

**LAR Development, LAR Development**  
**79380843487**

Создано: 02.03.2026 в 16:26

Обновлено: 02.03.2026 в 17:38

**Санкт-Петербург, Кривоносоская улица,  
57**

**18 523 200 ₹**

Санкт-Петербург, Кривоносоская улица, 57

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

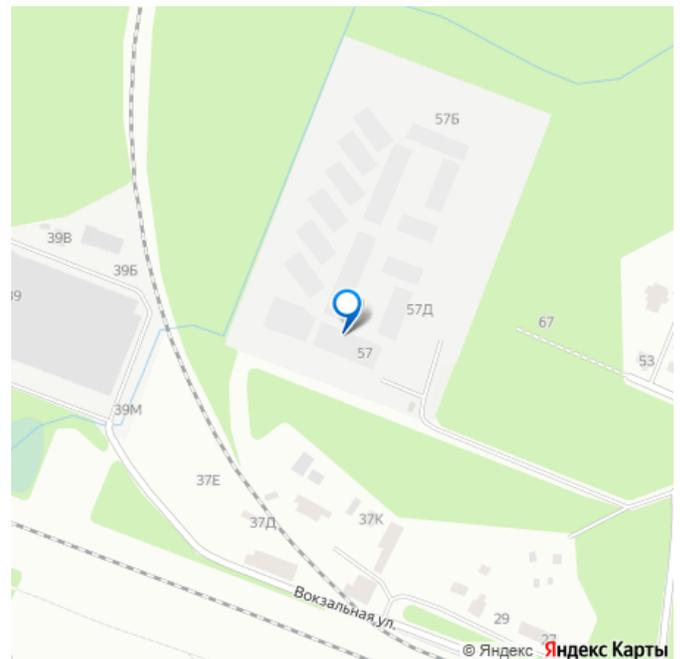
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира -  
Формат Light, которая подойдет для  
комфортного проживания небольшой семьи.  
Особенности лота: вид на лес панорамные  
окна потолки 3 м большая кухня-гостиная  
отделка White Box ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ  
100% ОПЛАТЕ! Загородная жизнь с городским  
комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое  
количество квартир на этажах создают  
атмосферу приватной резиденции. В ЖК  
бизнес-класса Ranta Residence нет студий:  
все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99  
м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург.  
БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая  
территория, современный ландшафтный  
дизайн от студии L.Vigo, натуральные  
материалы в обустройстве, а также  
резидентам ЖК будут доступны: теннисный  
корт на крыше паркинга; коворкинг под  
открытым небом; финский павильон с живым  
очагом и шезлонгами; павильон с барбекю;  
гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и  
детские площадки; три прогулочные аллеи,  
амфитеатр; водный арт-объект; сад  
скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА  
Мы создаём атмосферу закрытого клуба и  
интересного комьюнити, только для  
резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с  
детской комнатой и заботливой няней;

Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня; Собственный детский сад и начальная школа. В пешей доступности расположены: ТЦ Курортный Продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе быстрого питания 4 школы и 3 детских сада Взрослая и детская поликлиники Рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta Residence расположен в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, занимает участок площадью 5,4 Га по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кривоносковская 57Д. ЖК Ranta Residence граничит с лесным массивом, также поблизости находятся: Государственный природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой пляж; Комаровский берег; Зеленогорский парк культуры и отдыха; Горнолыжный курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на автомобиле. Съезда на ЗСД находится в 18 км, до ближайшей станции метро Беговая путь на автомобиле займет в среднем 50 минут, а до центра Санкт-Петербурга путь составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta Residence до центра Санкт-Петербурга около 60 км (по Зеленогорскому или Приморскому шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-центра» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть на Ласточку, которая за 55 минут доезжает до Финляндского вокзала, там же есть автобусная остановка, от которой можно доехать к станциям метро Беговая и Черная речка» - этот путь займёт около 1,5 часа. Хотите узнать подробности? Звоните в Отдел продаж, наши специалисты ответят на все интересующие вас вопросы! #Зеленогорск, #Курортный район, просторная планировка, #малоэтажный, закрытый охраняемый двор, #бизнес-класс,

панорамные окна, потолки 3 метра.

