

Создано: 13.11.2025 в 20:45

Обновлено: 07.12.2025 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9286556870>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

**11 550 051 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

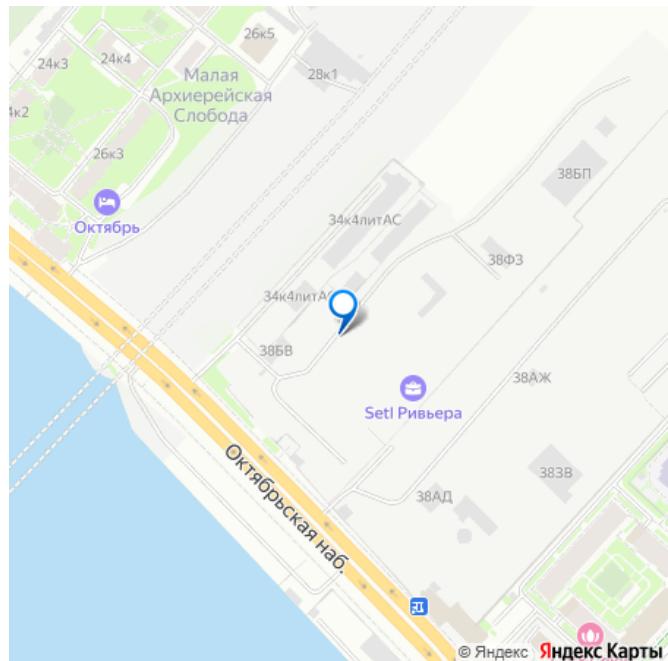
17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.73 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.72 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 36.22 м<sup>2</sup>, жилая 10.02 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

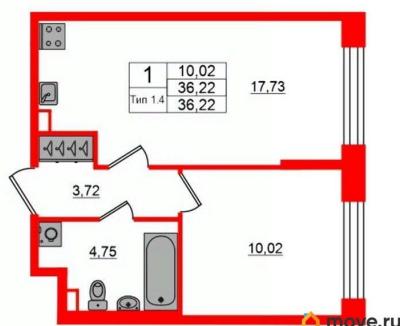


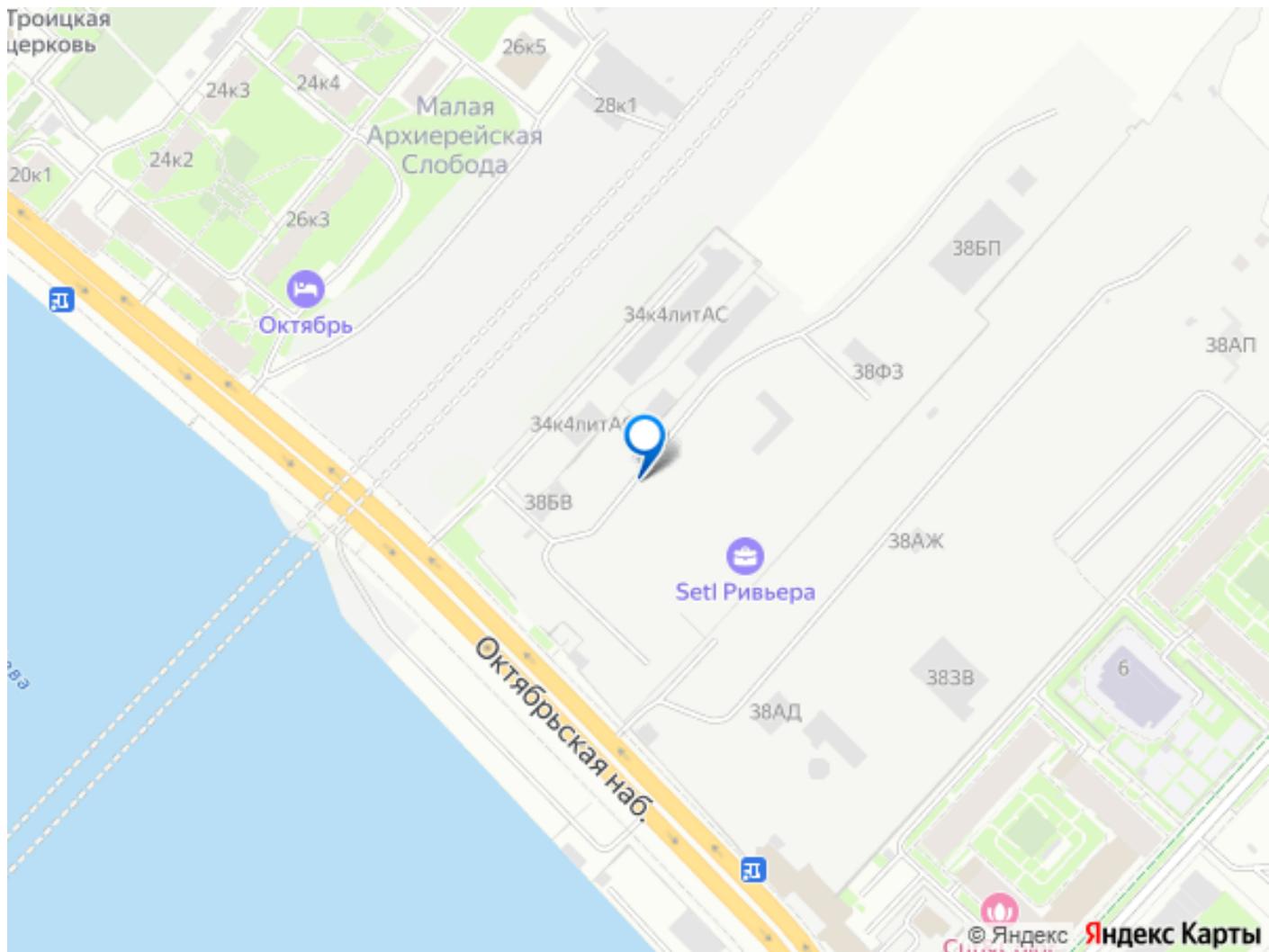
**ПН** Петербургская Недвижимость



2-комнатная, 36.22м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 17  
Общая площадь 36.22м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.02м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России