

Создано: 07.02.2026 в 02:51

Обновлено: 07.02.2026 в 14:19

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
28к2**

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

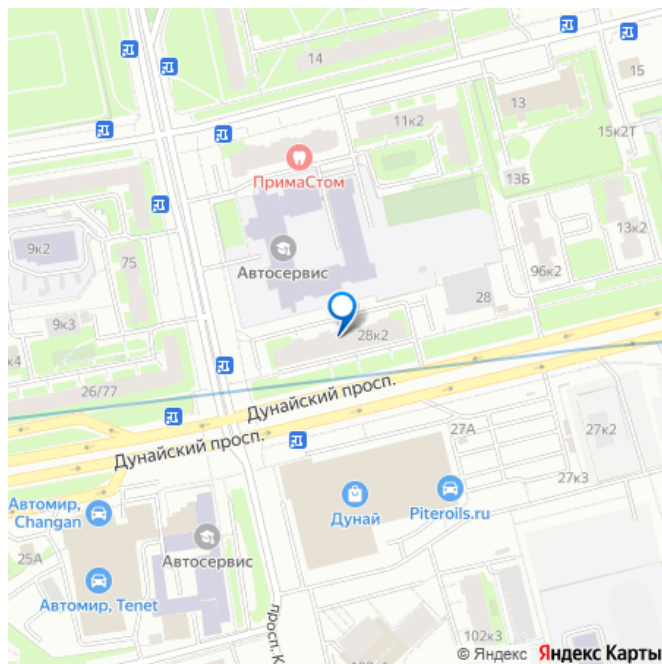
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289256962>

