

Создано: 10.02.2026 в 09:36

Обновлено: 12.02.2026 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9289733146>

Анна Туфанова (Купчино), Итака

79817869357

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
73**

9 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 73

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

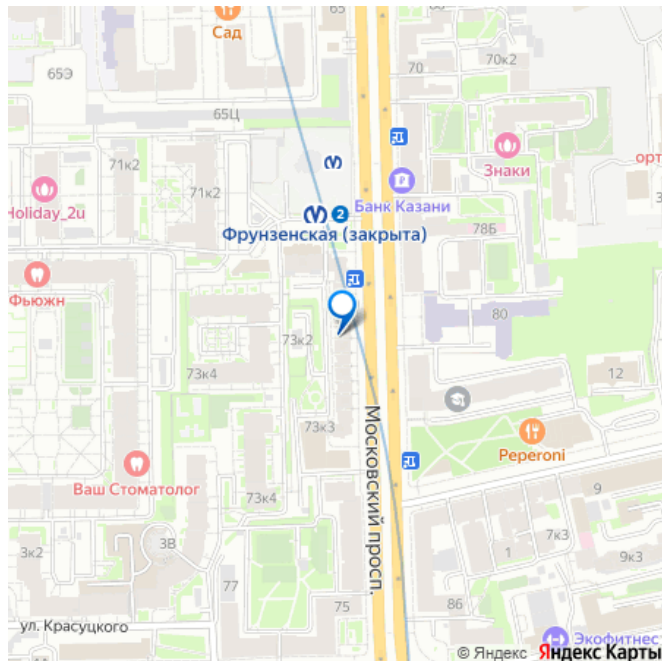
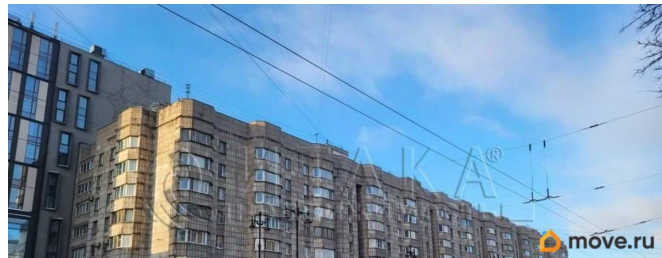
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-92752 Продается однокомнатная квартира в «доме Садырина», кирпич, 1983 года постройки. Дом расположен в 3 минутах пешком от ст.метро Фрунзенская. Отличное предложение по реальной цене. Квартира очень интересна как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, если ваша покупка инвестиционная! Разумная планировка. В просторной комнате есть ниша для того, чтобы комфортно организовать спальное место и осталось место для гостевой зоны.. Прихожая с двумя кладовками (глубина 80 см). Кухня правильной формы. Балкон застеклён. Окна квартиры выходят во двор (западная сторона). Чистая парадная, новый лифт, отличное ТСЖ. На этаже всего 4 квартиры, по две в «кармане» с окном. Аккуратный двор. Первые два этажа дома коммерческие помещения (вход с Московского проспекта). В парадные вход со двора. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в престижном Адмиралтейском районе по адекватной цене! Один собственник. Квартира без обременений. Никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку! Звоните - ответим на интересующие вопросы, организуем показ и профессионально проведем сделку! Итака. Работаем с 1993 года.

