

Создано: 18.12.2025 в 14:17

Обновлено: 18.01.2026 в 00:06

<https://spb.move.ru/objects/9287538910>

Собственник

79112711802

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

16 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

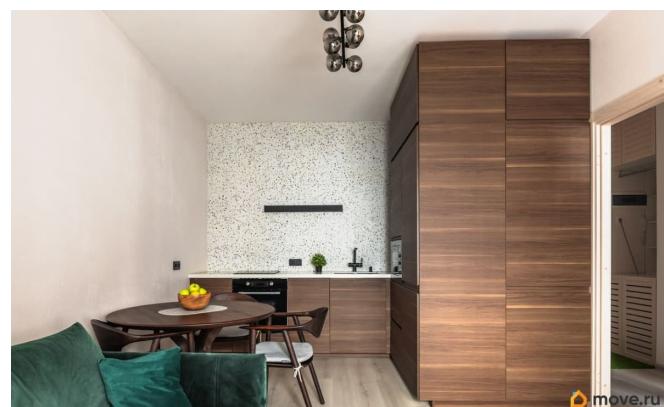
[улица Уральская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

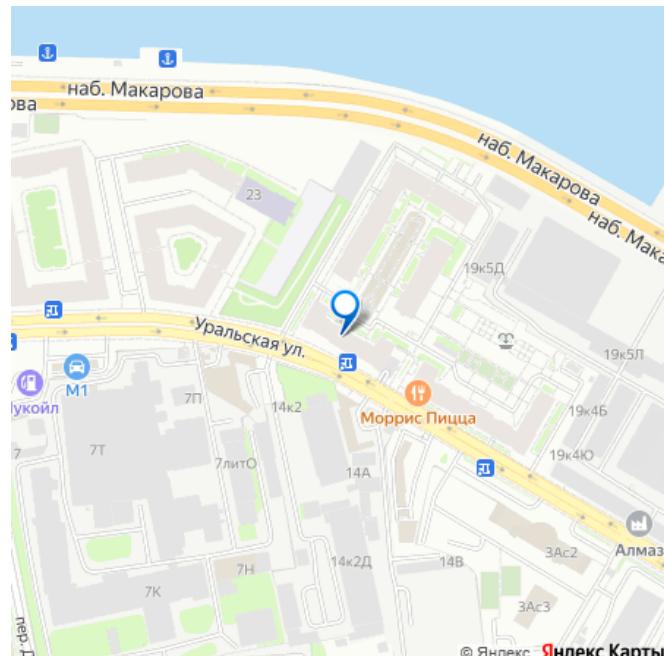
16.5 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая евротвушка 36,1 м² в доме 2021 года
комфорт класса Васильевский остров, двор
без машин Продаётся евротвушка с
современной планировкой в жилом доме 2021
года постройки, расположенному по адресу:
Санкт-Петербург, Уральская ул., д. 21, стр. 1
Характеристики квартиры: — Общая
площадь: 36,1 м² — Кухня-гостиная: 16,5 м²
— Жилая комната: 11,4 м² — Санузел: 3,8 м²
— Коридор: 4,4 м² — Балкон: 3,9 м² — Этаж: 9
— Окна выходят во двор Состояние: Квартира
в отличном состоянии, ремонт выполнялся
для собственного проживания. В аренду не
сдавалась. Вся мебель и техника остаётся,
можно заехать сразу. Дом и окружение: —
Дом 2021 года постройки — Чистая парадная
— Спокойные соседи — Закрытый двор без
 машин — Подземный паркинг с
 возможностью спуститься из квартиры не
 выходя из дома Инфраструктура: В пешей
 доступности супермаркеты, Лемана Про,
 Максидом, аптеки, поликлиника, кафе,
 фитнес-клуб, парк. Удобный выезд на ЗСД.
 Остановки общественного транспорта рядом

с домом (направления к метро Приморская, Василеостровская, Спортивная, Крестовский остров, Петроградская). Юридическая информация: — Прямая продажа — 2 взрослых собственника (долевая) — Никто не зарегистрирован — Материнский капитал не использовался — Обременений нет, ипотека погашена — Документы готовы к сделке — Полная цена в договоре — Готовы предоставить любые справки к сделке Просмотры по договорённости. Быстрый выход на сделку. Убедительная просьба, агентов без потенциальных покупателей не беспокоить. Помощь в продаже не нужна)

