

Создано: 18.01.2026 в 22:19

Обновлено: 20.01.2026 в 20:56

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
39к2**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 39к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

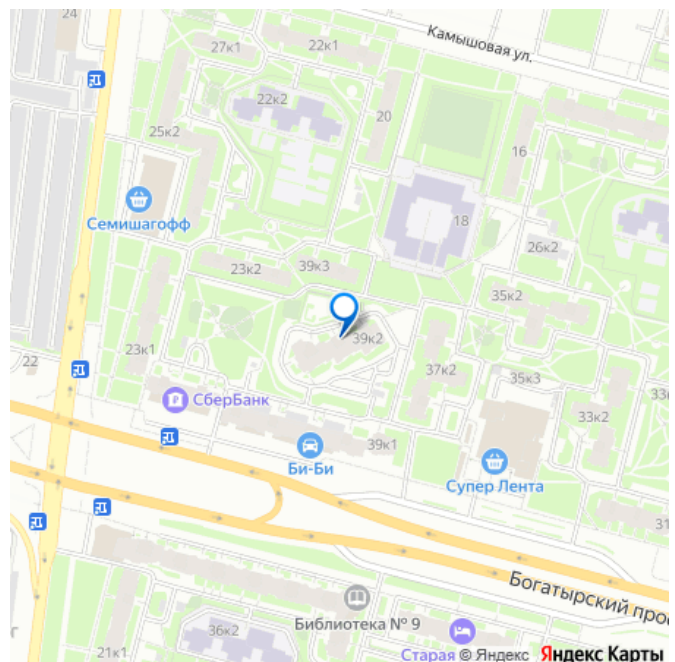
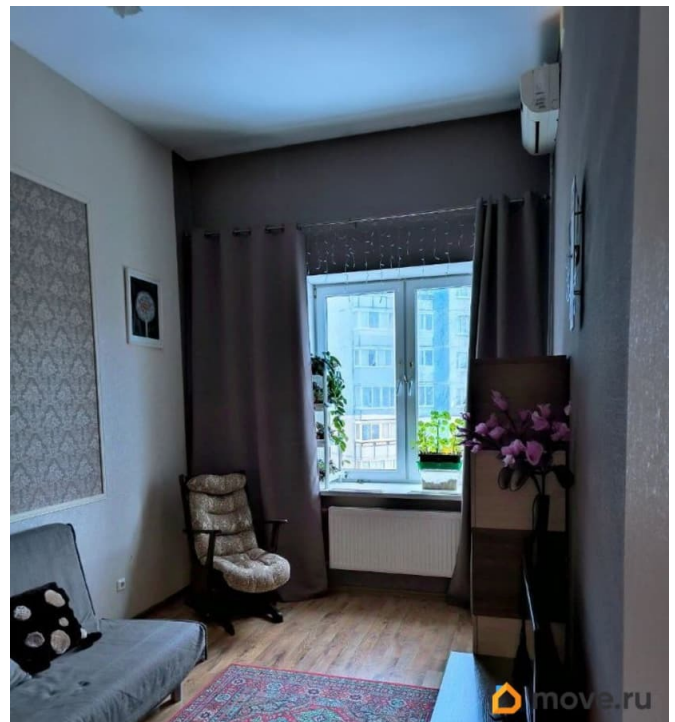
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288153473>

