

Создано: 18.12.2025 в 14:17

Обновлено: 18.01.2026 в 00:06

<https://spb.move.ru/objects/9287538910>

Собственник

79112711802

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

16 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

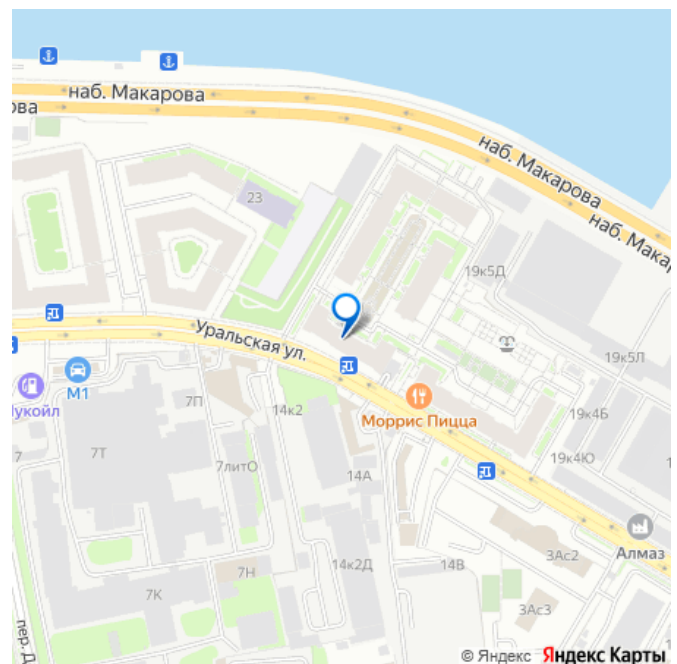
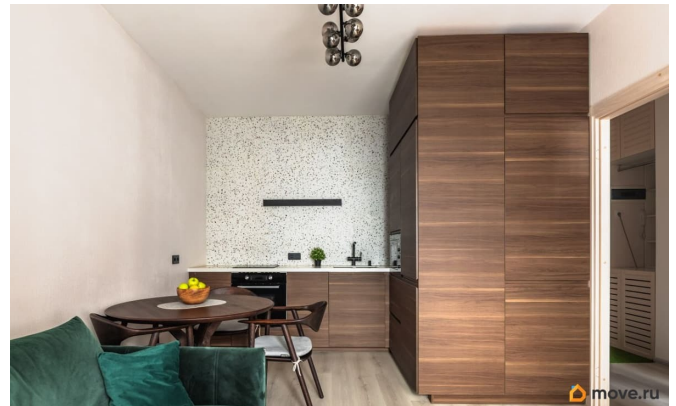
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая евродвушка 36,1 м² в доме 2021 года комфорт класса Васильевский остров, двор без машин Продаётся евродвушка с современной планировкой в жилом доме 2021 года постройки, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Уральская ул., д. 21, стр. 1

Характеристики квартиры: — Общая площадь: 36,1 м² — Кухня-гостиная: 16,5 м² — Жилая комната: 11,4 м² — Санузел: 3,8 м² — Коридор: 4,4 м² — Балкон: 3,9 м² — Этаж: 9 — Окна выходят во двор

Состояние: Квартира в отличном состоянии, ремонт выполнялся для собственного проживания. В аренду не сдавалась. Вся мебель и техника остаётся, можно заехать сразу.

Дом и окружение: — Дом 2021 года постройки — Чистая парадная — Спокойные соседи — Закрытый двор без машин — Подземный паркинг с возможностью спуститься из квартиры не выходя из дома

Инфраструктура: В пешей доступности супермаркеты, Лемана Про, Максидом, аптеки, поликлиника, кафе, фитнес-клуб, парк. Удобный выезд на ЗСД. Остановки общественного транспорта рядом

с домом (направления к метро Приморская, Василеостровская, Спортивная, Крестовский остров, Петроградская). Юридическая информация: — Прямая продажа — 2 взрослых собственника (долевая) — Никто не зарегистрирован — Материнский капитал не использовался — Обременений нет, ипотека погашена — Документы готовы к сделке — Полная цена в договоре — Готовы предоставить любые справки к сделке Просмотры по договорённости. Быстрый выход на сделку. Убедительная просьба, агентов без потенциальных покупателей не беспокоить. Помощь в продаже не нужна)

