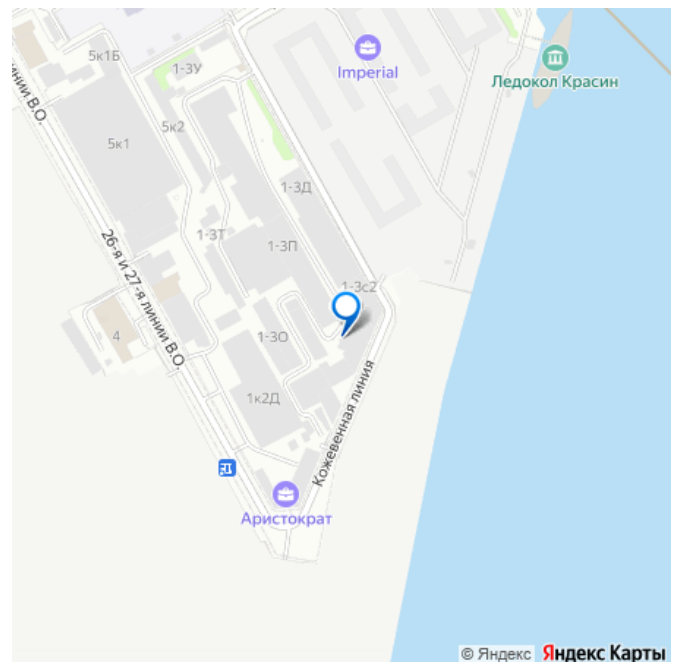
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287516267>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79927013325**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

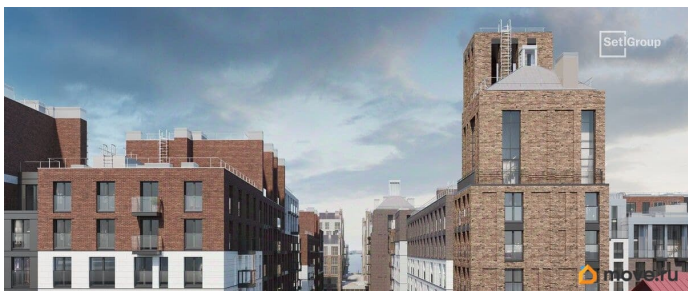
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.02 м², просторная прихожая 4.22 м². Общая площадь квартиры - 36.19 м², жилая 10.65 м², высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business

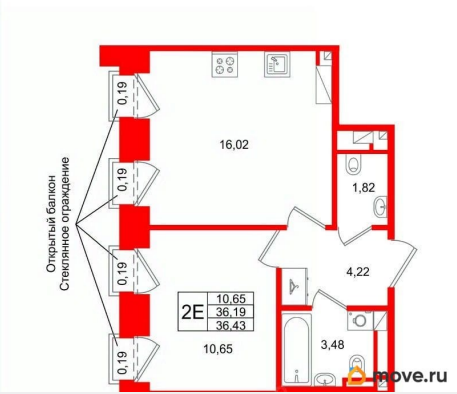


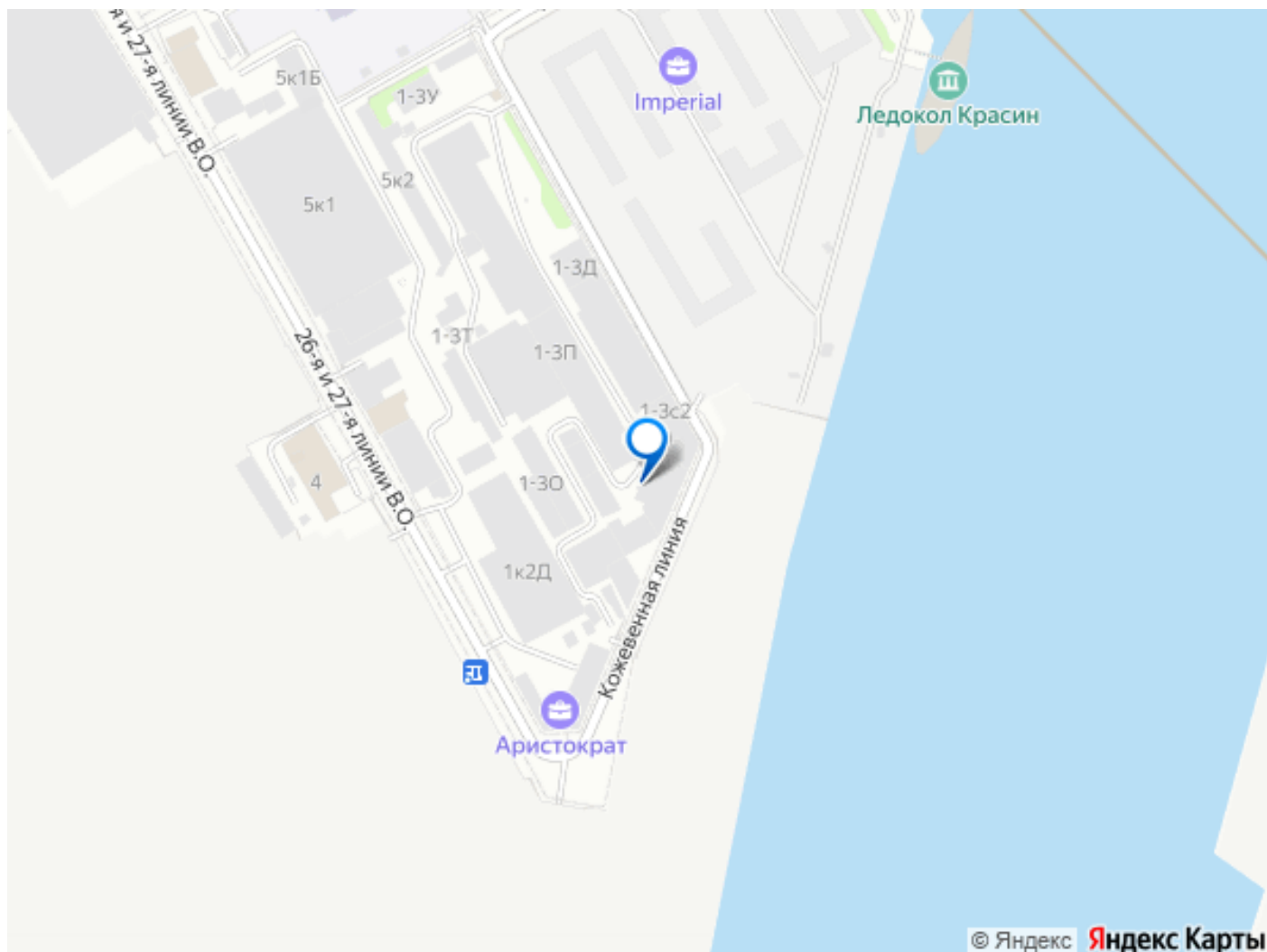
**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 36.19м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 7 из 8
- Общая площадь: 36.19м²
- Жилая площадь: 10.65м²





Move.ru - вся недвижимость России