Собственник

**79119738294,7911816
3329**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

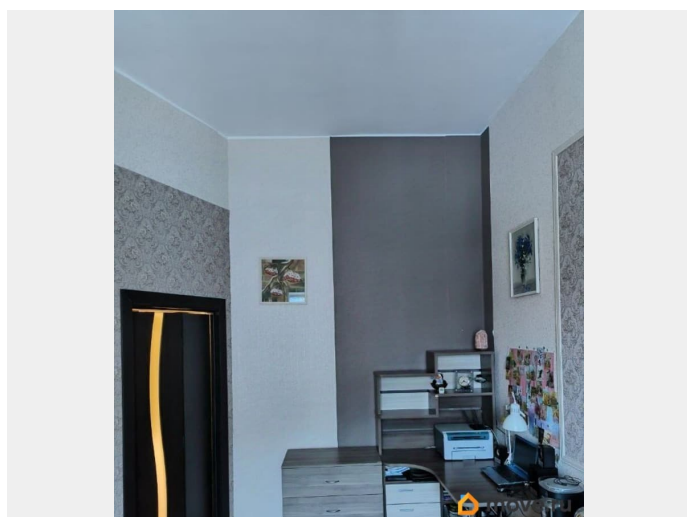
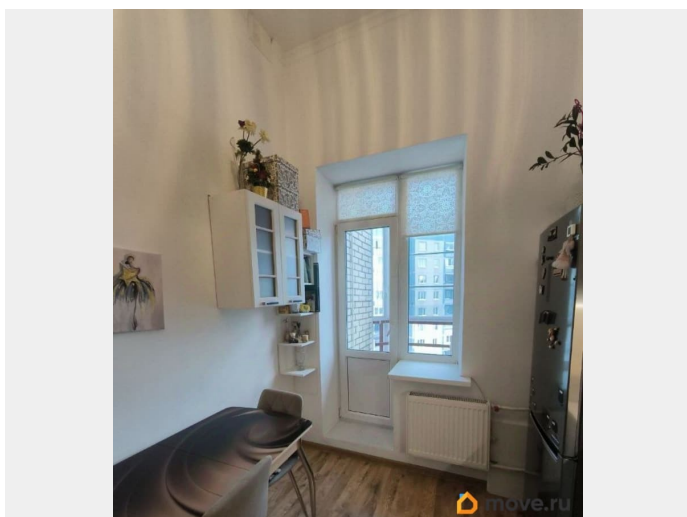
