

Создано: 16.01.2026 в 15:48

Обновлено: 17.02.2026 в 05:35

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
109к3**

9 250 077 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

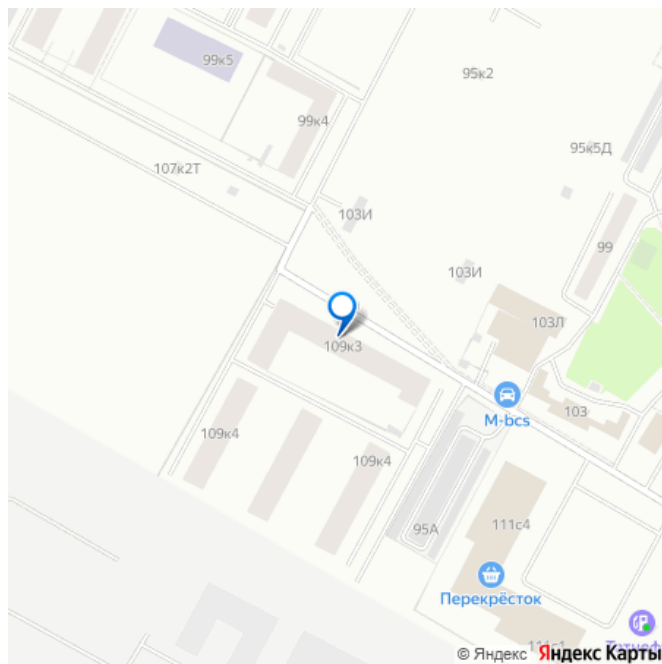
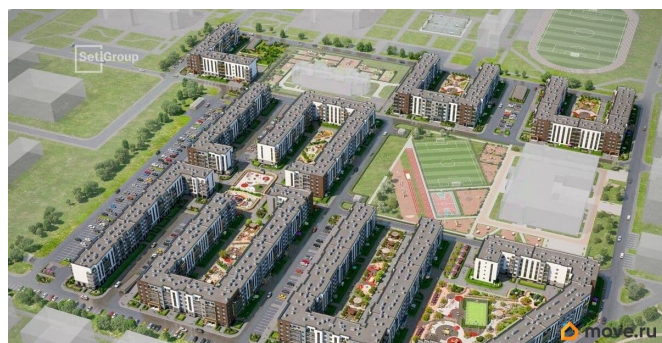
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288082229>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.08 м², просторная прихожая 4.05 м². Общая площадь квартиры - 36.2 м², жилая 10.93 м². Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



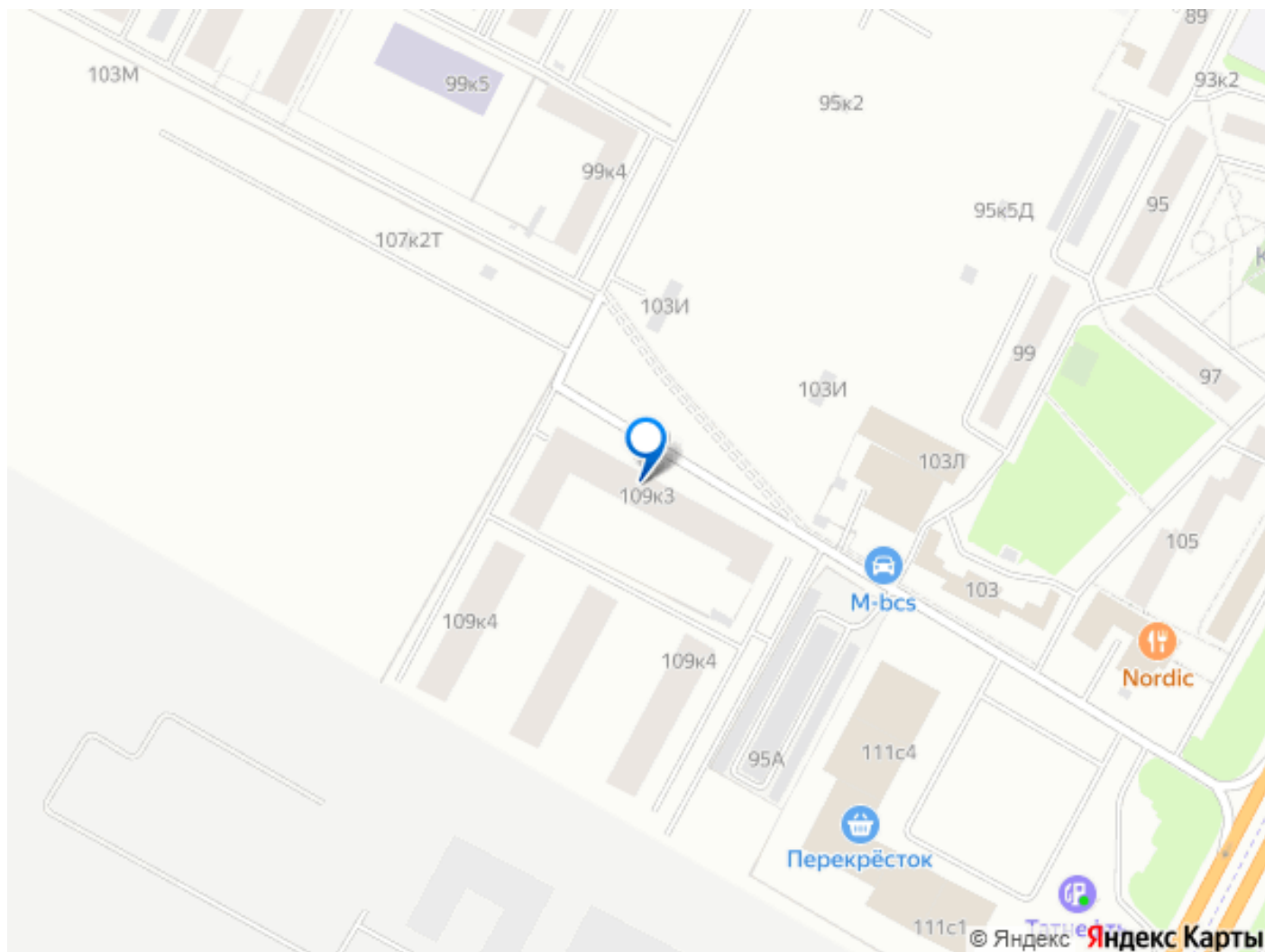
Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества

Квартира с палисадником

2е-комнатная, 36.2м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 36.2м²
- Жилая площадь: 10.93м²



Move.ru - вся недвижимость России