

🕒 Создано: 29.10.2025 в 21:20

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 19:44

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 35В**

**9 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 35В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

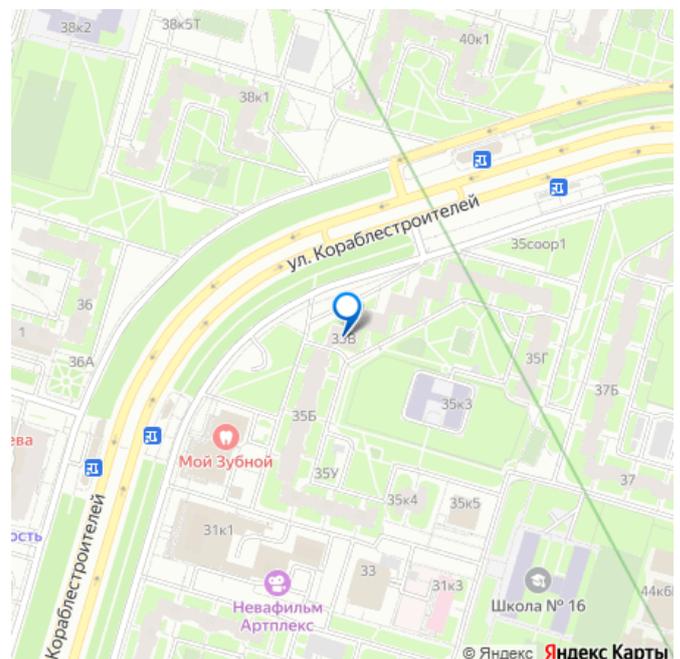
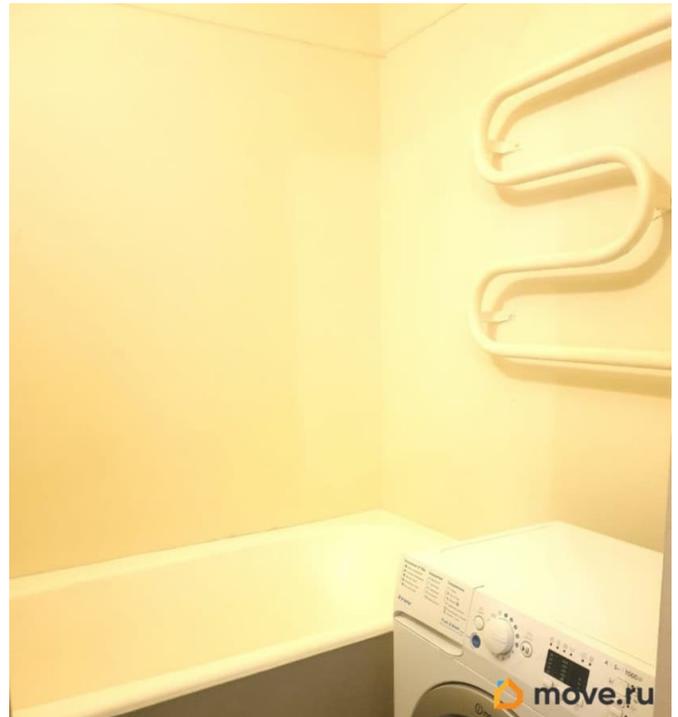
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286149183>

**Марина Михайловна Альхименкова,  
Панорама**

**79819688174**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную однокомнатную квартиру с красивым панорамным видом, адрес: Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, 35, литера В, 12 парадная. Общая площадь: 36,2 кв.м., расположена на 11 этаже 14-этажного дома. Удобная правильная планировка: просторная кухня 7,3 кв.м., комната: 18 кв.м. Встроенный кухонный гарнитур, электроплита. Большая вместительная гардеробная. Высота потолка 2.65 м. Застекленная лоджия. Раздельный санузел. Удобная прихожая. Вид из окон - светлый зеленый двор, в квартире тихо. Машиноместа есть во дворе. Чистая парадная. Пассажирский и грузовой современные лифты. Тихие благополучные соседи. До метро Приморская 14 мин. пешком. Развитая инфраструктура: магазины (Пятерочка, Перекресток), детские площадки, детский сад, дом творчества во дворе. Рядом: школа, гимназия, торговый центр, парк и фитнес-клуб, МФЦ. Удобный выезд на ЗСД, отличное транспортное сообщение. ДОКУМЕНТЫ: Квартира в собственности более пяти лет (приобреталась по Договору купли-продажи), без использования мат. капитала. Подходит для покупки с использованием ипотечных

средств. Без ограничений/обременений, арестов, без долгов. Покупателю одобрение ипотечного кредита (при необходимости), полное юридическое сопровождение бесплатно. Скидки на % ставку по ипотеке Сбербанка. Просмотры по договоренности. Звоните.

