

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:57

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 09:59

Виталий Гридин, ВП недвижимость

79111929227

**Санкт-Петербург, Детскосельский
бульвар, 5**

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

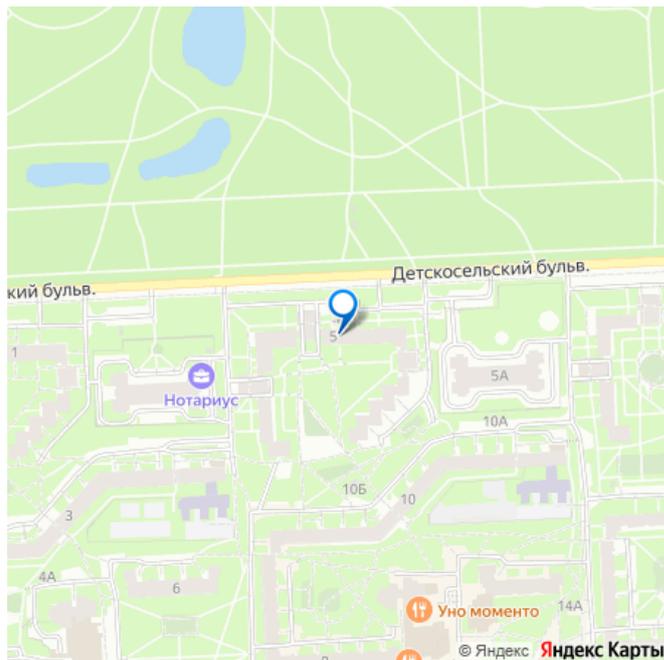
6 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

