

 Создано: 09.09.2025 в 16:36

Обновлено: 10.12.2025 в 11:56

Санкт-Петербург, проспект Славы, 43/49

7 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 43/49

## Округ

## СПБ, Фрунзенский район

## Улица

## проспект Славы

## Квартира

### Количество комнат

1

## Высота потолков

2.64 M

## Площадь кухни

8.1 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

36.2 M<sup>2</sup>

## Этаж

7/10

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

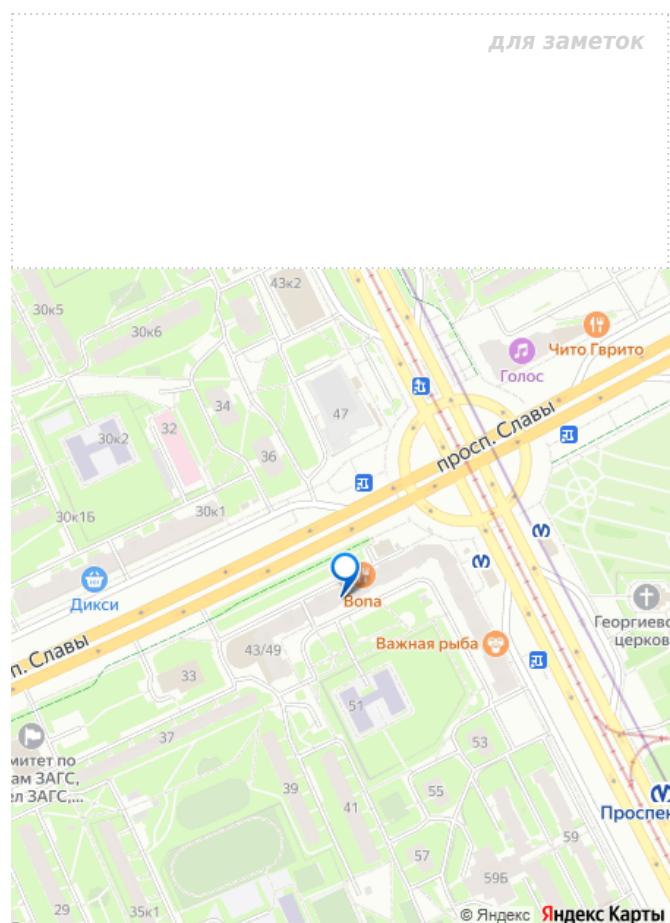
## Квартиры

## Ремонт

## косметический

## Покупка в ипотеку

да



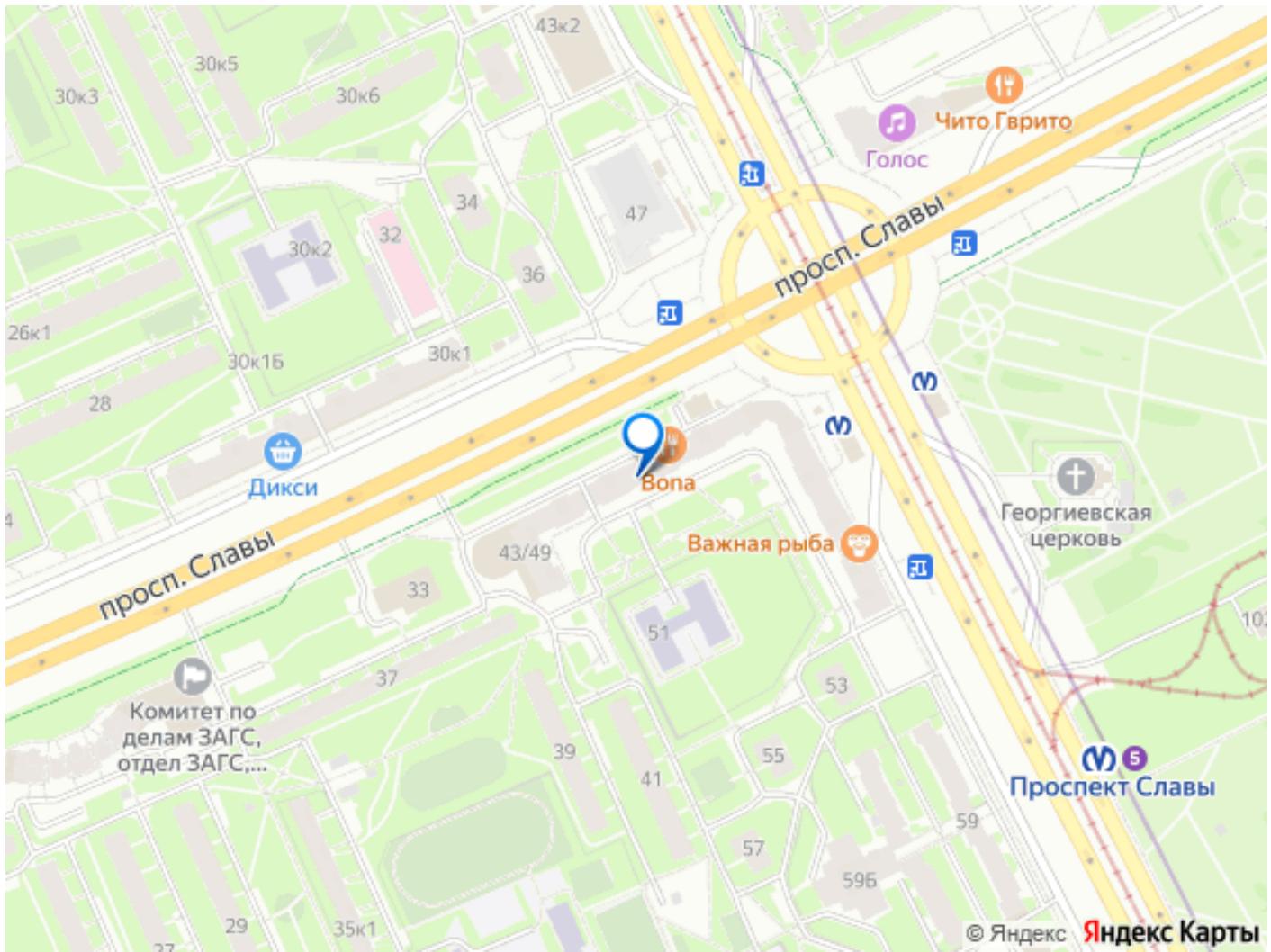
## для заметок

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира расположена в кирпичном доме в непосредственной близости от станции метро «Проспект Славы» — менее одной минуты пешим шагом. Это обеспечивает исключительную транспортную доступность: развитая сеть наземного транспорта связывает с любым районом города, а выезд на КАД находится всего в 10 минутах езды. Объект отличается высокой ликвидностью благодаря своему местоположению. Район характеризуется как спокойный и озелененный: в шаговой доступности находятся два крупных парка — «Интернационалистов» и «Героев Пожарных», а также сквер «Войнов Освободителей». Инфраструктура полностью сформирована: в пешей доступности расположены сетевые продуктовые магазины, банковские отделения, поликлиники, больницы, детские сады и школы. Рядом представлено множество вариантов для досуга и питания, включая кафе, пекарни и рестораны. Квартира светлая, с косметической отделкой. В комнатах уложен хороший ламинат, установлен кондиционер. Кухня и коридор с практичным линолеумным покрытием; кухонный гарнитур остается новому владельцу. Дом теплый, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. В подъезде и доме проживают добродорядочные соседи. У нас два совершеннолетних собственника, в квартире никто не зарегистрирован, отсутствуют любые обременения и ипотека. Продажа прямая, полная стоимость в договоре.. Ждем вас на просмотр. Код пользователя: 100560

Номер в базе: 9798841



Move.ru - вся недвижимость России