Елена Васильева, Елена Васильева

79819164995

для заметок



да

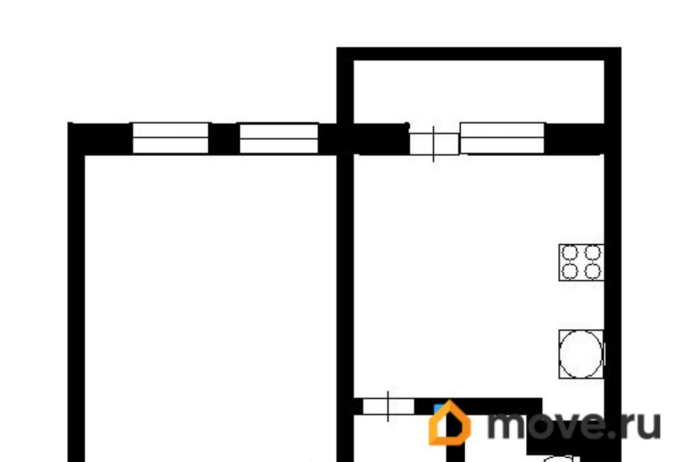
Покупка в ипотеку

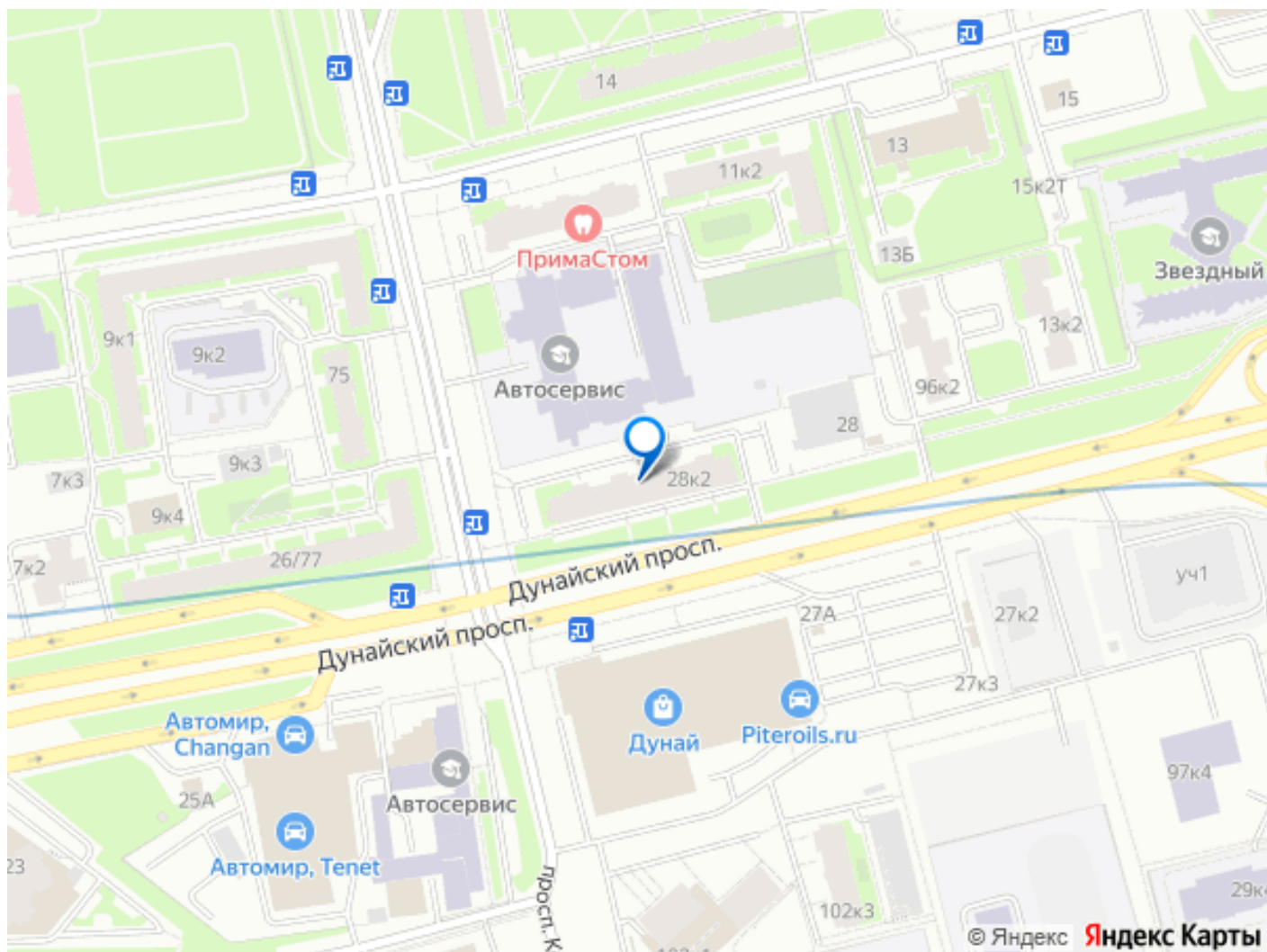
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается комфортная 1-ая квартира в кирпичном доме по адресу: СПб, Дунайский пр. д. 28 к.2 ПАРАМЕТРЫ: •Общая площадь - 36,2 м² + лоджия 3,5 м². •Кухня - 9 м². •Комната - 18,8 м². •Коридор - 7 м². • Сан. узел 4 м². Высота потолка - 2.70 м. О КВАРТИРЕ: • Есть все необходимое для комфортного проживания в квартире. • Квартира видовая! Сторона света - юг. Установлен кондиционер. • КУ (коммунальные услуги) в доме низкие, т.к. отличная УК (управляющая компания). О ДОМЕ: • Отличная парадная, просторная и ухоженная. • Дом кирпичный, толстые стены, всегда тепло в холодное время года и комфортно в жаркую погоду. Год постройки 2008. • Отличная парадная и отличная управляющая компания. ИНФРАСТРУКТУРА: • Станции метро «Звездная» в 5 минутах пешком. • Московский район - один из самых красивых, зеленых районов города. Близость парка Героев и парка Победы. • Очень развитая инфраструктура (сады, школы, лучшие гимназии, магазины, поликлиники, ТЦ и т.д.) Шикарная транспортная инфраструктура - Аэропорт, ЗСД и КАД. Документы: 1 взрослый собственник, Прямая Продажа, нет обременений, нет МК, в собственности более 5 лет. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России