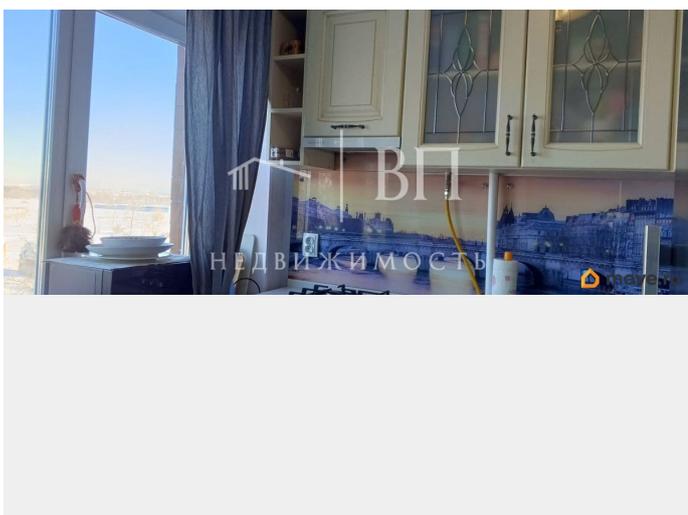
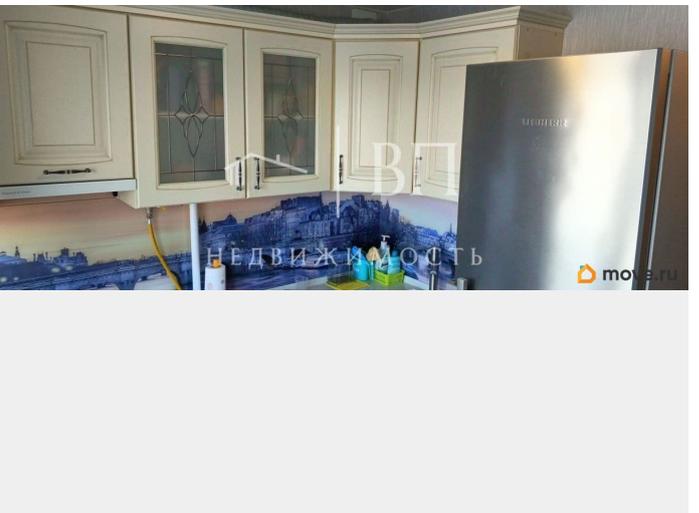
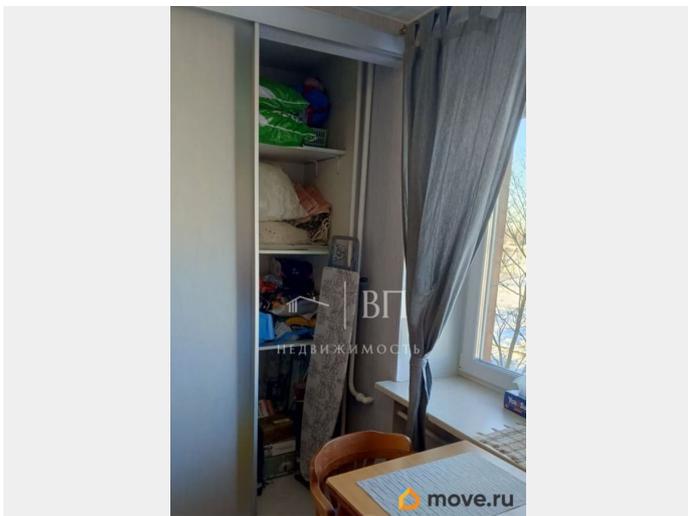
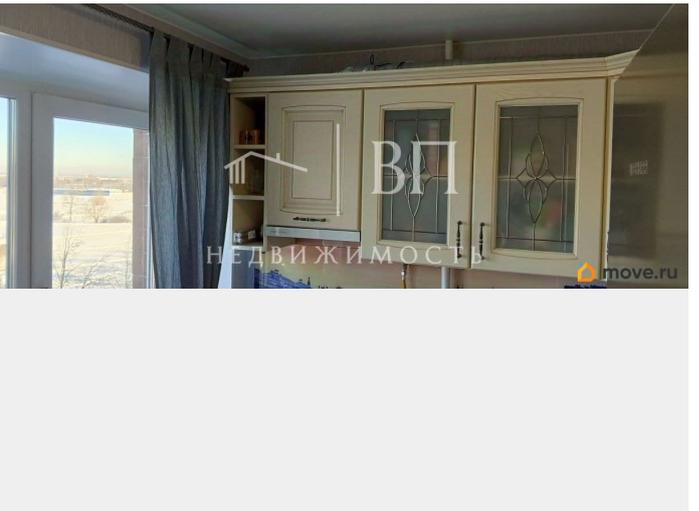
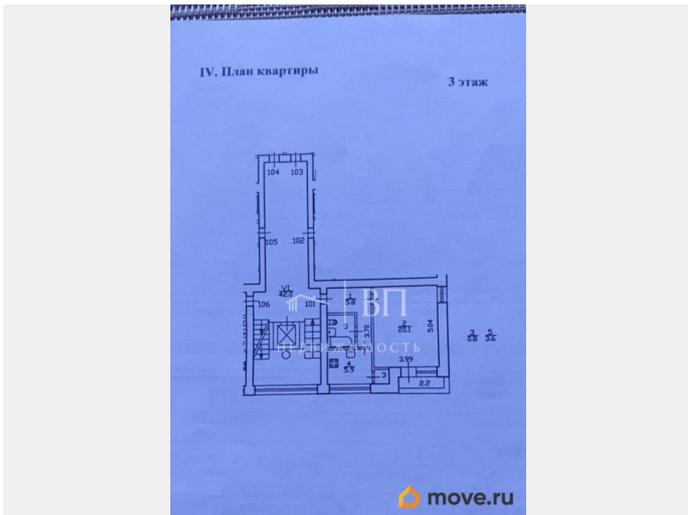
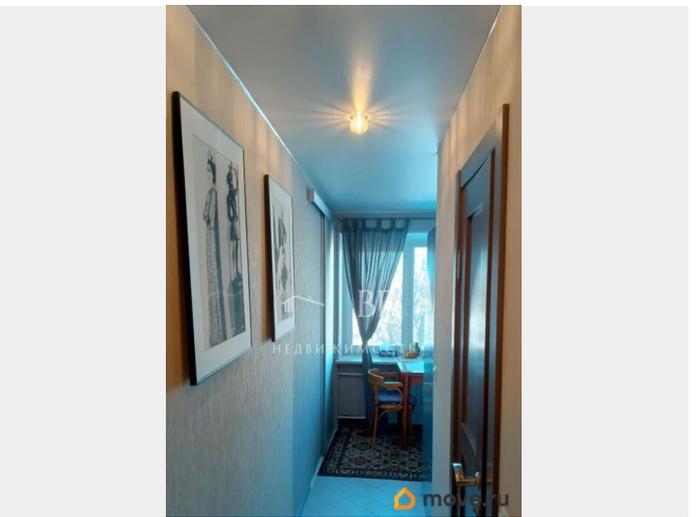
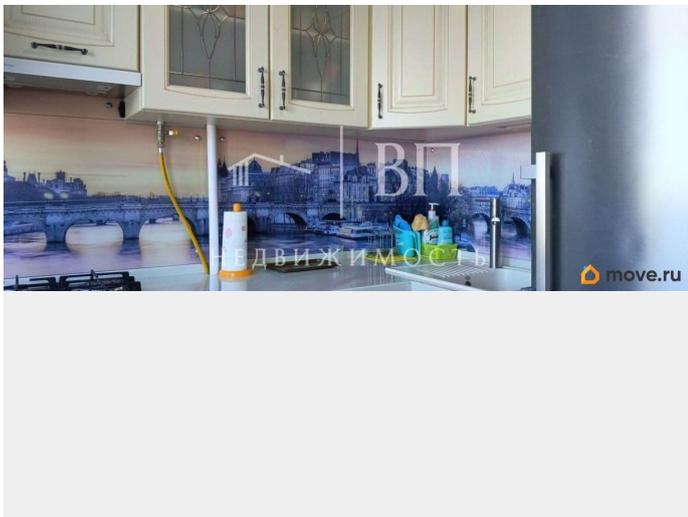
да

