

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:55

Агент

79111707329

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 4к2

7 300 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 4к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

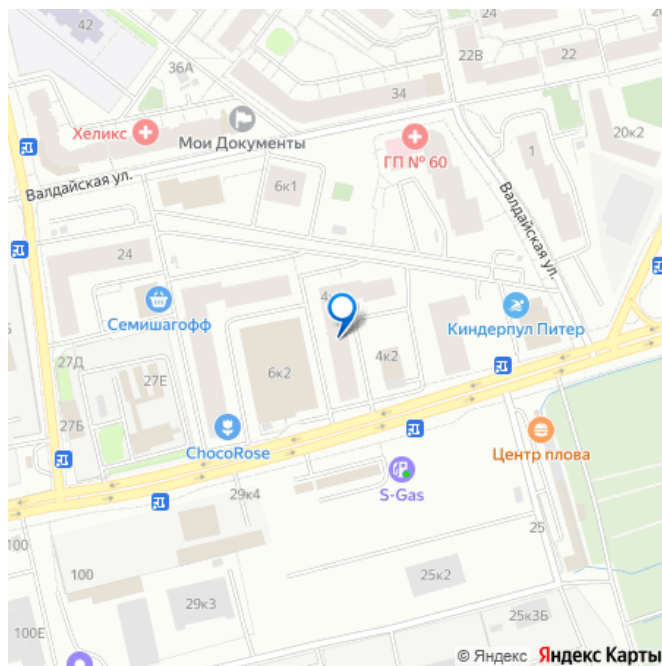
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.1 квадратного метра на Валдайской улице, в посёлке Шушары города Санкт-Петербурга. Квартира расположена на двенадцатом этаже монолитного двадцатипятиэтажного дома, построенного в 2021 году. Пространство квартиры грамотно организовано: жилая зона занимает 18.5 квадратных метров вмещает в себя большую гардеробную, а кухня 9.8 квадратных метров с выходом на застекленную лоджию, большая прихожая и просторный совмещенный санузел с качественной душевой кабиной. Выполнен качественный евроремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Для удобства жителей рядом детские и спортивные площадки, расположены школа, детский сад, магазины (Пятерочка, Магнит и т.д.) фитнес клуб, поликлиники, что позволяет решить большинство повседневных задач без необходимости далеко уезжать от дома. Расстояние до ближайших станций метро

составляет около 4-7 километров, что обеспечивает возможность комфортного передвижения по городу общественным транспортом или автомобилем. А рядом с домом остановка автобуса, в 15 минутах ходьбы ж/д станция с которой можно быстро и без пробок добраться как в г. Пушкин, Павловск, так и в Санкт-Петербург. Квартира продается с мебелью и техникой. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфортное пространство, качественное жильё и развитую инфраструктуру района. Приглашаем ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично.



