

Создано: 10.01.2026 в 13:02

Обновлено: 18.01.2026 в 15:30

Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
19к1

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 19к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

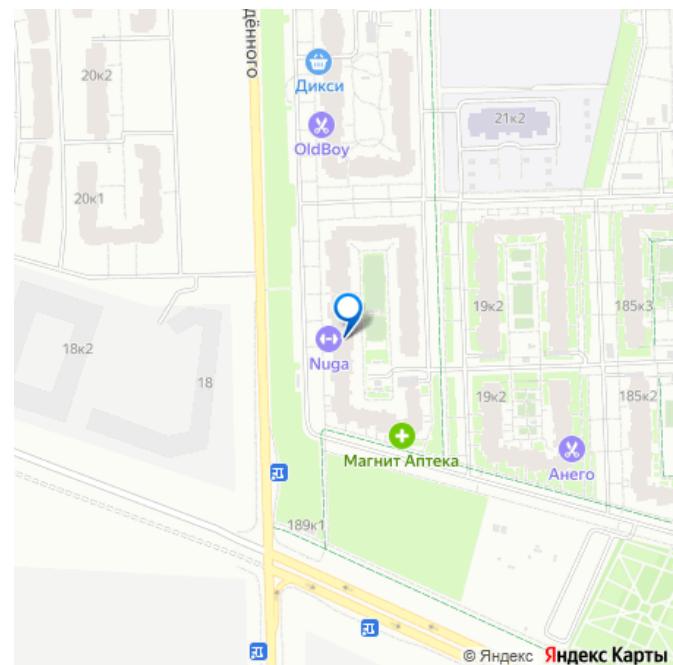
<https://spb.move.ru/objects/9287888103>

Ирина Шулаева, Агентство

недвижимости MTG

**79818402064**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

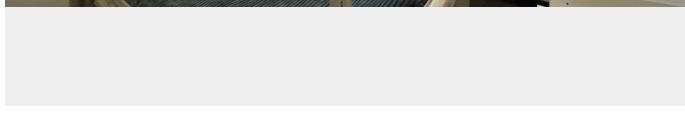
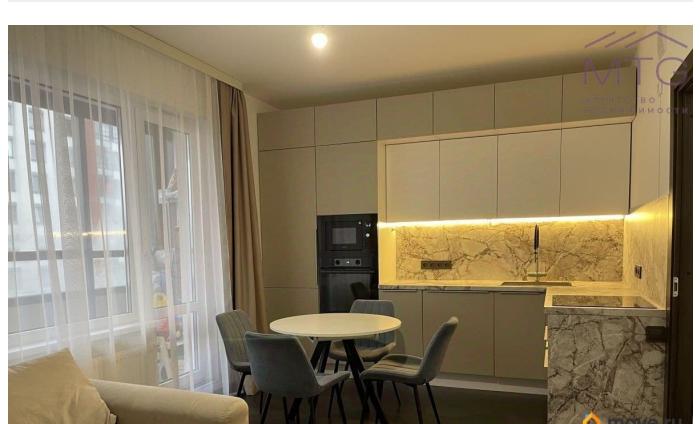
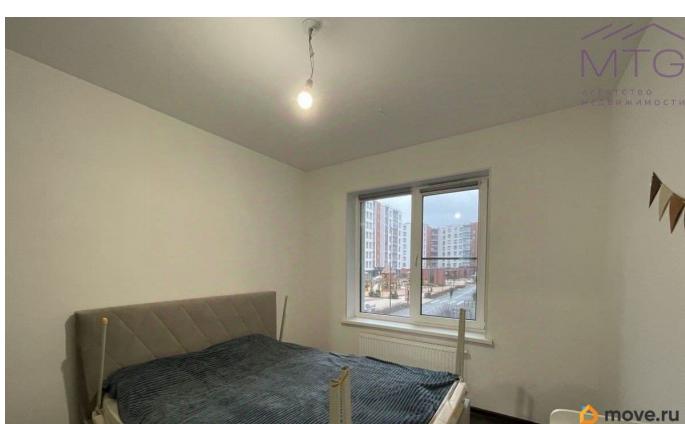
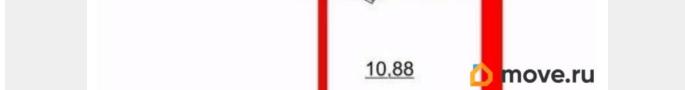
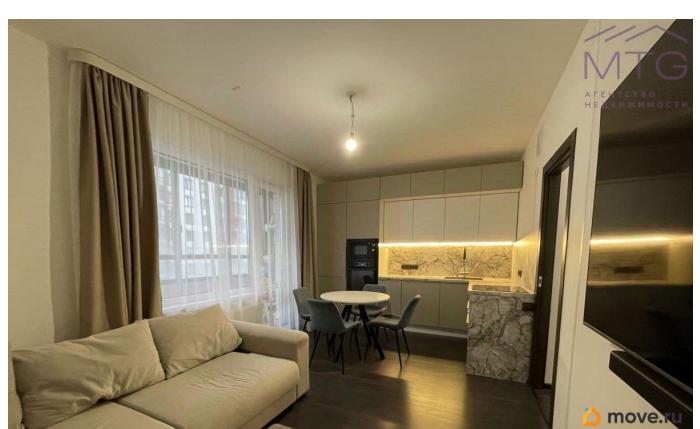
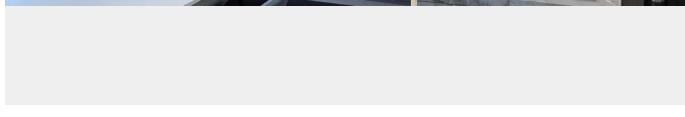
да

