

🕒 Создано: 22.11.2025 в 18:17

Обновлено: 03.12.2025 в 22:06

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
34**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

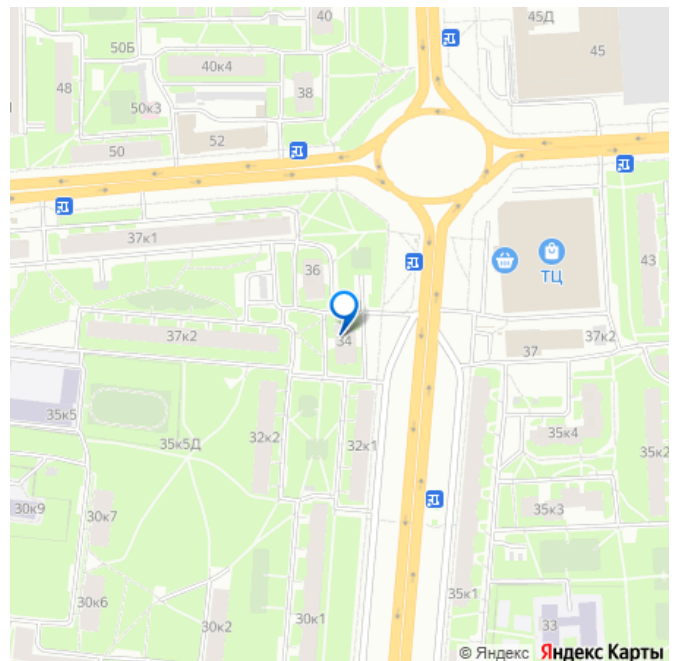
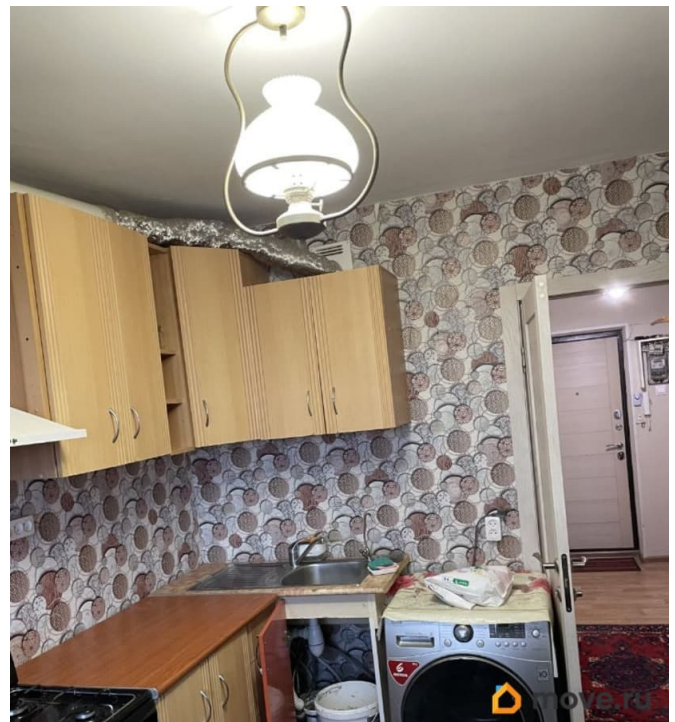
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286809651>

**Владимир Резчиков, Владимир  
Резчиков**

**79119559242**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 36.2 кв. м на восьмом этаже 15-этажного дома, построенного в 1971 году. Просторная жилая площадь 21.1 кв. м и кухня 7.8 кв. м позволят вам создать комфортное пространство для жизни. Высота потолков в квартире составляет 2.53 метра, а окна выходят на улицу, заливая комнаты естественным светом. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете въехать сразу после покупки. В квартире есть один санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Для вашего удобства дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает этот объект идеальным для семей с детьми. Рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. До станции метро «Ладожская» можно быстро добраться на автомобиле

всего за 6 минут. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира в собственности, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Мы готовы помочь вам с оформлением всех необходимых документов. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.

