

Создано: 06.11.2025 в 16:53

Обновлено: 04.12.2025 в 19:47

# 9 900 342 ₽

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.32 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286365147>


Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

# 79810801550

для заметок

**Петербургская Недвижимость**

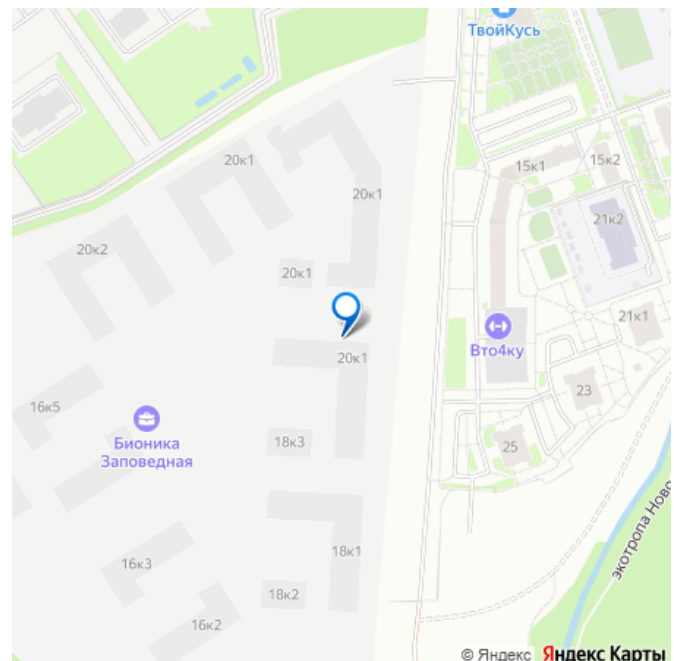


**1-комнатная, 36.32м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 11 из 12
- Общая площадь: 36.32м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 17.13м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

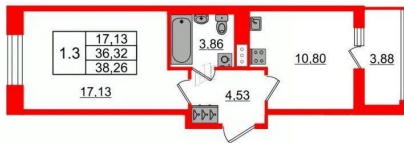
## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.8 м?, просторная прихожая 4.53 м?. Общая площадь квартиры - 36.32 м?, жилая 17.13 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

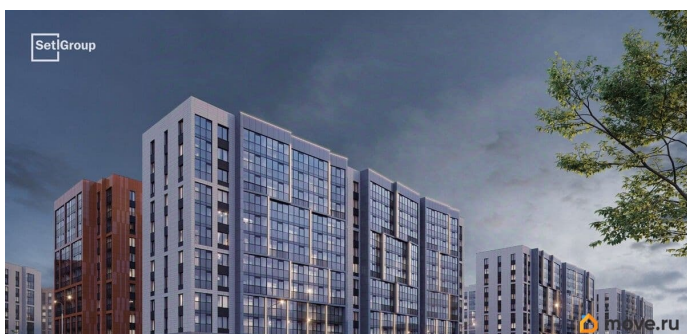
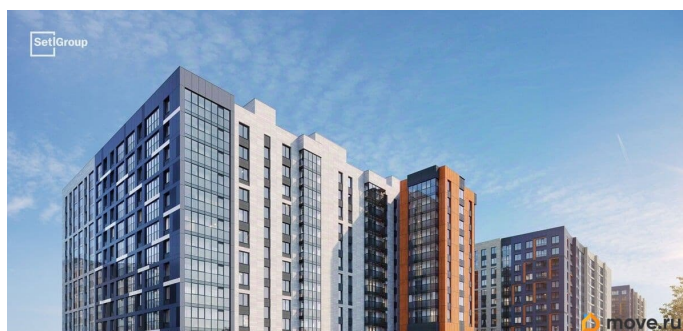
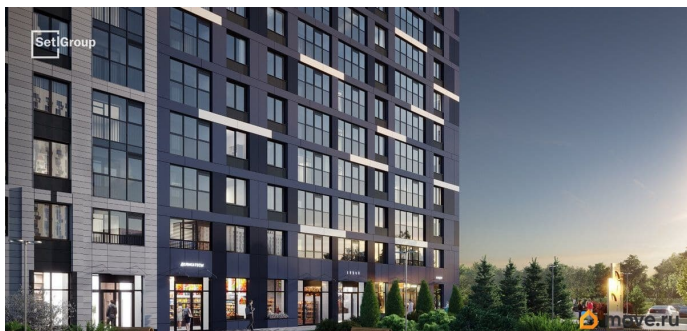