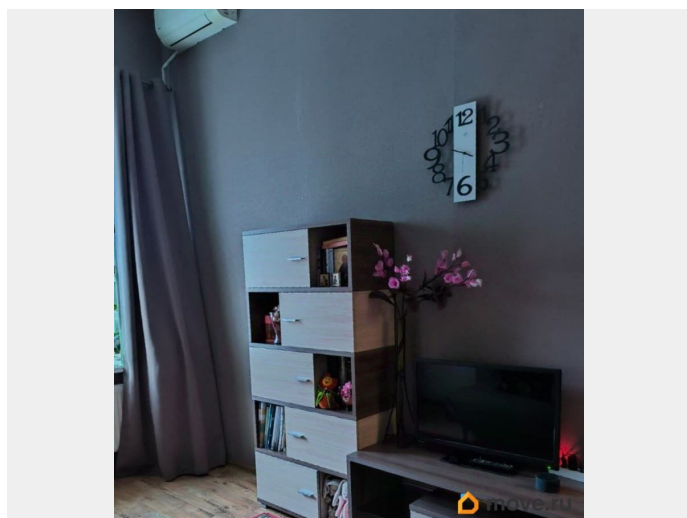
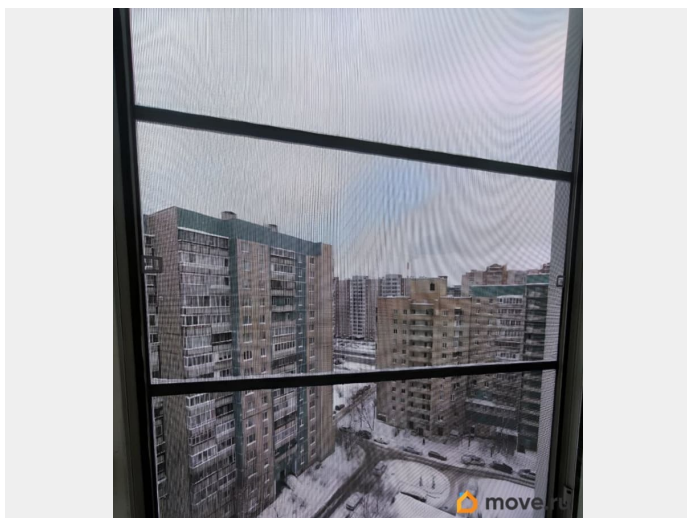
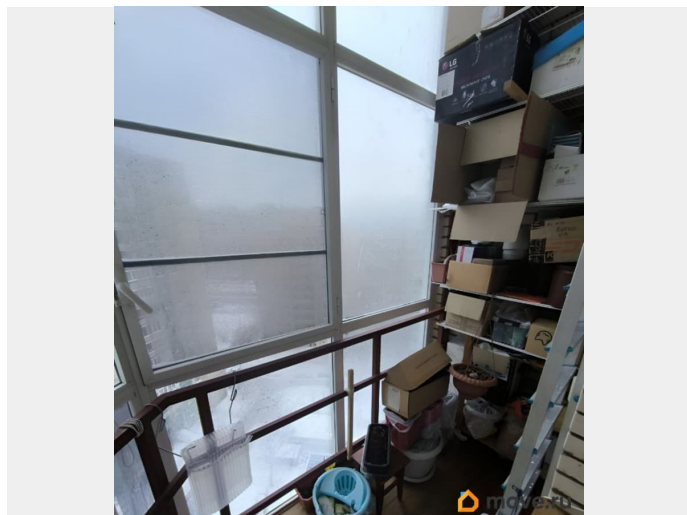
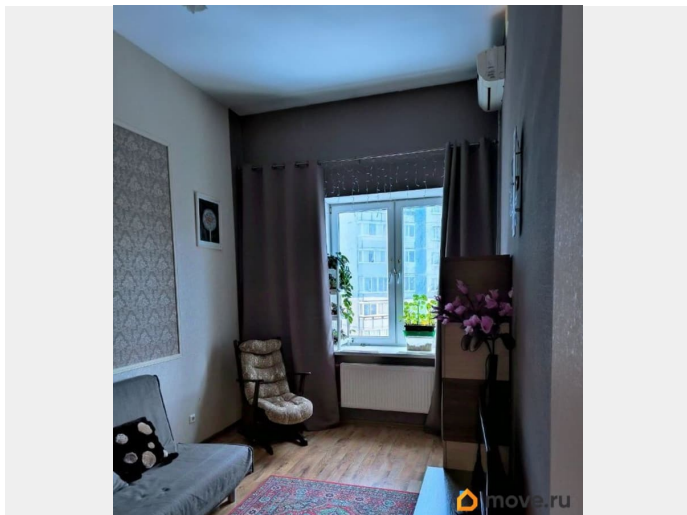
да