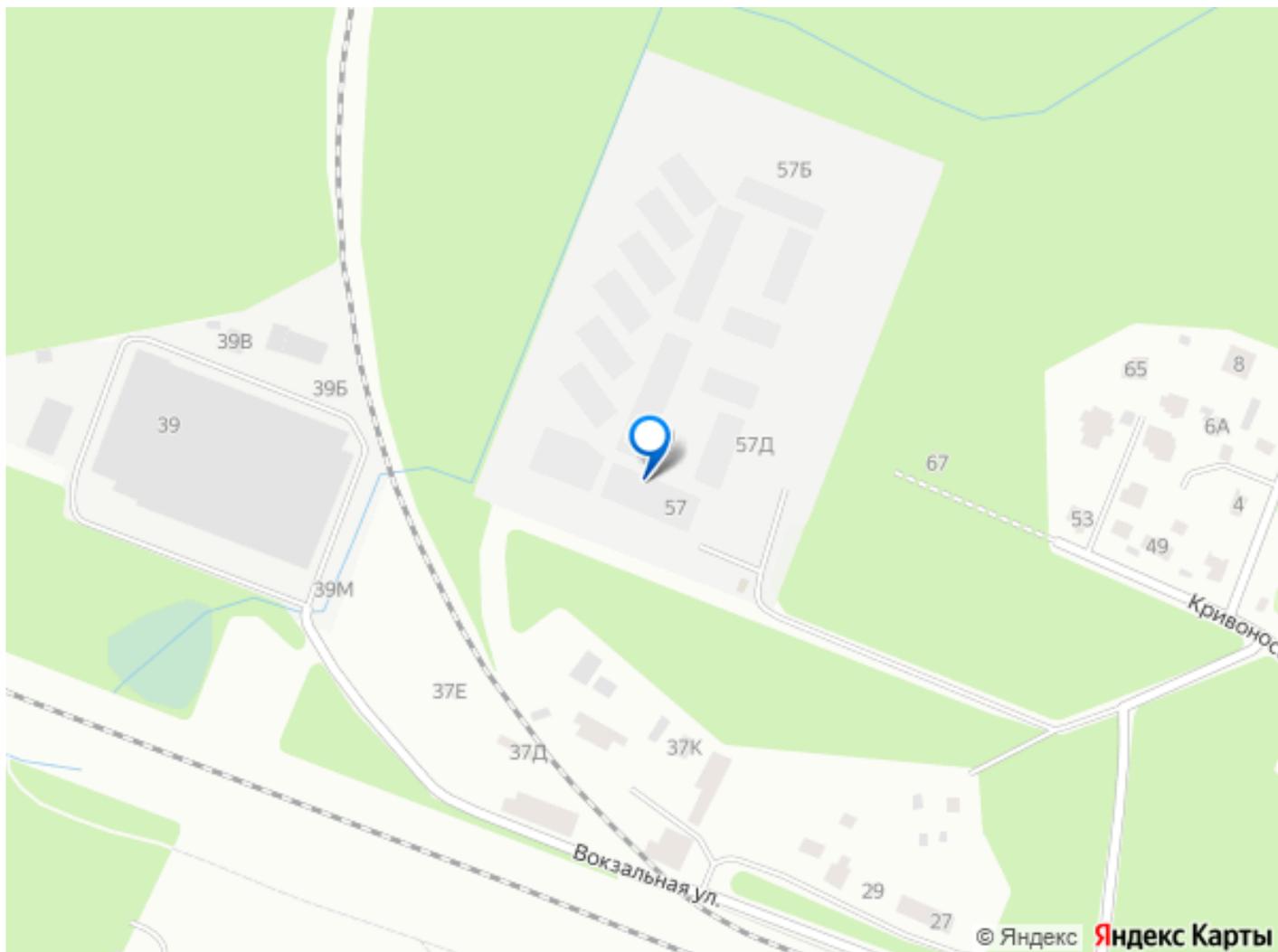


Корпус Б3. План 3 этажа.



Корпус Б3. План 3 этажа.





Move.ru - вся недвижимость России