

Создано: 08.02.2026 в 10:27

Обновлено: 08.02.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9289256907>

## Собственник

**79818858140**



**Санкт-Петербург, улица Архитектора  
Данини, 11/6**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

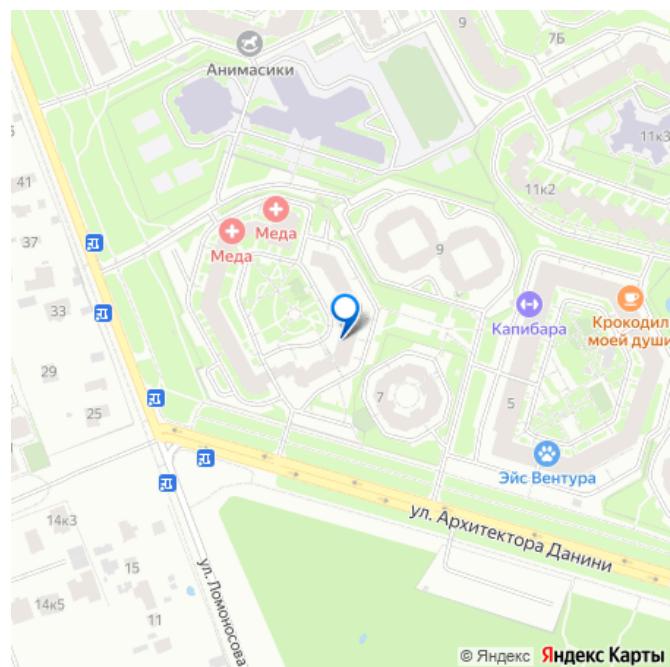
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

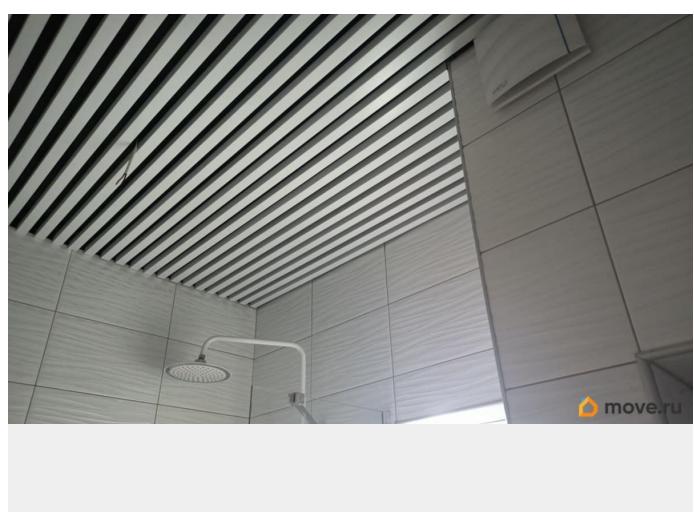
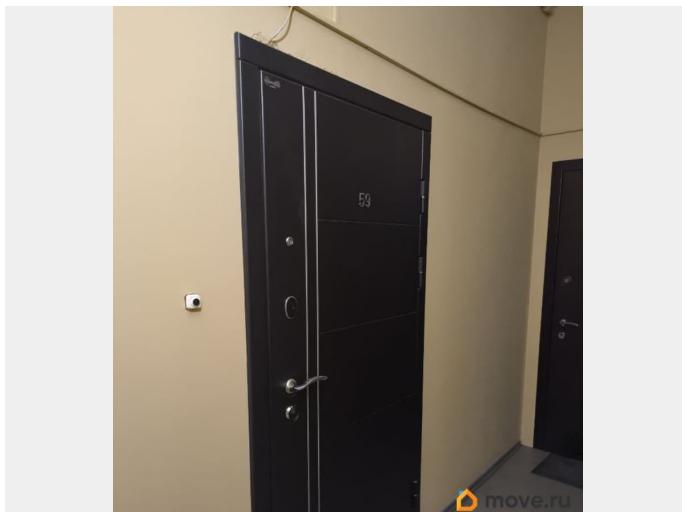
возможна ипотека, лифт, парковка