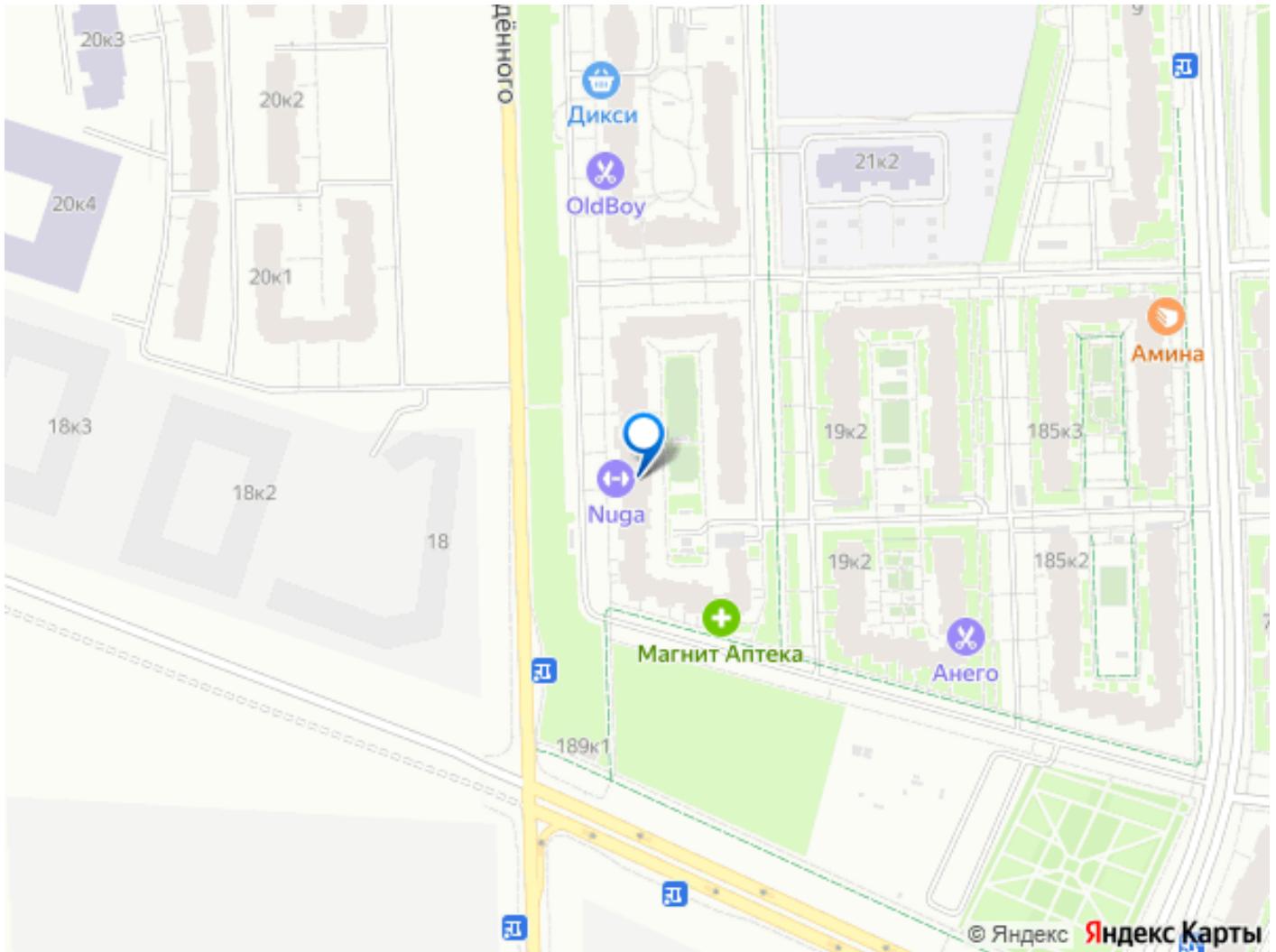
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем в продажу просторную, уютную квартиру формата 2Е площадью 36,2 кв м в новом современном малоэтажном ЖК Солнечный город. Большая кухня-гостиная 17,62 кв м с выходом на просторную застекленную лоджию 6,42 кв м Просторная ванная комната 4,41 кв м и уютная спальня 11 кв м Квартира двухсторонняя. Кухня-гостиная выходит на улицу, спальня - в закрытий, тихий благоустроенный двор без машин. В квартире выполнен качественный ремонт и установлена новая современная мебель. Кухонная мебель остаётся новому владельцу. Инфраструктура и транспортная доступность. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе, парковая зона рядом с домом и большой парк Новознаменка. Гипермаркет Лента и Лемана Про - в 15 минутах пешком. До остановки общественного транспорта 5 минут пешком, до ж/д станции Сергиево 15 минут пешком.

До метро проспект Ветеранов на авто 20 минут. Без обременений. Маткап не использовался. Встречный вариант для покупки уже подобран. Звоните, чтобы согласовать удобное время просмотра. Номер объекта: #1/537715/16045





Move.ru - вся недвижимость России