

Создано: 08.10.2025 в 11:13

Обновлено: 22.01.2026 в 01:05

<https://spb.move.ru/objects/9285532088>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79390315518**

8 550 054 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

36.26 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

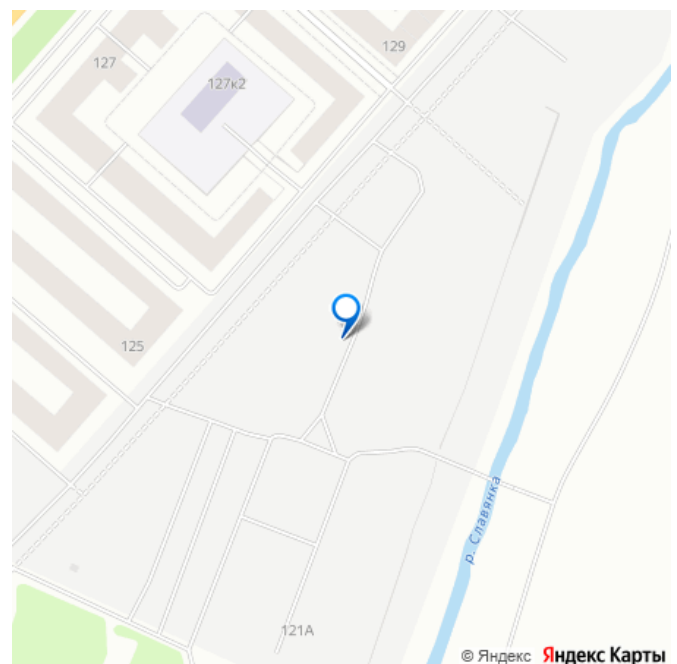
балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

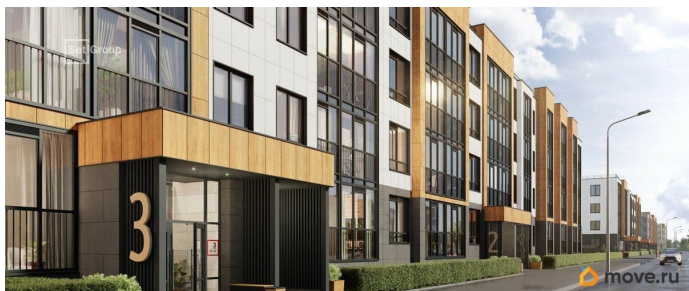
возможна ипотека, лифт

Описание


Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Univer City» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.5 м?, просторная прихожая 4.36 м?. Общая площадь квартиры - 36.26 м?, жилая 17.05 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER».

Что особенного в ЖК «Univer City»? •

Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

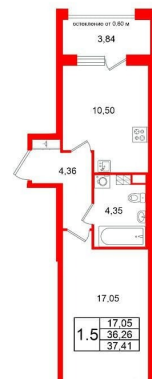


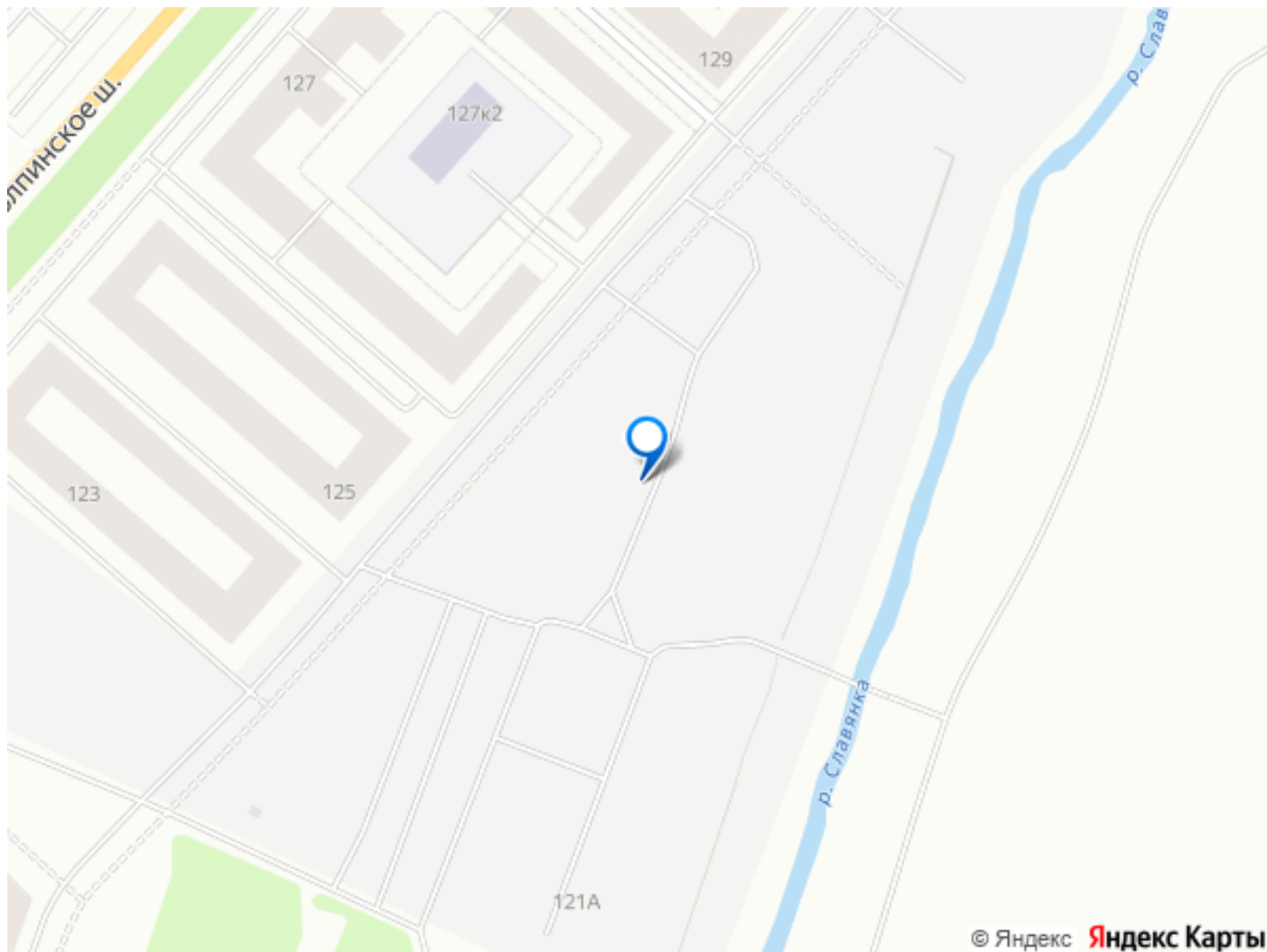
ПН Петербургская Недвижимость



1-комнатная, 36.26м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 36.26м²
- Жилая площадь 17.05м²





Move.ru - вся недвижимость России