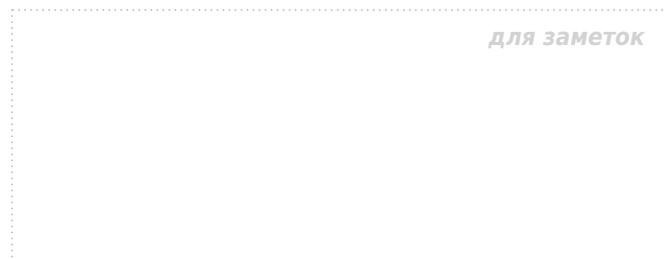


Создано: 04.02.2026 в 14:00

Обновлено: 04.02.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9288811957>

Светлана Голубева, Первое
Красносельское
79812745424



Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 122к1

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

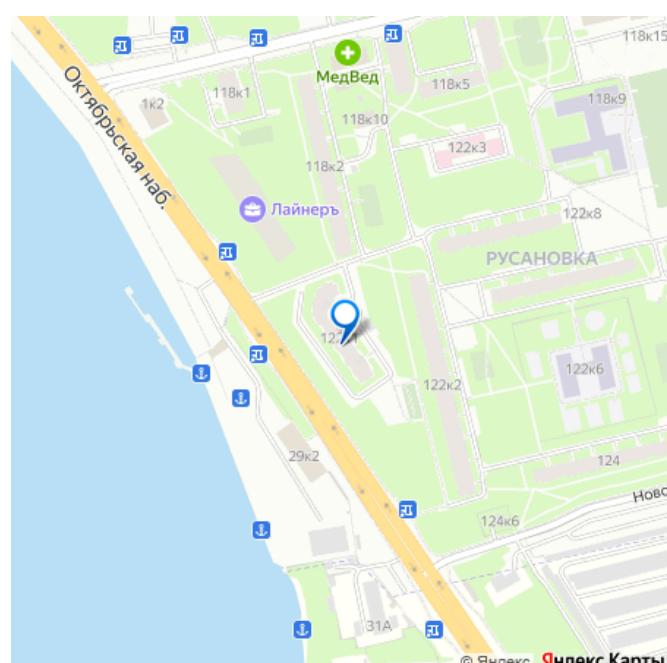
9.5 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

14/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

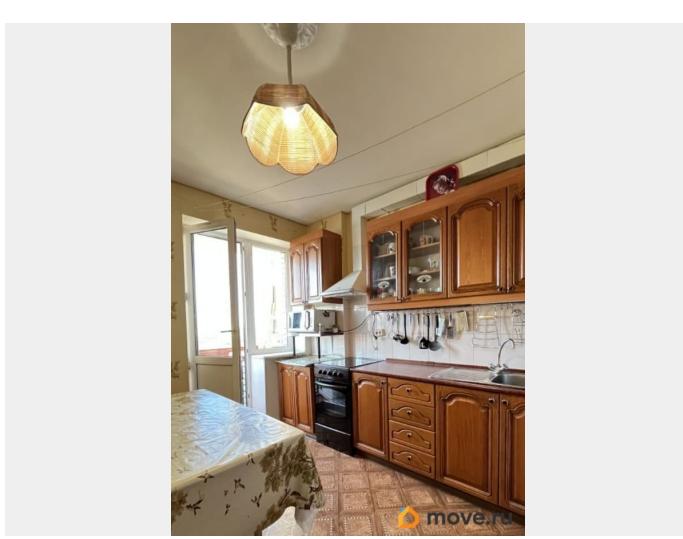
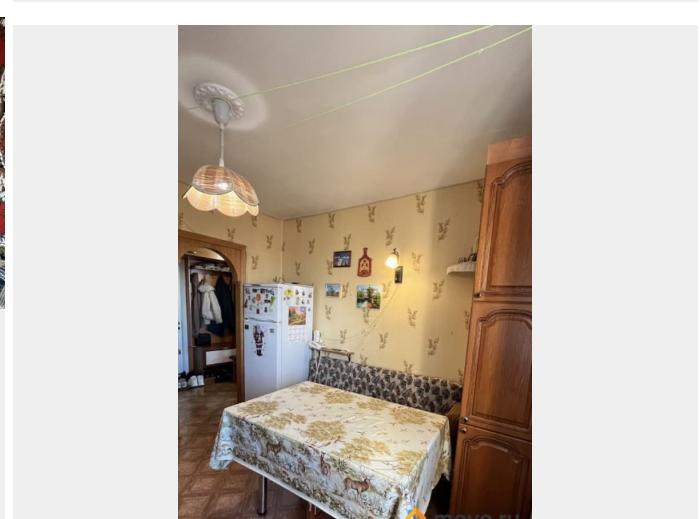
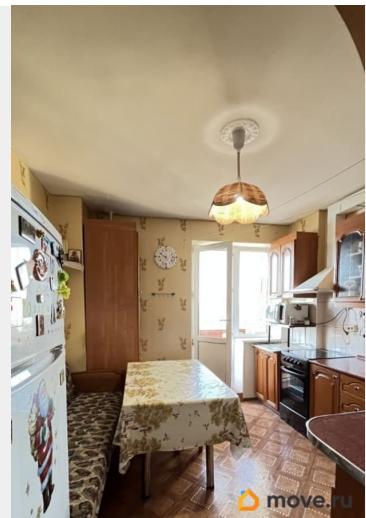
Покупка в ипотеку

