

🕒 Создано: 13.11.2025 в 17:19

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 17:42

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 12к1**

9 360 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

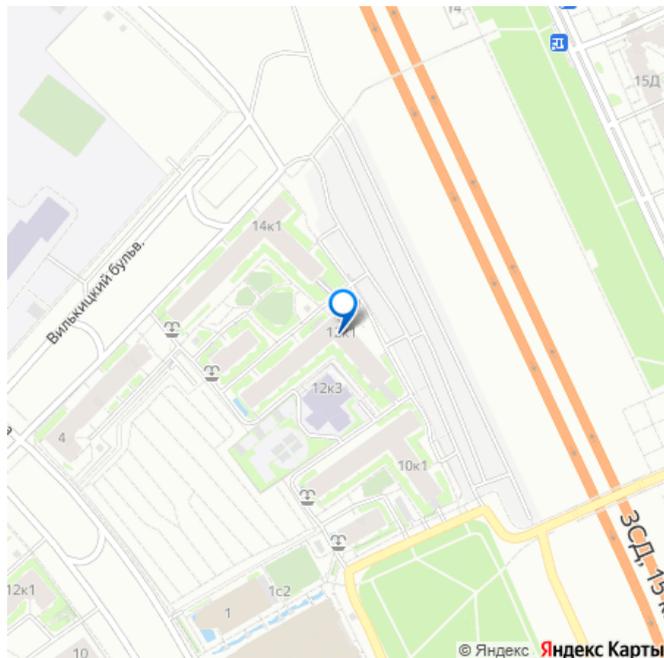
<https://spb.move.ru/objects/9286557016>

Наталья Коган, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20466 - назовите его оператору. В продаже уютная, теплая квартира формата 2Е в современном жилом комплексе «Светлый мир» Я-Романтик. Большая кухня-гостиная, просторный балкон с остеклением в пол. Квартира меблирована, оборудована бытовой техникой - заезжай и живи. Из окон открывается вид на палисадник. Оделка от застройщика «под ключ». В квартире по договоренности остается мебель и техника. В пешей доступности многофункциональные пространства для отдыха, променад в зеленой зоне вдоль Морской набережной, остановки общественного транспорта. Благоустроенный с зелеными насаждениями закрытый двор и места общего пользования, двор без машин, безбарьерная среда. В шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины,

аптеки, кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов и т.п. Удобный выезд на ЗСД, КАД. Один собственник, квартира приобреталась у застройщика. Без обременений. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Подходит под любую форму оплаты. Материнский капитал не использовался. Показы по договоренности. Помощь в одобрении ипотеки. Полное сопровождение сделки. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.