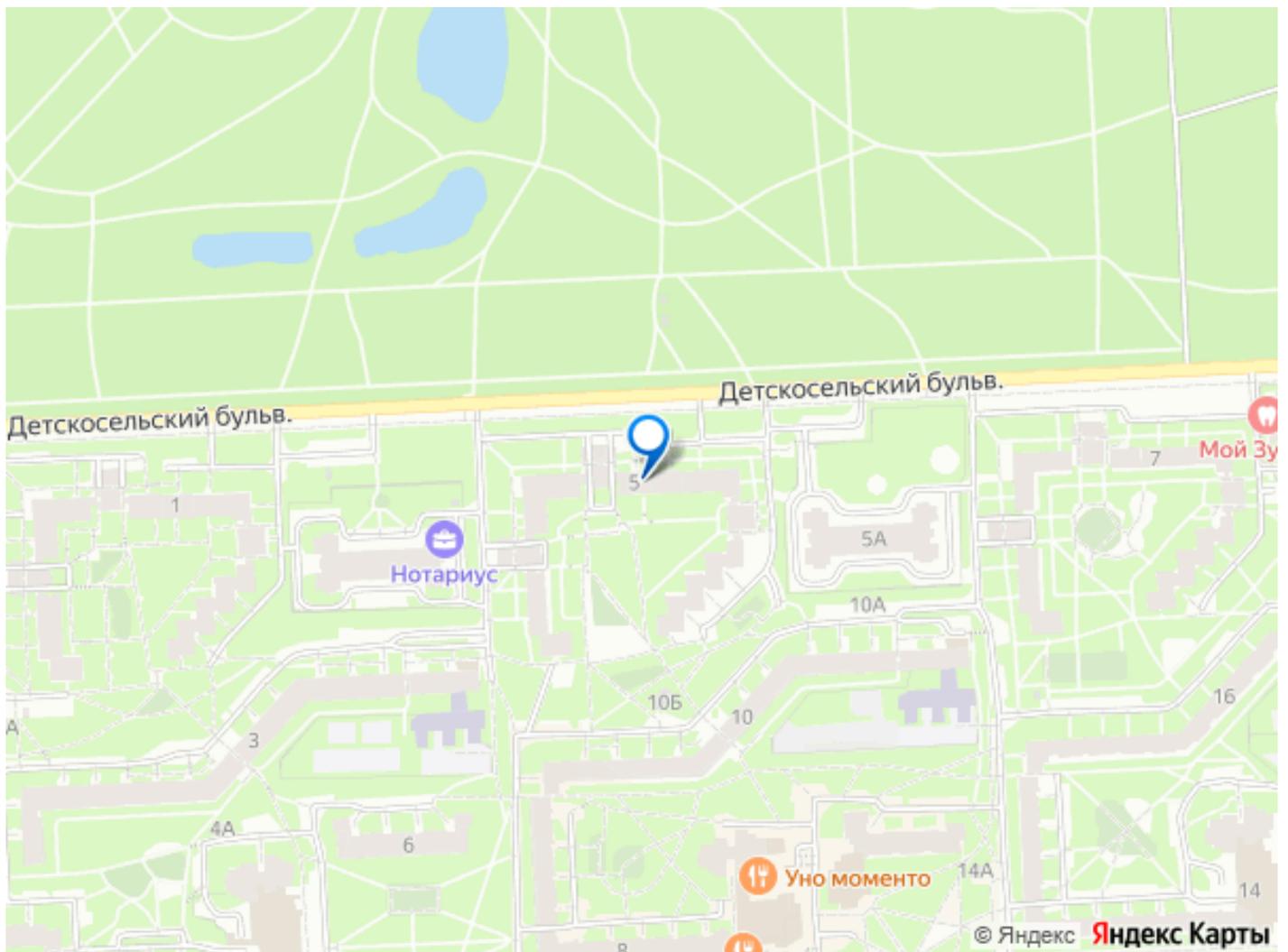
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и просторную квартиру в тихом и красивом Пушкине! Прежде всего определимся кому она подходит: молодой семье,людям,работающим в Царском селе и его окрестностях,а также тем,кто ценит тишину,комфорт и красивые пейзажи. Дом построен по индивидуальному чешскому проекту. Теплый,кирпичный с толстыми стенами и широкими подоконниками. О КВАРТИРЕ: + общая площадь квартиры составляет 36.20 квадратных метров + выполнен современный евро ремонт + качественная сантехника и теплые полы + большая комната 20 кв.м с двумя окнами на запад и север + комната правильной прямоугольной формы,что позволит идеально расставить мебель + застекленный теплый балкон можно оборудовать в рабочую комнату + в квартире выполнен свежий современный ремонт, который позволит вам сразу заселяться и наслаждаться комфортом + небольшая кухня обустроена всем необходимым,кроме того имеется хозяйственная комната-кладовая + виды из окон на парк и пруды + небольшие коммунальные платежи + всего 6 квартир на этаже,тихие и порядочные соседи + комфортный 3 этаж,но лифт всегда к вашим услугам) - квартира продается без