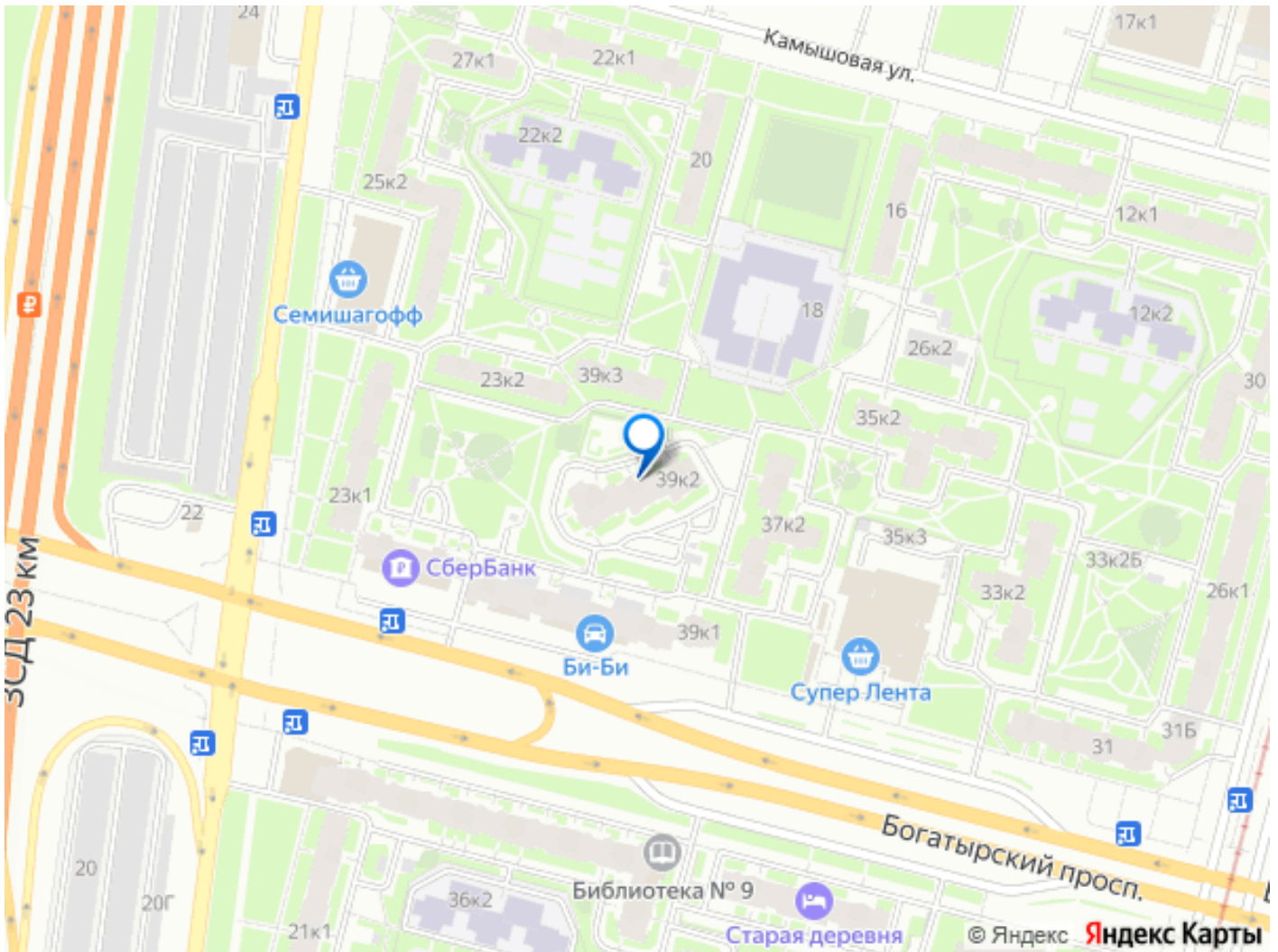
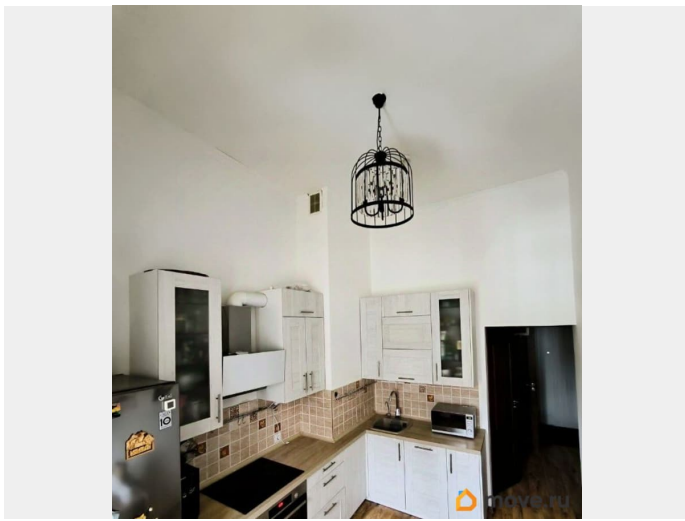
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника. Единственный собственник. Отсутствие обременений. В собственности более 5 лет. Планируется встречная покупка. Однокомнатная квартира 36,1 кв.м. расположена на последнем 13 этаже кирпично-монолитного дома 2008 года постройки. Высота потолков (только на последних этажах данного дома) 3,6 м! Балкон - фасадное остекление высотой 3,6 м. Дом находится во дворе, имеет огороженную территорию, есть возможность закрепления парковочного места за квартирой. Цена такого блага символическая! Состояние дома отличное, в управлении ТСЖ, водоснабжение с дополнительными фильтрами на доме. Минутный выезд на ЗСД. Во дворе школа, детские сады. Метро по зеленой ветке строится в одной остановке общественным транспортом. До метро Комендантский проспект (фиолетовая ветка) пешком 15 минут. До метро Пионерская (синяя ветка) 15 минут общественным транспортом. В кухне недавно установлена новая мебель со встроенной техникой. Встречная покупка похожей квартиры в районе метро Дыбенко-

Большевиков. Возможен обмен.





Move.ru - вся недвижимость России