

Создано: 02.03.2026 в 16:26

Обновлено: 07.04.2026 в 17:02

**LAR Development, LAR Development**  
**79380843487**

**Санкт-Петербург, Кривоносоская улица,  
57**

**18 523 200 ₹**

Санкт-Петербург, Кривоносоская улица, 57

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

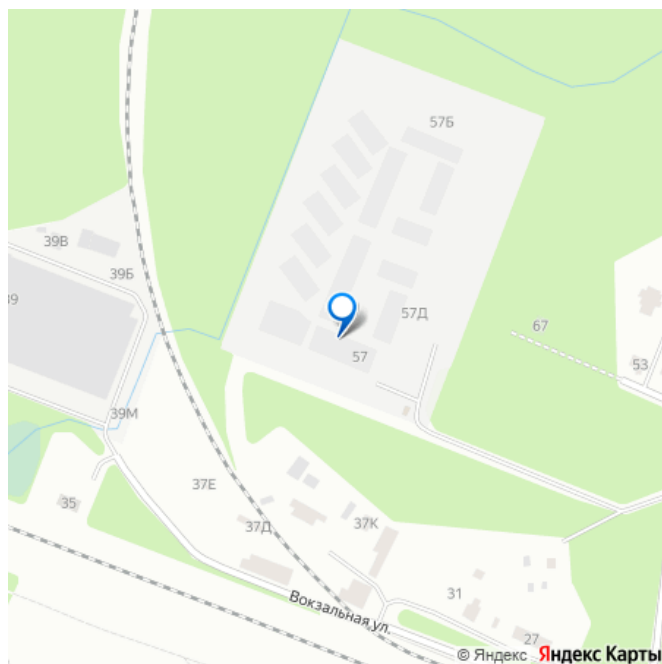
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Функциональная однокомнатная квартира, которая подойдет для комфортного проживания небольшой семьи. Особенности квартиры: вид на лес панорамные окна потолки 3 м большая кухня-гостиная отделка предчистовая. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ! Малоэтажный ЖК бизнес-класса в сосновом лесу: Ранта Резиденс Малоэтажная новостройка бизнес-класса ЖК Ранта Резиденс расположена в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, в окружении соснового леса. Небольшое количество квартир на этажах создаёт атмосферу приватной резиденции, а продуманная инфраструктура и премиальное благоустройство делают жизнь здесь по-настоящему комфортной. Прописка — Санкт-Петербург. Адрес: г. Зеленогорск, ул. Кривоносовская, 57Д. КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЛЕС: от уютных форматов до двухуровневых пентхаусов В Ранта Резиденс нет студий. Площадь квартир от 36 до 99 м² — это пространство, где комфортно и одному, и большой семье. Благодаря расположению в окружении соснового массива практически каждая квартира с видом становится по-настоящему видовой — из окон открываются живописные пейзажи, которые останутся с вами навсегда. Квартиры передаются в

предчистовой отделке: выровненные стены, готовая стяжка — можно сразу приступать к дизайну интерьера. БЛАГОУСТРОЙСТВО: 5,4 га парка только для резидентов. Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве. Резидентам ЖК будут доступны: - теннисный корт на крыше паркинга; - коворкинг под открытым небом; - финский павильон с живым очагом и шезлонгами; - павильон с барбекю; - гамаки, скамейки и лежаки; - спортивные и детские площадки; - три прогулочные аллеи; - амфитеатр; - водный арт-объект; - сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА: всё для жизни, работы и отдыха. Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити. Только для резидентов ЖК будут доступны: - свой фитнес-клуб с тренажёрным залом, зоной для йоги и стретчинга — без абонементов и очередей; - детская комната с заботливой няней; - коворкинг; - кофейня. Мы строим рядом с ЖК собственный детский сад и начальную школу с бассейном — всё в шаговой доступности, чтобы утро начиналось без спешки. В пешей доступности также находятся: - ТЦ «Курортный», - продуктовые магазины «Перекрёсток» и «Пятёрочка», - аптека, кафе быстрого питания, - 4 школы и 3 детских сада, - взрослая и детская поликлиники, - рестораны и парки. ЛОКАЦИЯ: природа Курортного района и близость к городу. ЖК Ранта Резиденс граничит с лесным массивом. Поблизости: - государственный природный заказник «Озеро Щучье»; - Золотой пляж; - Комаровский берег; - Зеленогорский парк культуры и отдыха; - горнолыжный курорт «Пухтолова гора» — всего в 15 минутах на автомобиле. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - съезд на ЗСД