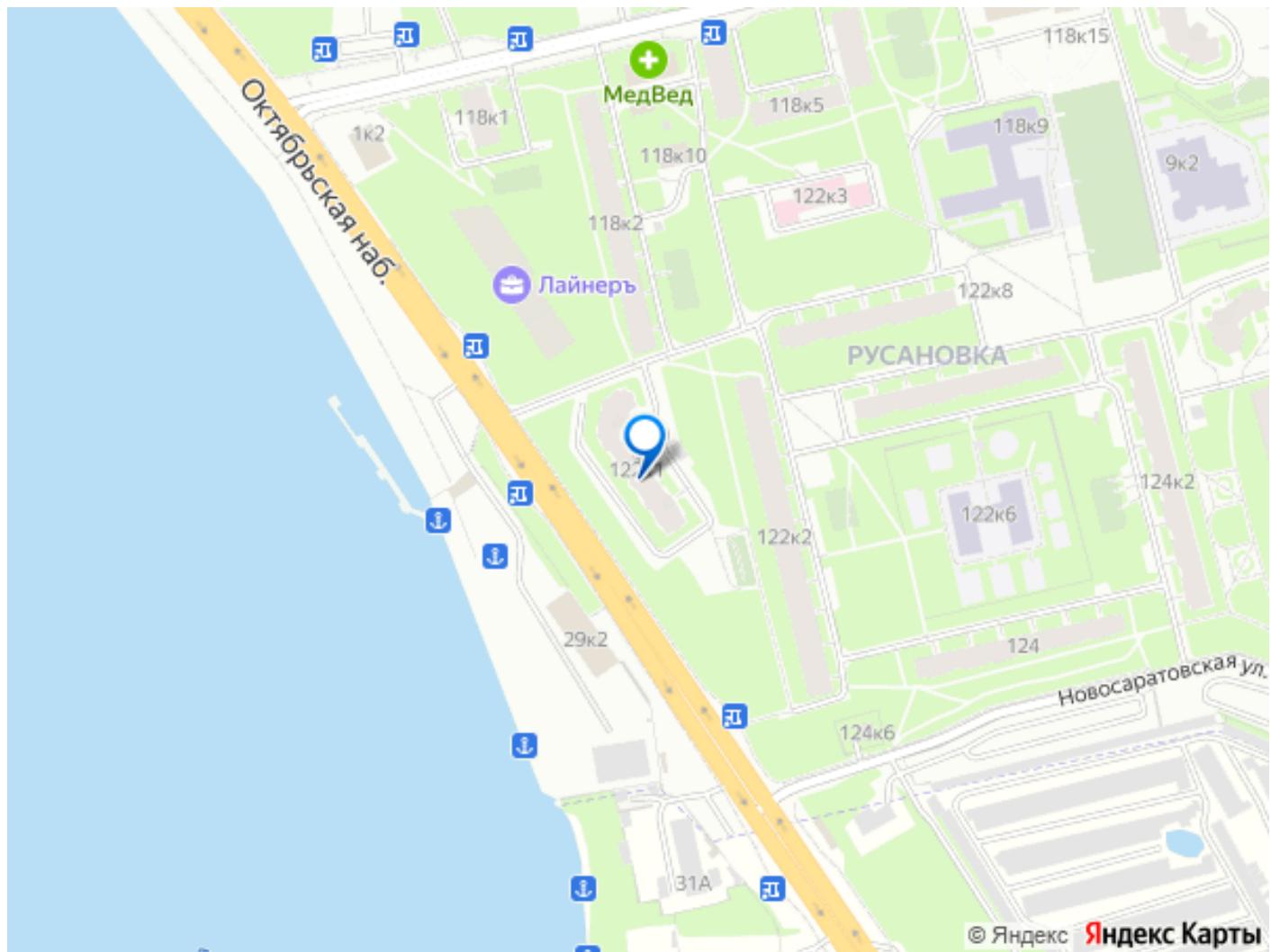
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная однокомнатная квартира на Октябрьской набережной д.122. Кирпично-монолитный дом 2006 года постройки от ЦДС. Квартира расположена на 14 этаже, откуда открывается потрясающий панорамный вид. Очень светлая, окна выходят на юго-западную сторону. Общая площадь 36,2 кв.м. Большая комната 18,2 кв.м неправильной формы с 2 окнами с возможностью зонирования. Удобная кухня 9,5 кв.м и выходом на застекленный балкон. Просторный совмещенный санузел 3,6 кв.м. Квартира очень чистая и аккуратная, на окнах и балконе установлены стеклопакеты, санузел в кафеле. Два лифта - пассажирский и грузопассажирский. Спокойные соседи. В доме организовано ТСЖ, следящее за порядком, установлено видеонаблюдение. Школа и детский сад во дворе. Выезд на КАД в 5 минутах. Рядом автобусная остановка, ходят автобусы и маршрутки до ст.м.Ломоносовская и Улица Дыбенко. Один взрослый собственник с момента постройки дома, без ипотек и обременений, никто не зарегистрирован. Все документы готовы к сделке. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России