мебели, холодильника и стиральной машины, но кухонный гарнитур остается новым хозяевам. Можете оборудовать квартиру под свой вкус! О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ: + комфортный кирпичный дом 1974 г.п. + дом расположен на въезде в Пушкин, что позволяет удобно и быстро добраться до центральных районов Санкт-Петербурга + рядом автобусная остановка, а в 15 минутах пешком и ж/д станция 21 км, поезда идут до Витебского вокзала + в непосредственной близости от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры, такие как детские сады 28 и 31 Пушкинского района, школа 407, Городская поликлиника 60 и Детская городская поликлиника 49 Пушкинского района. Также неподалеку расположены различные магазины, в том числе супермаркеты Дикси и Магнит, а также магазин Градусы + в доме расположены ПВЗ Ozon и WB + большая наземная парковка + Екатерининский парк и Певческая башня с обзорной площадкой позволят вам насладиться прекрасными пейзажами и провести время на природе, не уезжая далеко от дома. О ДОКУМЕНТАХ: + владение по договору дарения более 3-х лет + полная стоимость в договоре + никто не зарегистрирован и не проживает + быстрый выход на сделку + подходит под ипотеку Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры, идеальной для комфортного проживания семьи или для инвестиций. Приходите на просмотр уже сегодня! Номер объекта: #1/537444/24690





Move.ru - вся недвижимость России