— 18 км; - до метро «Беговая» — 50 минут на машине; - до центра Санкт-Петербурга — около 60 км, путь занимает в среднем 60 минут по Зеленогорскому или Приморскому шоссе; - до «Лахта-центра» —

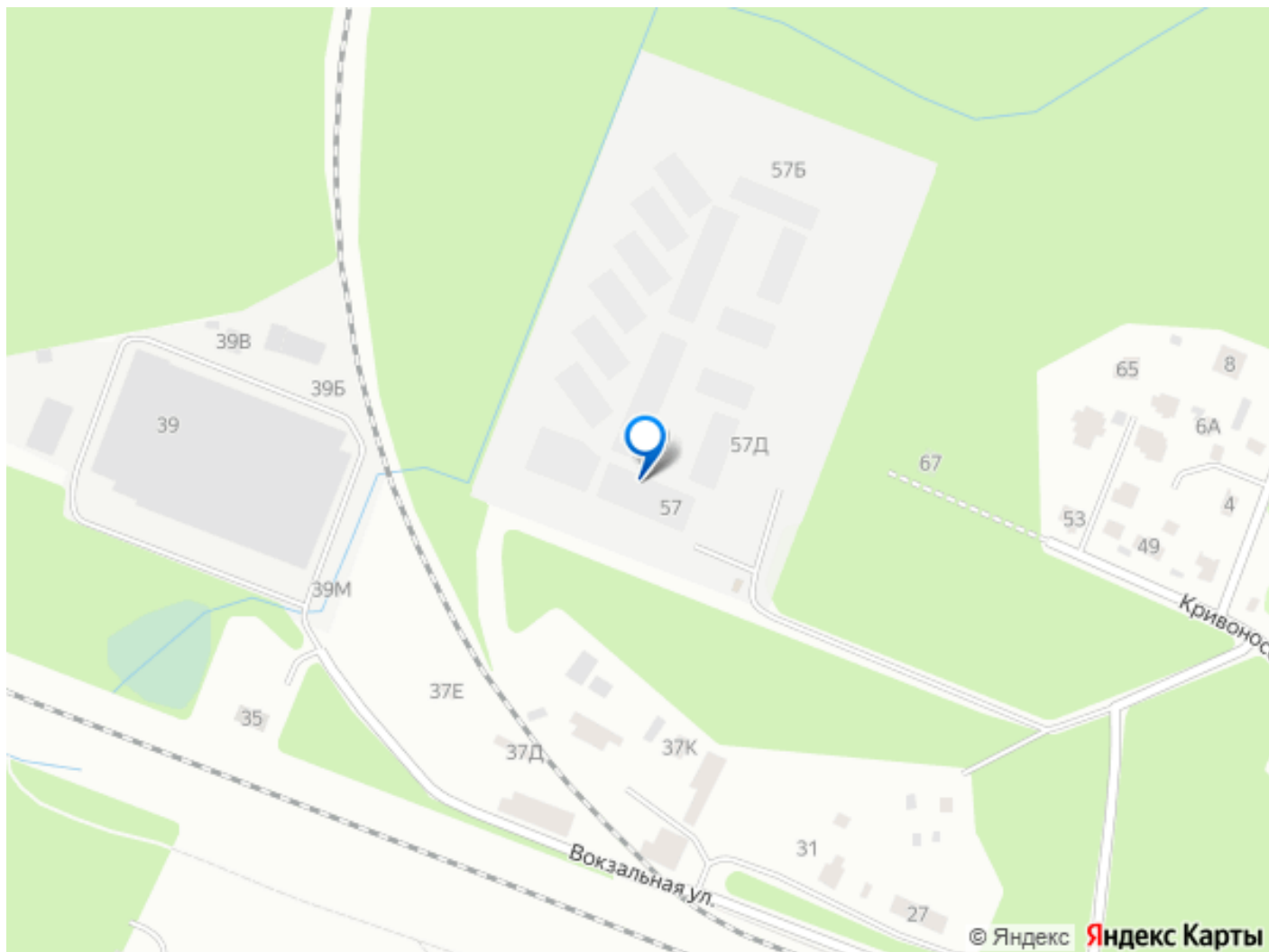


Корпус Б3. План 3 этажа.



Корпус Б3. План 3 этажа.





Move.ru - вся недвижимость России