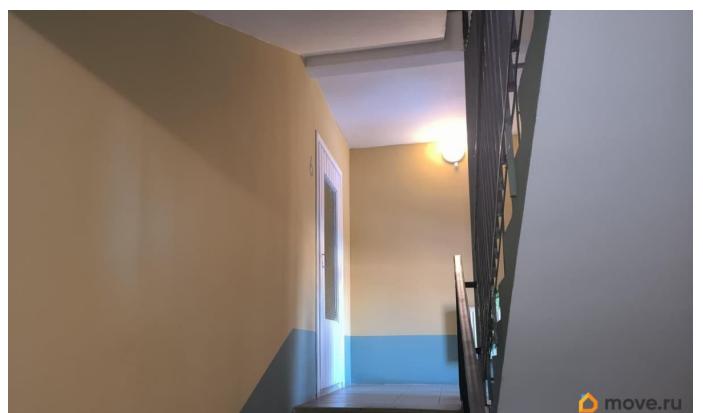


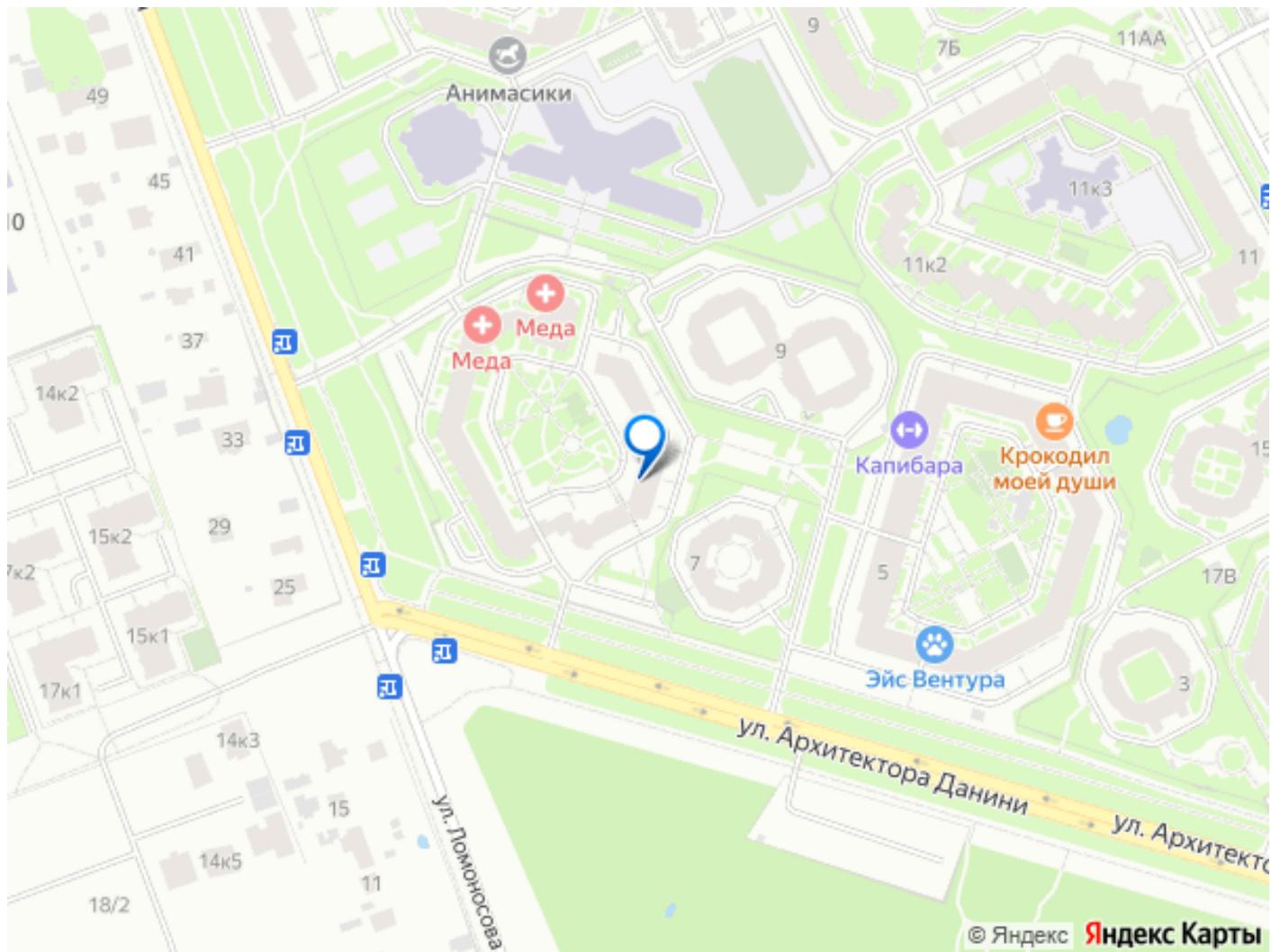
## Описание

Продается тихая и уютная квартира в кирпичном доме 2011 года. В помещениях выполнен ремонт: оклеены обои в коридоре и комнате, постелен пол из кварцвинила, установлена современная и хорошая входная дверь толщиной 100 мм, с зеркалом в сторону прихожей. Балкон открытый, 6x1 м, остекление допустимо. Из квартиры имеется удобный доступ в отапливаемый подземный паркинг (по улице идти не более 20 метров), арендная плата за машиноместо 7 т.р. (уже арендовано на длительное время).

Транспортная доступность: В 15 минут ходьбы расположена ж/д станция Павловск, откуда за 20 минут можно добраться до ст. метро Купчино. 252 автобус, останавливающийся непосредственно рядом с домом, довезет Вас до станции метро Московская за 40-50 минут. В парадной отсутствует лифт, но данное обстоятельство частично компенсируется полным отсутствием шума и высокими потолками: 311 см, что даёт много воздуха и света. Квартира в собственности на одном физлице. Только прямая продажа. Торг в разумных пределах реальному покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России