

Создано: 09.02.2026 в 14:25

Обновлено: 09.02.2026 в 14:28

<https://spb.move.ru/objects/9289359351>

Елена Ледовских, АТЛАНТА

79811458427

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 24

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

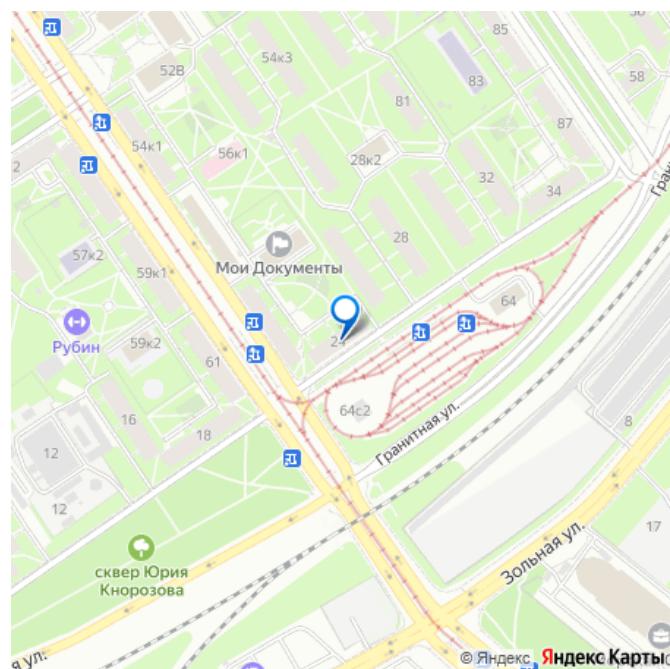
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 36.1 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома 1961 года постройки. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит спокойствие и уединённость, при этом имея удобный доступ к основным транспортным узлам города. Ближайшие станции метро Новочеркасская всего в 1100 метрах (13 минут пешком), а также Ладожская в 1700 метрах (около 19 минут пешком). Квартира обладает жилой площадью 20 квадратных метров и кухней размером 6 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство как для приготовления пищи, так и для отдыха после трудового дня. Благодаря недавно проведённому косметическому ремонту помещение выглядит свежим и аккуратным, а вид из окон на тихий двор добавляет уюта и спокойствия. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть под присмотром родителей. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Во дворе находится МФЦ. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми.