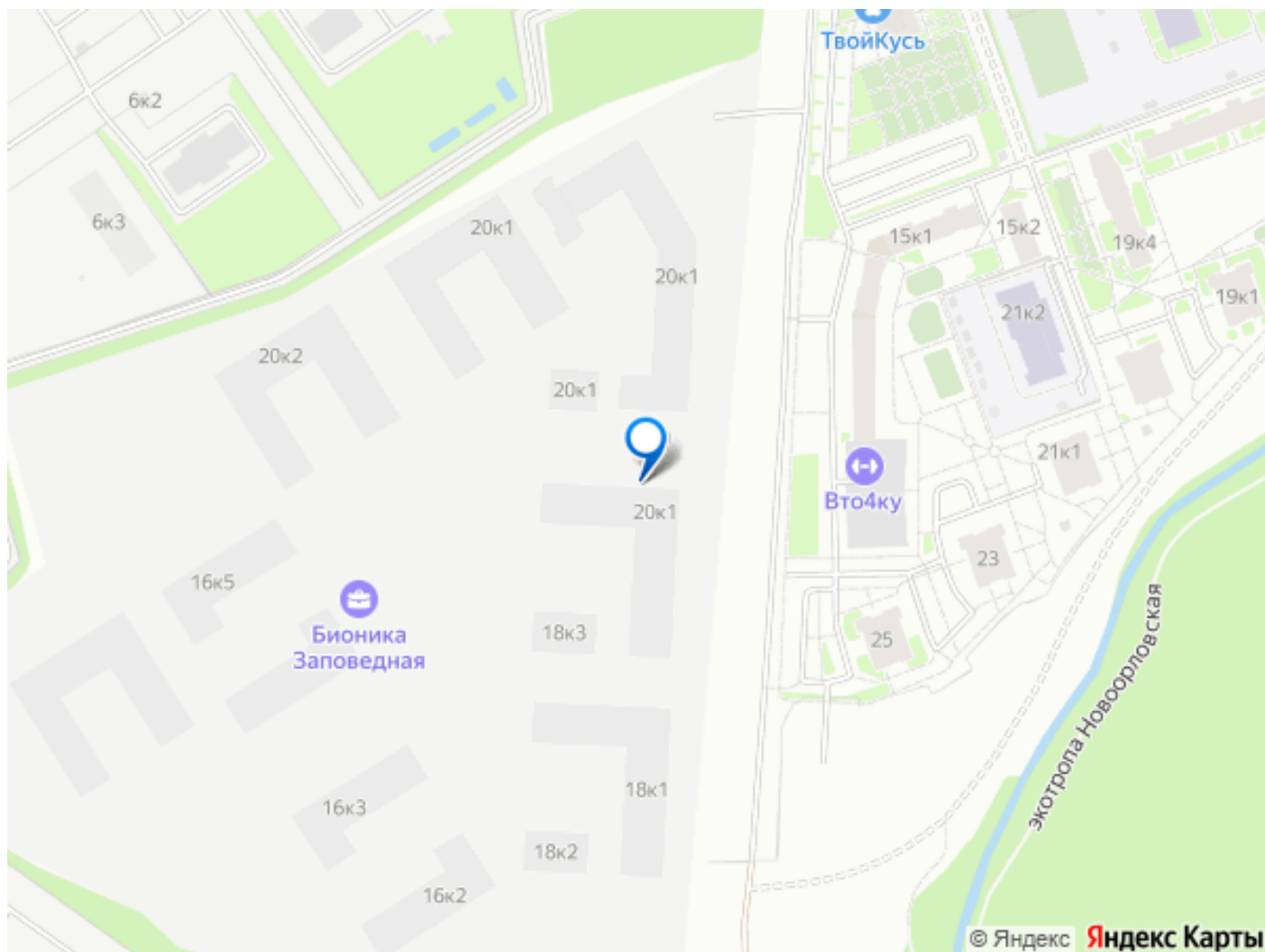
**1-комнатная, 36.32м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат **1**  
Этаж **11 из 12**  
Общая площадь **36.32м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь **17.13м<sup>2</sup>**



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России