

Создано: 13.01.2026 в 16:04

Обновлено: 18.01.2026 в 19:49

<https://spb.move.ru/objects/9287955866>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79927013325

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р

21 339 900 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м



1-комнатная, 36.2м²
Кол-во комнат 1
Этаж 3 из 8
Общая площадь 36.2м²
Жилая площадь 11.54м²



Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

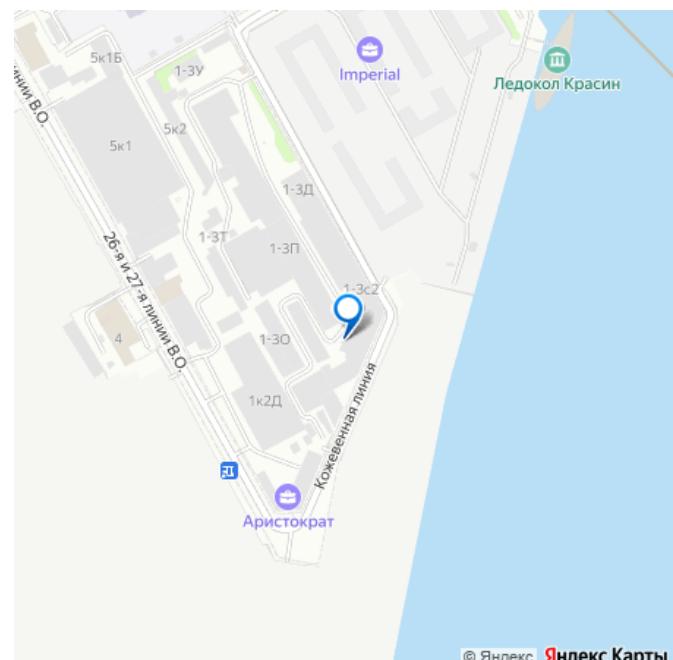
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт



© Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

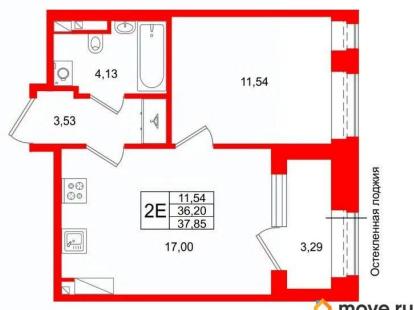
Описание

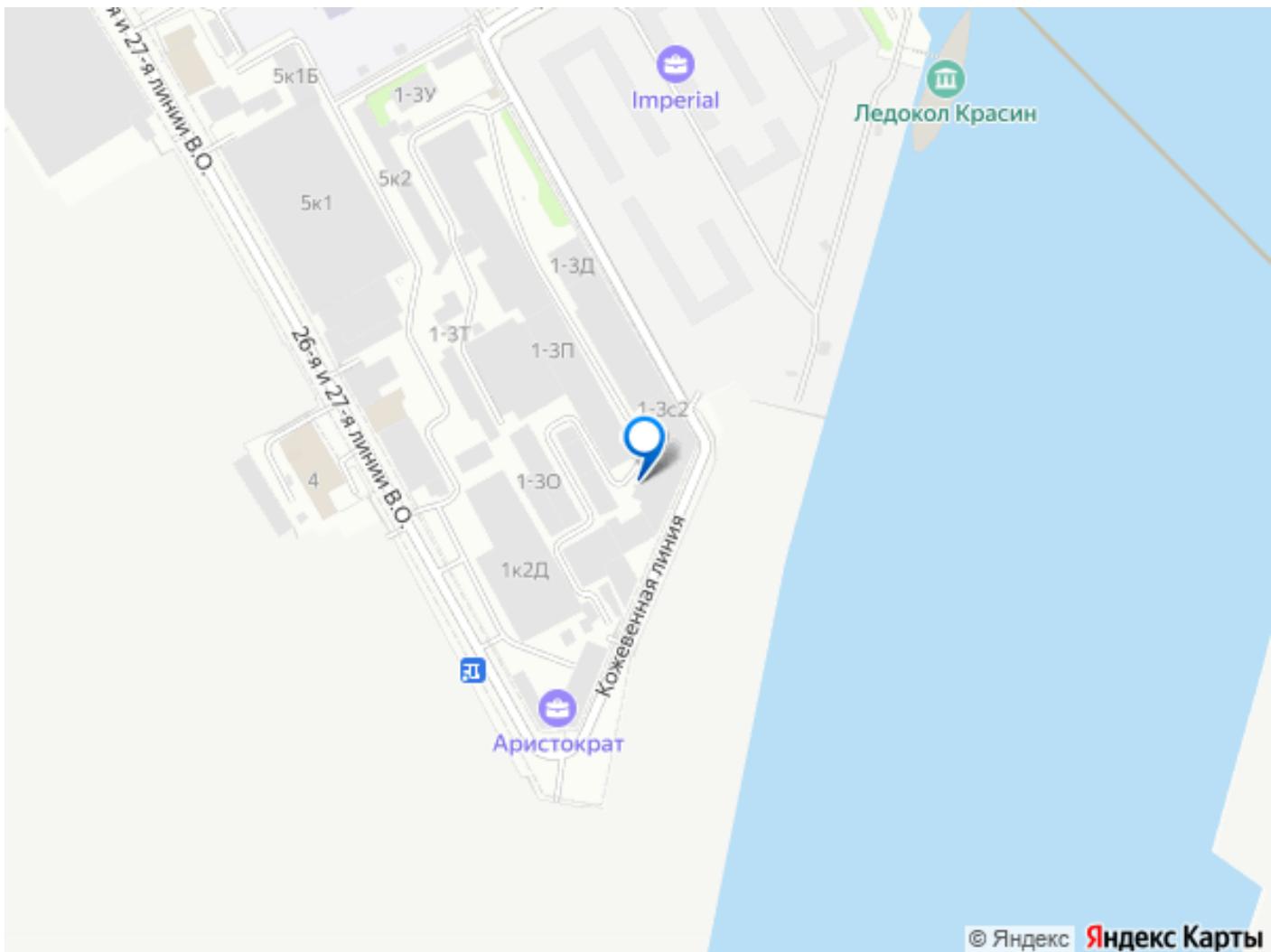
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 17 м², вместительная прихожая 3.53 м². Общая площадь квартиры - 36.2 м², жилая 11.54 м², высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



1-комнатная, 36.2м²

Кол-во комнат 1
Этаж 3 из 8
Общая площадь 36.2м²
Жилая площадь 11.54м²





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России